

ASL 4 INVEST ApS

Dalvangen 16
9620 Aalestrup

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/11/2019

Jesper Aagesen Svensson
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ASL 4 INVEST ApS

Dalvangen 16

9620 Aalestrup

CVR-nr: 28989512

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejningsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der henvises til resultatopgørelse samt balance.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		103.140	103.140
Eksterne omkostninger		-38.429	-43.787
Bruttoresultat		64.711	59.353
Resultat af ordinær primær drift		64.711	59.353
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-13.833	-14.834
Ordinært resultat før skat		50.878	44.519
Skat af årets resultat		-11.374	-9.988
Årets resultat		39.504	34.531
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		39.504	34.531
I alt		39.504	34.531

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.550.000	1.550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.550.000	1.550.000
Anlægsaktiver i alt		1.550.000	1.550.000
Andre tilgodehavender		7.505	3.199
Tilgodehavender i alt		7.505	3.199
Likvide beholdninger		144.254	149.141
Omsætningsaktiver i alt		151.759	152.340
Aktiver i alt		1.701.759	1.702.340

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		280.990	280.990
Overført resultat		327.962	288.458
Egenkapital i alt		733.952	694.448
Hensættelse til udskudt skat		79.253	79.253
Hensatte forpligtelser i alt		79.253	79.253
Gæld til realkreditinstitutter		760.360	804.862
Langfristede gældsforpligtelser i alt		760.360	804.862
Skyldig selskabsskat		5.392	10.094
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		122.802	113.683
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		128.194	123.777
Gældsforpligtelser i alt		888.554	928.639
Passiver i alt		1.701.759	1.702.340

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 776 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.550.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.DKK 100, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret