

Peter Thomsen Finans ApS

Tinglevvej 13, 2820 Gentofte

CVR-nr. 28 98 59 40

Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. december 2016.

Peter Lind Thomsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Peter Thomsen Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 14. december 2016

Direktion

Peter Lind Thomsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Peter Thomsen Finans ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Peter Thomsen Finans ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 14. december 2016

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Tage Hjortkjær
statsautoriseret revisor

Henrik Holm
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Peter Thomsen Finans ApS Tinglevvej 13 2820 Gentofte
	CVR-nr.: 28 98 59 40
	Stiftet: 6. september 2005
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 11. regnskabsår
Direktion	Peter Lind Thomsen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomhed	Dansk Golf Akademi ApS, København
Associerede virksomheder	Eiler Thomsen Ejendomme ApS, Holstebro SPT Invest ApS, København Greve Golf ApS, Greve Progolfudstyr ApS, Karlslunde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i investering i aktier og anparter i tilknyttede og associerede virksomheder samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2015/16 udgjort et overskud på 453 t.kr., mod et overskud sidste år på 837 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 5.683 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 72,6 % af de samlede aktiver på 7.825 t.kr., hvilket er en stigning på 3,3 procentpoint i forhold til sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peter Thomsen Finans ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes udbytte og værdireguleringer af kapitalandele i associerede virksomheder og dermed forbundne gældsforpligtelser.

Udbytte fra associerede virksomheder indregnes i den regnskabsår, hvor udbytte deklarerer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle renteindtægter- og omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttet virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Ved værdiansættelsen er det lagt til grund, at goodwill har en lang levetid grundet selskabets/aktivitetens stærke markedsposition. Det vurderes således, at den økonomiske brugstid udgør 10 år.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes på anskaffelsestidspunktet til kostpris. Efterfølgende måles kapitalandele i associerede virksomheder til dagsværdi baseret på en individuel vurdering af virksomhederne. Vurderingen af dagsværdien foretages af ledelsen. I de associerede virksomheder, hvor aktiverne er indregnet til dagsværdi foretages vurderingen med baggrund i virksomhedens indre værdi på statustidspunktet.

Gældsforpligtelser, der er forbundet med investeringsaktiviteten, måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat i associeret virksomhed. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Peter Thomsen Finans ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser, der er forbundne med investeringsaktiviteten, måles til dagsværdi.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-134.384	364.011
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	593.000	496.025
Andre eksterne omkostninger	-17.551	-16.674
Resultat før finansielle poster	441.065	843.362
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	3.140	5.799
Andre finansielle indtægter	51.309	32.144
2 Øvrige finansielle omkostninger	-44.031	-51.841
Resultat før skat	451.483	829.464
Skat af årets resultat	1.722	7.046
Årets resultat	453.205	836.510
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
Overføres til overført resultat	402.605	786.610
Disponeret i alt	453.205	836.510

Balance 30. juni

Aktiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	598.038	732.422
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.767.000	5.522.000
	Tilgodehavender hos associeret virksomhed	1.161.953	904.600
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>7.526.991</u>	<u>7.159.022</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.526.991</u>	<u>7.159.022</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	102.499	242.313
	Tilgodehavende selskabsskat	1.722	7.046
	Andre tilgodehavender	141.429	134.590
	Tilgodehavender i alt	<u>245.650</u>	<u>383.949</u>
	Likvide beholdninger	<u>51.947</u>	<u>76.705</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>297.597</u>	<u>460.654</u>
	Aktiver i alt	<u>7.824.588</u>	<u>7.619.676</u>

Balance 30. juni

Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
5 Anpartskapital	126.000	126.000
6 Reserve for opskrivninger	4.462.575	4.462.575
7 Overført resultat	1.043.745	641.140
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
Egenkapital i alt	<u>5.682.920</u>	<u>5.279.615</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttet virksomhed	<u>1.853.750</u>	<u>2.274.186</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.853.750</u>	<u>2.274.186</u>
Anden gæld	<u>287.918</u>	<u>65.875</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>287.918</u>	<u>65.875</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.141.668</u>	<u>2.340.061</u>
Passiver i alt	<u>7.824.588</u>	<u>7.619.676</u>

1 Efterfølgende begivenheder

9 Eventualposter

Noter

1. Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttet virksomhed	37.613	50.857
Andre finansielle omkostninger	<u>6.418</u>	<u>984</u>
	<u>44.031</u>	<u>51.841</u>
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. juli 2015	<u>1.179.100</u>	<u>1.179.100</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>1.179.100</u>	<u>1.179.100</u>
Nedskrivninger 1. juli 2015	-108.490	-549.090
Årets resultat	<u>-57.795</u>	<u>440.600</u>
Nedskrivninger 30. juni 2016	<u>-166.285</u>	<u>-108.490</u>
Afskrivninger på goodwill 1. juli 2015	-338.188	-261.599
Årets afskrivninger på goodwill	<u>-76.589</u>	<u>-76.589</u>
Afskrivninger på goodwill 30. juni 2016	<u>-414.777</u>	<u>-338.188</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>598.038</u>	<u>732.422</u>
I regnskabsposten indgår goodwill med	<u>351.108</u>	<u>427.697</u>
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Dansk Golf Akademi ApS	København	100 %

Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2015	1.222.125	1.222.125
Tilgang i årets løb	150.000	0
Afgang i årets løb	<u>-100.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>1.272.125</u>	<u>1.222.125</u>
Opskrivning 1. juli 2015	4.299.875	1.541.875
Årets opskrivninger	<u>195.000</u>	<u>2.758.000</u>
Opskrivninger 30. juni 2016	<u>4.494.875</u>	<u>4.299.875</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>5.767.000</u>	<u>5.522.000</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Peter Thomsen Finans ApS
Eiler Thomsen Ejendomme ApS, Holstebro	49,75 %	11.228.199	1.110.586	5.586.000
SPT Invest ApS, København	50,00 %	275.319	115.169	138.000
Greve Golf ApS, Greve	30,00 %	143.000	169.835	43.000
Progolfudstyr ApS, Karlslunde	50,00 %	<u>-4.842</u>	<u>-90.014</u>	<u>0</u>
		<u>11.641.676</u>	<u>1.305.576</u>	<u>5.767.000</u>

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. juli 2015	126.000	126.000
	<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
6. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. juli 2015	4.462.575	0
Årets opskrivning	<u>0</u>	<u>4.462.575</u>
	<u>4.462.575</u>	<u>4.462.575</u>

Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2015	641.140	1.617.105
Årets overførte resultat	402.605	786.610
Overført til opskrivningshenlæggelse	<u>0</u>	<u>-1.762.575</u>
	<u>1.043.745</u>	<u>641.140</u>
8. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli 2015	49.900	49.200
Udloddet udbytte	-49.900	-49.200
Udbytte for regnskabsåret	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>

9. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 13 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.