

LANDSBY UDVIKLING A/S

Storenorvej 35
8340 Malling

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2016

Troels Brandt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LANDSBY UDVIKLING A/S
Storenorvej 35
8340 Malling

Telefonnummer: 86937651

CVR-nr: 28982534
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor MN Revision og Rådgivning
Egå Havvej 25, 1 th
8250 Egå
DK Danmark

CVR-nr: 30318269
P-enhed: 1013127375

Ledespåtegning

Selskabets ledelse har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 31/05/2016

Direktion

Troels Munck Brandt
Direktør

Bestyrelse

Troels Munck Brandt

Frederik Hjortshøj Brandt

Inge Hjortshøj Rasmussen

Jørgen Brandt

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i LANDSBY UDVIKLING A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LANDSBY UDVIKLING A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, 31/05/2016

Mogens Nygård
Statsaut. Revisor
MN Revision og Rådgivning
CVR: 30318269

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Oplysning om omsætning m.v. er udeladt af årsrapporten, jf. årsregnskabslovens § 32.

Afskrivning på driftsmateriel foretages lineært med 20 % p.a., for anskaffelsesårets vedkommende forholdsmæssigt for en del af året.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under renter.

Balance

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger. Driftsmateriel til en anskaffelsespris pr. enhed under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Varelager og igangværende arbejder opgøres til nettokostpris uden tillæg af indirekte omkostninger.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret hensættes som gæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		-17.911	-29.469
Resultat af ordinær primær drift		-17.911	-29.469
Andre finansielle indtægter		137	628
Ordinært resultat før skat		-17.774	-28.841
Skat af årets resultat		0	7.200
Årets resultat		-17.774	-21.641
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-17.774	-21.641
I alt		-17.774	-21.641

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Likvide beholdninger		476.377	485.432
Omsætningsaktiver i alt		476.377	485.432
Aktiver i alt		476.377	485.432

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-94.937	-77.164
Egenkapital i alt		405.063	422.836
Skyldig selskabsskat		-25.844	-25.812
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		97.158	88.408
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		71.314	62.596
Gældsforpligtelser i alt		71.314	62.596
Passiver i alt		476.377	485.432

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet er uden egentlig driftsaktivitet.

Der forventes ikke aktivitet i selskabet i det kommende regnskabsår.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen