

GPN ApS

Skjoldhøjvej 11
8471 Sabro

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/04/2016

Gitte Dohn Næsborg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GPN ApS
Skjoldhøjvej 11
8471 Sabro

CVR-nr: 28989423
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for GPN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den ansvarlige ledelse for GPN ApS erklærer hermed at overholder betingelserne for at fravælge revision.

Skjoldelev, den 14/04/2016

Direktion

Peder Næsborg
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje og handle med værdipapirer, fast ejendom, drive ejendomsadministration samt yde rådgivning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, samt andre kapitalandele der måles til kostpris og værdireguleres over resultatopgørelsen, såfremt det vurderes at værdien er væsentlig og varig højere eller lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		440.500	2.875
Eksterne omkostninger		-57.064	-1.113
Bruttoresultat		383.436	1.762
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-335.863	
Resultat af ordinær primær drift		47.573	1.762
Andre finansielle indtægter		185.742	31.598
Øvrige finansielle omkostninger		-168.863	-8.041
Ordinært resultat før skat		64.452	25.319
Skat af årets resultat		0	-4.992
Årets resultat		64.452	20.327
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		64.452	20.327
I alt		64.452	20.327

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		21.450.197	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		824.441	
Materielle anlægsaktiver i alt	1	22.274.638	
Anlægsaktiver i alt		22.274.638	
Tilgodehavende skat		9.410	
Andre tilgodehavender		1.009.139	
Tilgodehavender i alt		1.018.549	
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.223.250	1.985.183
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.223.250	1.985.183
Likvide beholdninger		37.995	
Omsætningsaktiver i alt		2.279.794	1.985.183
Aktiver i alt		24.554.432	1.985.183

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	2	600.000	600.000
Overført resultat		379.195	314.744
Egenkapital i alt		979.195	914.744
Gæld til realkreditinstitutter		14.651.834	
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	14.651.834	
Gæld til realkreditinstitutter		202.000	
Gæld til banker			1.956
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.721.403	1.068.483
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.923.403	1.070.439
Gældsforpligtelser i alt		23.575.237	1.070.439
Passiver i alt		24.554.432	1.985.183

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	xxx.xxx	0
Tilgang	21.510.501	xxx.xxx	1.100.000
Afgang		-xxx.xxx	
Kostpris ultimo	21.510.501	xxx.xxx	1.100.000
Opskrivninger primo		xxx.xxx	
Årets opskrivning		xxx.xxx	
Opskrivninger ultimo	0	xxx.xxx	0
Af- og nedskrivning primo		-xxx.xxx	0
Årets afskrivning	-60.304	-xxx.xxx	-275.559
Tilbageførsel ved afgang	0	xxx.xxx	
Af- og nedskrivning ultimo	-60.304	-xxx.xxx	-275.559
Regnskabsmæssig værdi ultimo	21.450.197	xxx.xxx	824.441

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 6.000 anparter a 100 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital ved stiftelsen i 2005	500.000
Tilgang 2007, kapitaludvidelse	100.000
Aktie-/anpartskapital ultimo	600.000

3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	14.853.834	202.000	14.651.834	13.653.834
Kreditinstitutter		0		
Leasingforpligtelser				
	14.853.834	202.000	14.651.834	13.653.834

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi: Peder Næsborg, Gitte Dohn Næsborg, Line Dahl Næsborg, Rune Dahl Næsborg, Anne Dohn Næsborg og Ida Dohn Næsborg

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: P Næsborg ApS