

Agro Group ApS

Sankt Annæ Plads 11, kl., 1250 København K

CVR-nr. 28 98 58 94

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2018

Dirigent:

.....
Ulrik Theophil Jørgensen





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Agro Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2018
Direktion:

.....
Ulrik Theophil Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Agro Group ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agro Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 6. juni 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne31450

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Agro Group ApS
Adresse, postnr., by	Sankt Annæ Plads 11, kl., 1250 København K
CVR-nr.	28 98 58 94
Stiftet	5. september 2005
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Ulrik Theophil Jørgensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investering i kapitalandele samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på 3.165.328 kr. mod et overskud på 2.734.236 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 6.406.625 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Bruttotab	-49.031	-59.387
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.338.996	-796.710
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.692.394	5.522.528
4	Finansielle indtægter	555.209	183.029
	Finansielle omkostninger	-640.116	-824.760
	Resultat før skat	-3.165.328	4.024.700
5	Skat af årets resultat	0	-1.290.464
	Årets resultat	-3.165.328	2.734.236
	Forslag til resultatdisponering		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-3.031.390	4.725.818
	Overført resultat	-133.938	-1.991.582
		-3.165.328	2.734.236

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	3.195.228	2.556.919
	Kapitalandele i associerede virksomheder	17.745.881	22.064.717
		<u>20.941.109</u>	<u>24.621.636</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>20.941.109</u>	<u>24.621.636</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	21.521	1.086.273
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.485.435	606.636
	Andre tilgodehavender	179.855	171.465
		<u>1.686.811</u>	<u>1.864.374</u>
	Værdipapirer og kapitalandele	<u>302.467</u>	<u>404.257</u>
	Likvide beholdninger	<u>177.902</u>	<u>69.594</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.167.180</u>	<u>2.338.225</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>23.108.289</u></u>	<u><u>26.959.861</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	260.000	260.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.407.641	7.065.473
	Overført resultat	4.738.984	2.431.255
	Egenkapital i alt	<u>6.406.625</u>	<u>9.756.728</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	238	82.769
	Gæld til associerede virksomheder	850.000	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	15.819.657	16.751.364
	Anden gæld	31.769	369.000
		<u>16.701.664</u>	<u>17.203.133</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>16.701.664</u>	<u>17.203.133</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>23.108.289</u></u>	<u><u>26.959.861</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kapitalforhold
- 3 Personaleomkostninger
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	260.000	7.065.473	2.431.255	9.756.728
Overført via resultatdisponering	0	-3.031.390	-133.938	-3.165.328
Valutakursreguleringer	0	-184.775	0	-184.775
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-2.441.667	2.441.667	0
Egenkapital				
31. december 2017	260.000	1.407.641	4.738.984	6.406.625

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Agro Group ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokteres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Kapitalforhold

Direktionen og kapitalejer har afgivet erklæring om ikke at kræve indfrielse af sit tilgodehavende på 15.520 t.kr. før likviditeten tillader det.

3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2017	2016
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	72.178	101.777
Andre finansielle indtægter	483.031	81.252
	<u>555.209</u>	<u>183.029</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	0	1.290.464
	<u>0</u>	<u>1.290.464</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2017	4.130.000	13.426.163	17.556.163
Tilgange	1.977.305	0	1.977.305
Kostpris 31. december 2017	<u>6.107.305</u>	<u>13.426.163</u>	<u>19.533.468</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	-1.573.081	8.638.554	7.065.473
Valutakursreguleringer	0	-184.775	-184.775
Modtaget udbytte	0	-2.441.667	-2.441.667
Årets resultat	-1.338.996	-1.692.394	-3.031.390
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-2.912.077</u>	<u>4.319.718</u>	<u>1.407.641</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>3.195.228</u>	<u>17.745.881</u>	<u>20.941.109</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Sukker ApS	Søllested	100,00 %	3.186.854	-1.328.842
UTJ Vind ApS	Søllested	100,00 %	8.376	-10.154
Associerede virksomheder				
SAP9 Group A/S	København	50,00 %	13.230.069	-5.083.952
SAP9 KPG14 P/S	København	33,33 %	165.045	-425.116
Lolland Ejendomme P/S	Søllested	50,00 %	8.959.947	1.699.586
AIC A/S	Hammel	23,00 %	28.677.627	615.190

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Som en del af andre eventualforpligtelser er der afgivet en støtterklæring over for datterselskabet Sukker ApS, der forpligter Agro Group ApS til at yde finansiel støtte i regnskabsåret 2018, såfremt behovet herfor bliver aktuelt.

8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for et associeret selskabs bankengagement er aktier i det associeret selskab pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktier udgør 55 t.kr. pr. 31.12.2017.

Til sikkerhed for Søllestedgaard Vind K/S' bankengagement er anparter i UTJ Vind ApS pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte anparter udgør 8 t.kr. pr. 31.12.2017.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ulrik Theophil Jørgensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-945384146710

IP: 188.179.174.190

2018-06-07 11:00:40Z

NEM ID 

Søren Smedegaard Hvid

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:1256831000710

IP: 87.50.18.46

2018-06-07 11:29:51Z

NEM ID 

Ulrik Theophil Jørgensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-945384146710

IP: 80.62.117.61

2018-06-07 20:49:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LSC57-XW68M-OMK1E-AEIV7-WA636-7H3K8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>