

Agro Group ApS

Sankt Annæ Plads 11, kl., 1250 København K

CVR-nr. 28 98 58 94

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2019

Dirigent:

.....
Ulrik Theophil Jørgensen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Agro Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2019
Direktion:

.....
Ulrik Theophil Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Agro Group ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agro Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 31. maj 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
mne31450

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Agro Group ApS
Adresse, postnr., by	Sankt Annæ Plads 11, kl., 1250 København K
CVR-nr.	28 98 58 94
Stiftet	5. september 2005
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Ulrik Theophil Jørgensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investering i kapitalandele samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 885 t.kr. mod et underskud på 3.165 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 5.540 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Bruttotab	-66.821	-49.031
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-75.716	-1.338.996
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-137.232	-1.692.394
5	Finansielle indtægter	432.274	961.246
	Finansielle omkostninger	-1.037.304	-1.046.153
	Årets resultat	-884.799	-3.165.328
	Forslag til resultatdisponering		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-212.948	-3.031.390
	Overført resultat	-671.851	-133.938
		-884.799	-3.165.328

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	3.119.512	3.195.228
	Kapitalandele i associerede virksomheder	16.552.007	17.745.881
		<u>19.671.519</u>	<u>20.941.109</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>19.671.519</u>	<u>20.941.109</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	190.462	21.521
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.419.847	1.485.435
	Tilgodehavende selskabsskat	20	0
	Andre tilgodehavender	159.642	179.855
		<u>2.769.971</u>	<u>1.686.811</u>
	Værdipapirer og kapitalandele	<u>71.258</u>	<u>302.467</u>
	Likvide beholdninger	<u>171.770</u>	<u>177.902</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.012.999</u>	<u>2.167.180</u>
	AKTIVER I ALT	<u>22.684.518</u>	<u>23.108.289</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	260.000	260.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	138.051	1.407.641
	Overført resultat	5.142.133	4.738.984
	Egenkapital i alt	<u>5.540.184</u>	<u>6.406.625</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	778	238
	Gæld til associerede virksomheder	0	850.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	17.115.681	15.819.657
	Anden gæld	27.875	31.769
		<u>17.144.334</u>	<u>16.701.664</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>17.144.334</u>	<u>16.701.664</u>
	PASSIVER I ALT	<u>22.684.518</u>	<u>23.108.289</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Finansiering
- 3 Begivenheder efter balancedagen
- 4 Personaleomkostninger
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	260.000	7.065.473	2.431.255	9.756.728
Overført via resultatdisponering	0	-3.031.390	-133.938	-3.165.328
Valutakursreguleringer	0	-184.775	0	-184.775
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-2.441.667	2.441.667	0
Egenkapital 1. januar 2018	260.000	1.407.641	4.738.984	6.406.625
Overført via resultatdisponering	0	-212.948	-671.851	-884.799
Valutakursreguleringer	0	18.358	0	18.358
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-1.075.000	1.075.000	0
Egenkapital 31. december 2018	260.000	138.051	5.142.133	5.540.184

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Agro Group ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmeæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmeæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Balancen

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede værdipapirer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Finansiering

Direktionen og kapitalejer har afgivet erklæring om ikke at kræve indfrielse af sit tilgodehavende på 17.116 t.kr. før likviditeten tillader det.

3 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

4 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2018	2017
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	4.875	72.178
Andre finansielle indtægter	427.399	889.068
	<u>432.274</u>	<u>961.246</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2018	6.107.305	13.426.163	19.533.468
Kostpris 31. december 2018	<u>6.107.305</u>	<u>13.426.163</u>	<u>19.533.468</u>
Værdireguleringer 1. januar 2018	-2.912.077	4.319.718	1.407.641
Valutakursreguleringer	0	18.358	18.358
Modtaget udbytte	0	-1.075.000	-1.075.000
Årets resultat	-75.716	-137.232	-212.948
Værdireguleringer 31. december 2018	<u>-2.987.793</u>	<u>3.125.844</u>	<u>138.051</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>3.119.512</u>	<u>16.552.007</u>	<u>19.671.519</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Sukker ApS	Søllested	100,00 %	3.116.559	-70.295
UTJ Vind ApS	Søllested	100,00 %	2.955	-5.421
Associerede virksomheder				
SAP9 Group A/S	København	50,00 %	9.331.162	-1.898.907
SAP9 KPG14 P/S	København	33,33 %	569.725	404.680
Lolland Ejendomme P/S	Søllested	50,00 %	9.970.237	1.160.290
AICA/S	Hammel	23,00 %	29.179.985	422.540

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Som en del af andre eventualforpligtelser er der afgivet en støtterklæring over for datterselskabet Sukker ApS, der forpligter Agro Group ApS til at yde finansiel støtte i regnskabsåret 2019, såfremt behovet herfor bliver aktuelt.

8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for et associeret selskabs bankengagement er aktier i det associeret selskab pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktier udgør 190 t.kr. pr. 31. december 2018.

Til sikkerhed for Søllestedgaard Vind K/S' bankengagement er anparter i UTJ Vind ApS pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte anparter udgør 3 t.kr. pr. 31. december 2018.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ulrik Theophil Jørgensen

Direktion

På vegne af: Agro Group m.fl.

Serienummer: PID:9208-2002-2-945384146710

IP: 87.49.xxx.xxx

2019-05-31 08:55:44Z

NEM ID 

Ulrik Theophil Jørgensen

Dirigent

På vegne af: Agro Group m.fl.

Serienummer: PID:9208-2002-2-945384146710

IP: 87.49.xxx.xxx

2019-05-31 08:55:44Z

NEM ID 

Søren Smedegaard Hvid

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY

Serienummer: CVR:30700228-RID:1256831000710

IP: 87.50.xxx.xxx

2019-05-31 09:05:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Q3KHJ-LB3XS-VTJE6-WIXY3-ISZGP-OWEY3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>