



RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

**Muren ApS**

**Højrupvej 8 B**

**9850 Hirtshals**

**CVR nr. 28 98 59 67**

**Årsrapport**

**1/1 – 31/12 2015**

**(10. regnskabsår)**

**Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2016

**Hans Erik Frimor Nielsen**  
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

**FSK\***



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledespåtegning .....</b>	<b>3</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....</b>	<b>4</b>
<b>Selskabsoplysninger .....</b>	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning .....</b>	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis .....</b>	<b>7</b>
<b>Hoved- og nøgletal .....</b>	<b>10</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december .....</b>	<b>11</b>
<b>Balance 31. december .....</b>	<b>12</b>
<b>Noter til årsrapporten .....</b>	<b>14</b>



## Ledespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Muren ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Hirtshals, den 21/5 2016

Direktion:

  
Hans Erik Frimor Nielsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

### Til kapitalejeren i Muren ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Muren ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31/5 2016

**RR REVISION**

**BENNY JAKOBSEN**

**CVR NR. 73 95 34 15**

~~Benny Jakobsen~~

**registreret revisor**

**medlem af FSR – danske revisorer**



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

Muren ApS  
Højrupvej 8 B  
9850 Hirtshals

CVR nr.: 28 98 59 67

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Hjemsted:**

Hjørring Kommune

**Direktion:**

Hans Erik Frimor Nielsen



## Ledelsesberetning

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentlige aktivitet er at drive bygge- og anlægsvirksomhed, herunder køb og salg af ejendomme som selskabet har renoveret.

### **Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning**

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau samt en forbedret indtjening herpå.

Da selskabets pengeinstitut samt kapitalejer, efter ledelsens opfattelse, har stillet den fornødne likviditet til rådighed til sikring af den fremtidige drift, er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### **Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

### Resultatopgørelse

#### Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

##### Ekstraordinær leasingydelse

Der er som regnskabsprincip valgt at aktivere ekstraordinære leasingydelser, der afskrives lineært over kontraktens løbetid.

Ordinære leasingydelser føres i resultatopgørelsen.

##### Afskrivninger

Driftsmidler samt ekstraordinær leasingydelse afskrives lineært.

Driftsmidler (restværdi kr. 231.000).....	5-10 år
Ekstraordinær leasingydelse (restværdi kr. 0).....	3 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

##### Finansielle anlægsaktiver

Depositum måles til kostpris.

##### Omsætningsaktiver

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger m.v..





## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder måles til kostpris inkl. direkte henførbare omkostninger tillagt forventet a'contoavance.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapir**

Værdipapirer i børsnoterede selskaber måles til dagsværdi.

### **Egenkapital – udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

#### **Gæld**

Gæld er indregnet til dagsværdi, der for de løbende gældsposter svarer til nominal værdi.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



## Hoved- og nøgletal

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Bruttoresultat .....	158	446	287	947	707
Resultat før finansielle poster .....	(130)	77	(321)	353	144
Resultat før skat .....	(170)	45	(353)	333	109
Årets resultat .....	(127)	34	(271)	250	69
<b>BALANCE</b>					
Anlægsaktiver .....	309	308	342	378	413
Omsætningsaktiver .....	574	575	563	812	414
Egenkapital .....	45	171	137	408	158
Hensættelser .....	0	0	0	55	50
Kortfristet gæld .....	838	712	768	726	618
Balancesum .....	883	883	905	1.189	827
<b>NØGLETAL</b>					
Afkastningsgrad .....	-	8,7	-	29,7	17,4
<i>(resultat før finansielle poster i % af samlede aktiver)</i>					
Soliditetsgrad .....	5,1	19,4	15,2	34,3	19,2
<i>(egenkapital ultimo i % af samlede aktiver)</i>					
Forrentning af egenkapital .....	-	19,9	-	61,3	43,6
<i>(årets resultat i % af egenkapital)</i>					



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>158.144</b>	<b>445.843</b>
Lønninger og personaleomkostninger.....	1	(249.219)	(334.056)
<b>Resultat før afskrivninger</b> .....		<b>(91.075)</b>	<b>111.787</b>
Afskrivninger .....		(38.572)	(34.683)
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....		<b>(129.647)</b>	<b>77.104</b>
Finansielle indtægter .....		2.853	8.497
Finansielle omkostninger .....		(43.001)	(40.297)
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>(169.795)</b>	<b>45.304</b>
Årets skat.....	2	32.900	(25.200)
Tidligere års skat.....		10.353	13.980
<b>Årets resultat</b> .....		<b>(126.542)</b>	<b>34.084</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år .....		(126.542)	34.084
<b>I alt</b> .....		<b>(126.542)</b>	<b>34.084</b>



## Balance 31. december

	Note	2015	2014
<b>Aktiver</b>			
Driftsmidler .....		272.935	307.618
Ekstraordinær leasingydelse .....		16.111	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>289.046</b>	<b>307.618</b>
Deposita .....		20.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>20.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>309.046</b>	<b>307.618</b>
Varebeholdninger .....		39.400	41.000
<b>Varebeholdninger i alt.....</b>		<b>39.400</b>	<b>41.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		73.882	103.497
Igangværende arbejder .....		351.100	351.100
Tilgodehavende tilknyttede selskaber .....		44.810	51.956
Periodeafgrænsningsposter .....		4.000	4.000
Skatteaktiv .....		35.300	2.400
Andre tilgodehavender .....		2.283	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>511.375</b>	<b>512.953</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>22.740</b>	<b>21.585</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>573.515</b>	<b>575.538</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>882.561</b>	<b>883.156</b>



## Balance 31. december

	Note	2015	2014
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital i alt .....</b>	3	<b>44.993</b>	<b>171.535</b>
Kreditinstitut .....		183.758	26.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		65.250	67.997
Gæld tilknyttede selskaber .....		492.788	483.474
Gæld virksomhedsdeltagere og ledelse .....		36.960	34.846
Selskabsskat .....		0	0
Anden gæld .....		58.812	99.204
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>837.568</b>	<b>711.621</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>837.568</b>	<b>711.621</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>882.561</b>	<b>883.156</b>
Eventualaktiver .....	4		
Eventualforpligtelser .....	5		
Sikkerhedsstillelser .....	6		
Going concern .....	7		



## Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Lønninger og personaleomkostninger</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Lønninger .....	212.946	262.532
	Pensioner .....	31.670	62.176
	Andre sociale bidrag.....	4.603	9.348
		<b>249.219</b>	<b>334.056</b>

<b>2</b>	<b>Årets skat</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Årets aktuelle skat .....	0	0
	Udskudt skat.....	(32.900)	25.200
		<b>(32.900)</b>	<b>25.200</b>

<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	Saldo primo .....	125.000	46.535	171.535
	Forslag til årets resultatdisponering .....	0	(126.542)	(126.542)
	<b>Egenkapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>(80.007)</b>	<b>44.993</b>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

#### 4 Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på kr. 35.300 der er indregnet i årsrapporten.



## Noter til årsrapporten

---

### 5 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Rantzauslykke ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået følgende leasingkontrakt, der ikke er aktiveret i årsrapporten:

	<u>Månedlig ydelse excl. moms</u>	<u>Ophør</u>
Nykredit Leasing A/S, aftale A72096 .....	1.961	30.04.2018

### 6 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerheder overfor pengeinstitut eller andre.

### 7 Going concern

Da selskabets pengeinstitut samt kapitalejer, efter ledelsens opfattelse, har stillet den fornødne likviditet til rådighed til sikring af den fremtidige drift, er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.