

---

# *F & S Invest ApS*

Nakskov Landevej 70, 4970 Rødby

## Årsrapport for 2020

---

CVR-nr. 28 97 57 40

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 5/5 2021

Flemming Møller  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020	5
Balance 31. december 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for F & S Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 5. maj 2021

## Direktion

Susanne Møller  
Direktør

Flemming Møller  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i F & S Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for F & S Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 5. maj 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Daniel Lindebæk Hansen

statsautoriseret revisor

mne45340

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	F & S Invest ApS Nakskov Landevej 70 4970 Rødby Telefon: 54 76 00 76 CVR-nr: 28 97 57 40 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 16. regnskabsår Hjemstedskommune: Lolland
<b>Direktion</b>	Susanne Møller Flemming Møller
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Vestergade 11 4930 Maribo

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet er en finansiel virksomhed, herunder investering i værdipapirer.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 1.913.133, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en positiv egenkapital på DKK 10.228.253.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Udover effekter af COVID-19 er der ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser til årsrapportens note 1 for omtale af COVID-19.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020	2019
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-56.706</b>	<b>-40.933</b>
Personaleomkostninger	1	-240.000	-180.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-296.706</b>	<b>-220.933</b>
Finansielle indtægter		2.786.920	1.514.406
Finansielle omkostninger		-24.026	-20.968
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.466.188</b>	<b>1.272.505</b>
Skat af årets resultat	2	-553.055	-280.568
<b>Årets resultat</b>		<b>1.913.133</b>	<b>991.937</b>

## Resultatdisponering

	2020	2019
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Betalt ekstraordinært udbytte	273.973	1.040.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overført resultat	1.526.160	-158.663
	<b>1.913.133</b>	<b>991.937</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020	2019
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.795.028	8.557.058
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.795.028</b>	<b>8.557.058</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.795.028</b>	<b>8.557.058</b>
Andre tilgodehavender		62.211	178.467
<b>Tilgodehavender</b>		<b>62.211</b>	<b>178.467</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>247.872</b>	<b>492.643</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>310.083</b>	<b>671.110</b>
<b>Aktiver</b>		<b>11.105.111</b>	<b>9.228.168</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2020	2019
		DKK	DKK
Selskabskapital		251.800	251.800
Overført resultat		9.863.453	8.337.292
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b>10.228.253</b>	<b>8.699.692</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		289.040	272.794
Selskabsskat		547.968	239.655
Anden gæld		39.850	16.027
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>876.858</b>	<b>528.476</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>876.858</b>	<b>528.476</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.105.111</b>	<b>9.228.168</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	251.800	8.337.293	110.600	8.699.693
Betalt ordinært udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-273.973	0	-273.973
Årets resultat	0	1.800.133	113.000	1.913.133
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>251.800</b>	<b>9.863.453</b>	<b>113.000</b>	<b>10.228.253</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>240.000</u>	<u>180.000</u>
	<b>240.000</b>	<b>180.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	547.712	282.568
Regulering af skat vedrørende tidligere år	5.343	-2.000
	<u>553.055</u>	<u>280.568</u>

### 3. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2020.

# Noter til årsregnskabet

## 4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F & S Invest ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2020 er aflagt i DKK.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.