
F & S Invest ApS

Nakskov Landevej 70, 4970 Rødby

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 28 97 57 40

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 10/4 2019

Flemming Møller
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Noter til årsregnskabet	7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for F & S Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 10. april 2019

Direktion

Susanne Møller

Flemming Møller

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i F & S Invest ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for F & S Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 10. april 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Ankersen

statsautoriseret revisor

mne28700

Selskabsoplysninger

Selskabet

F & S Invest ApS
Nakskov Landevej 70
4970 Rødby

Telefon: 54 76 00 76

Telefax: 54 76 00 77

CVR-nr: 28 97 57 40

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 14. regnskabsår

Hjemstedskommune: Lolland

Direktion

Susanne Møller
Flemming Møller

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Pengeinstitut

Danske Bank
Vestergade 11
4930 Maribo

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		DKK	DKK
Bruttotab		-46.775	-33.093
Personaleomkostninger	2	-160.000	-120.000
Resultat før finansielle poster		<u>-206.775</u>	<u>-153.093</u>
Finansielle indtægter		406.763	1.317.897
Finansielle omkostninger		-4.893	-9.970
Resultat før skat		<u>195.095</u>	<u>1.154.834</u>
Skat af årets resultat	3	-43.823	-122.056
Årets resultat		<u>151.272</u>	<u>1.032.778</u>

Resultatdisponering

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	0
Overført resultat	43.272	1.032.778
	<u>151.272</u>	<u>1.032.778</u>

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.497.099	8.308.614
Finansielle anlægsaktiver		<u>8.497.099</u>	<u>8.308.614</u>
Anlægsaktiver		<u>8.497.099</u>	<u>8.308.614</u>
Andre tilgodehavender		287.885	212.637
Tilgodehavender		<u>287.885</u>	<u>212.637</u>
Likvide beholdninger		<u>111.074</u>	<u>279.041</u>
Omsætningsaktiver		<u>398.959</u>	<u>491.678</u>
Aktiver		<u>8.896.058</u>	<u>8.800.292</u>

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		DKK	DKK
Selskabskapital		251.800	251.800
Overført resultat		8.495.955	8.452.683
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	0
Egenkapital	4	<u>8.855.755</u>	<u>8.704.483</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.385	10.325
Selskabsskat		6.855	71.889
Anden gæld		15.063	13.313
Periodeafgrænsningsposter		0	282
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>40.303</u>	<u>95.809</u>
Gældsforpligtelser		<u>40.303</u>	<u>95.809</u>
Passiver		<u>8.896.058</u>	<u>8.800.292</u>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabet er en finansiel virksomhed, herunder investering i værdipapirer.

2. Personaleomkostninger

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
Lønninger	160.000	120.000
	<u>160.000</u>	<u>120.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

3. Skat af årets resultat

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	43.824	122.056
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1	0
	<u>43.823</u>	<u>122.056</u>

4. Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	251.800	8.452.683	0	8.704.483
Årets resultat	0	43.272	108.000	151.272
Egenkapital 31. december	<u>251.800</u>	<u>8.495.955</u>	<u>108.000</u>	<u>8.855.755</u>

5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

Noter til årsregnskabet

6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F & S Invest ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Aktuelle skattetilgodehavender og –forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.