

JWS Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76
Godkendte revisorer
Claus Jensen
Henrik Gislum Jacobsen
www.jws-revision.dk

Svanemose Invest ApS
c/o Søren Svanemose
Sandbjerggårdsvej 73
2605 Brøndby

CVR-nr. 28 97 53 76

Årsrapport for 2016

(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 20/5 2017



Søren Svanemose

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2016 - Aktiver	9
Balance pr. 31. december 2016 - Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet Svanemose Invest ApS
c/o Søren Svanemose
Sandbjerggårdsvej 73
2605 Brøndby

Regnskabsår 1. januar - 31. december 2016

Direktion Søren Svanemose

Revisor JWS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon: 7023 0189



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016 for Svanemose Invest

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udførte regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 10. maj 2017

Direktion:

Søren Svanemose

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Svanemose Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Svanemose Invest ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 10. maj 2017

JWS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76



Henrik Gislum Jacobsen

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering samt anden i forbindelse hermed virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret 2016

Årets resultat udgør et underskud på kr. -879, som er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Svanemose Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabsloven er ændret, så det ikke længere er muligt at klassificere foreslået udbytte som gæld i balancen. Som følge heraf er anvendt regnskabspraksis ændret for indregning af udbytte, således at forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapital. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som gældsforpligtelse.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen pr. 31. december 2016 medfører ingen effekt, mens at praksisændringen pr. 31. december 2015 medfører, at egenkapitalen er forøget med t.kr. 101. Balancesummen er ikke påvirket for de to regnskabsår.

Bortset fra ovennævnte område er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til hensættelse til tab på tilgodehavender m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Udbytte fra kapitalandele i associeret virksomhed, indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der normalt svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavenderne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste	-1.250	-1.250
1 Personaleomkostninger.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	-1.250	-1.250
Udbytte fra associerede virksomheder.....	0	0
Finansielle indtægter.....	<u>371</u>	<u>50</u>
Resultat før skat	-879	-1.200
2 Skat af årets resultat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-879</u>	<u>-1.200</u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	101.200
Overført resultat.....	<u>-879</u>	<u>-102.400</u>
Disponeret i alt	<u>-879</u>	<u>-1.200</u>

Balance pr. 31. december 2016

Aktiver

Note	31.12.2016	31.12.2015
Kapitalandele i associerede virksomheder.....	250.000	250.000
Andre værdipapirer.....	3.982	3.982
Finansielle anlægsaktiver i alt	253.982	253.982
Anlægsaktiver i alt	253.982	253.982
Andre tilgodehavender.....	295.006	745.006
Tilgodehavender i alt	295.006	745.006
Likvide beholdninger	434.075	12.278
Omsætningsaktiver i alt	729.081	757.284
Aktiver i alt.....	983.063	1.011.266

Balance pr. 31. december 2016

Passiver

Note	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
4 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	579.436	580.315
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	101.200
Egenkapital i alt	<u>704.436</u>	<u>806.515</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	1.250	1.250
Gæld til selskabsdeltager.....	277.377	203.501
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>278.627</u>	<u>204.751</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>278.627</u>	<u>204.751</u>
Passiver i alt.....	<u>983.063</u>	<u>1.011.266</u>
5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
2015				
Egenkapital primo.....	125.000	682.715	0	807.715
Årets resultat.....		-1.200		-1.200
Udbytte.....		-101.200	101.200	0
Egenkapital ultimo.....	125.000	580.315	101.200	806.515
2016				
Egenkapital primo.....	125.000	580.315	101.200	806.515
Betalt udbytte.....		0	-101.200	-101.200
Årets resultat.....		-879		-879
Egenkapital ultimo.....	125.000	579.436	0	704.436

Noter

1 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat.....	<u>0</u>	<u>0</u>

Der er ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Hovedtal for selskabets associeret virksomhed 31. december 2016:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
TechSolutions A/S, Herlev.....	50%	1.134.095	-286.837

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
4 Virksomhedskapital		
Anpartskapital.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Virksomhedskapitalen består af anparter á dkk 1.000 eller multipla heraf.

5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en solidarisk selvskyldnerkaution til sikkerhed for den associeret virksomheds mellemværende med banken.