

# LANDSBY UDVIKLING A/S

Storenorvej 35  
8340 Malling

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/05/2019**

---

**Troels Brandt**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            LANDSBY UDVIKLING A/S  
Storenorvej 35  
8340 Malling

Telefonnummer: 86937651  
e-mailadresse: troelsbrandt@mail.tele.dk

CVR-nr: 28982534  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**                MN Revision og Rådgivning  
Ravnsøvej 52, 1  
8240 Risskov  
DK Danmark

CVR-nr: 30318269  
P-enhed: 1013127375

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for LANDSBY UDVIKLING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Malling, den 01/05/2019

## **Direktion**

Troels Munck Brandt

## **Bestyrelse**

Troels Munck Brandt

Frederik Hjortshøj Brandt

Inge Hjortshøj Rasmussen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Landsby Udvikling A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Landsby Udvikling A/S for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer ”Etiske regler for revisorer”, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, 01/05/2019

Mogens Nygaard , mne10084  
Statsaut. Revisor  
MN Revision og Rådgivning  
CVR: 30318269

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat .....		-5.320	-5.673
Resultat af ordinær primær drift .....		-5.320	-5.673
Ordinært resultat før skat .....		-5.320	-5.673
Årets resultat .....		-5.320	-5.673
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-5.320	-5.673
<b>I alt .....</b>		<b>-5.320</b>	<b>-5.673</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavende skat .....		24.094	25.844
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>24.094</b>	<b>25.844</b>
Likvide beholdninger .....		472.872	473.192
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>496.966</b>	<b>499.036</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>496.966</b>	<b>499.036</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		-117.192	-111.872
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>382.808</b>	<b>388.128</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		114.158	110.908
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>114.158</b>	<b>110.908</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>114.158</b>	<b>110.908</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>496.966</b>	<b>499.036</b>



# Noter

## **1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.**

Selskabet er uden egentlig driftsaktivitet

## **2. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen

## **3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

## **4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis