
F & S Invest ApS

Nakskov Landevej 70, 4970 Rødby

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 28 97 57 40

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 14/6 2022

Flemming Møller
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	5
Balance 31. december 2021	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for F & S Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 14. juni 2022

Direktion

Susanne Møller
Direktør

Flemming Møller
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i F & S Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for F & S Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 14. juni 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Bo Winther

statsautoriseret revisor

mne26864

Selskabsoplysninger

Selskabet	F & S Invest ApS Nakskov Landevej 70 4970 Rødby Telefon: 54 76 00 76 CVR-nr: 28 97 57 40 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 17. regnskabsår Hjemstedskommune: Lolland
Direktion	Susanne Møller Flemming Møller
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
Pengeinstitut	Danske Bank Vestergade 11 4930 Maribo

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet er en finansiel virksomhed, herunder investering i værdipapirer.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 427.463, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en positiv egenkapital på DKK 10.542.716.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Bruttotab		-42.095	-56.706
Personaleomkostninger	1	-300.000	-240.000
Resultat før finansielle poster		-342.095	-296.706
Finansielle indtægter		892.669	2.786.920
Finansielle omkostninger		-2.309	-24.026
Resultat før skat		548.265	2.466.188
Skat af årets resultat	2	-120.802	-553.055
Årets resultat		427.463	1.913.133

Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Betalt ekstraordinært udbytte	0	273.973
Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.400	113.000
Overført resultat	314.063	1.526.160
	427.463	1.913.133

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	10.675.820	10.795.028
Finansielle anlægsaktiver		10.675.820	10.795.028
Anlægsaktiver		10.675.820	10.795.028
Andre tilgodehavender		15.275	62.211
Tilgodehavender		15.275	62.211
Likvide beholdninger		217.087	247.872
Omsætningsaktiver		232.362	310.083
Aktiver		10.908.182	11.105.111

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Selskabskapital		251.800	251.800
Overført resultat		10.177.516	9.863.453
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.400	113.000
Egenkapital		10.542.716	10.228.253
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		289.040	289.040
Selskabsskat		20.333	547.968
Anden gæld		56.093	39.850
Kortfristede gældsforpligtelser		365.466	876.858
Gældsforpligtelser		365.466	876.858
Passiver		10.908.182	11.105.111
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	251.800	9.863.453	113.000	10.228.253
Betalt ordinært udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	314.063	113.400	427.463
Egenkapital 31. december	251.800	10.177.516	113.400	10.542.716

Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	<u>300.000</u>	<u>240.000</u>
	300.000	240.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
2. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	120.802	547.712
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	5.343
	<u>120.802</u>	<u>553.055</u>

3. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	<u>Værdiregule- ring, resultat- opgørelse</u>	<u>Dagsværdi 31. december</u>
	DKK	DKK
Børsnoterede aktier og obligationer	658.675	10.675.820

4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2021.

Noter til årsregnskabet

5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F & S Invest ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.