

---

# *Gaja Holding A/S*

Præstebakken 25, 7480 Vildbjerg

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 28 97 43 29

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 10/6 2024

Peter Kirk Larsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Gaja Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 10. juni 2024

## Direktion

Jens Agergaard  
direktør

## Bestyrelse

Gitte Agergaard  
formand

Jens Agergaard

Peter Kirk Larsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Gaja Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Gaja Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 10. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor  
mne23324

Hans Jørgen Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne30211

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Gaja Holding A/S Præstebakken 25 7480 Vildbjerg  CVR-nr: 28 97 43 29 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 15. august 2005 Regnskabsår: 18. regnskabsår Hjemstedskommune: Herning
<b>Bestyrelse</b>	Gitte Agergaard, formand Jens Agergaard Peter Kirk Larsen
<b>Direktion</b>	Jens Agergaard
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 7500 Holstebro

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>363.544</b>	<b>775.798</b>
Personaleomkostninger	2	-574.300	-640.539
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-210.756</b>	<b>135.259</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	16.126	25.476
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	-134.182	6.202
Finansielle indtægter	5	3.805.581	376.736
Finansielle omkostninger	6	-653.842	-8.029.891
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.822.927</b>	<b>-7.486.218</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2.822.927</b>	<b>-7.486.218</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-58.958	31.679
Overført resultat	2.759.885	-7.635.697
	<b>2.822.927</b>	<b>-7.486.218</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	56.488	65.299
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	95.477	229.659
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	3.825.034	3.300.097
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.976.999</b>	<b>3.595.055</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.976.999</b>	<b>3.595.055</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	8.938
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		13.538.351	12.144.595
Andre tilgodehavender		152.437	0
Selskabsskat		38.800	38.708
<b>Tilgodehavender</b>		<b>13.729.588</b>	<b>12.192.241</b>
<b>Værdipapirer</b>	10	<b>18.922.508</b>	<b>31.189.251</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>613.485</b>	<b>47.934</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>33.265.581</b>	<b>43.429.426</b>
<b>Aktiver</b>		<b>37.242.580</b>	<b>47.024.481</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	58.958
Overført resultat		36.023.298	33.263.413
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>36.645.298</b>	<b>33.940.171</b>
Kreditinstitutter		0	11.291.360
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		476.576	1.678.442
Anden gæld		120.706	114.508
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>597.282</b>	<b>13.084.310</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>597.282</b>	<b>13.084.310</b>
<b>Passiver</b>		<b>37.242.580</b>	<b>47.024.481</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	58.958	33.263.413	117.800	33.940.171
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	-58.958	2.759.885	122.000	2.822.927
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>36.023.298</b>	<b>122.000</b>	<b>36.645.298</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed og beslægtede investeringer.

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger

	2023	2022
	DKK	DKK
	574.300	640.539
	<b>574.300</b>	<b>640.539</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>2</b>	<b>2</b>

## 3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af overskud

	2023	2022
	DKK	DKK
	16.126	25.476
	<b>16.126</b>	<b>25.476</b>

## 4. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af overskud

Andel af underskud

	2023	2022
	DKK	DKK
	0	6.202
	-134.182	0
	<b>-134.182</b>	<b>6.202</b>

## 5. Finansielle indtægter

Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter

	2023	2022
	DKK	DKK
	127.500	0
	590.098	184.467
	3.087.983	192.269
	<b>3.805.581</b>	<b>376.736</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>6. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	653.842	8.029.891
	<u>653.842</u>	<u>8.029.891</u>
	2023	2022
	DKK	DKK
<b>7. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	40.400	40.400
Afgang i årets løb	-40.000	0
Kostpris 31. december	<u>400</u>	<u>40.400</u>
Værdireguleringer 1. januar	24.899	-577
Årets afgang	-3.029	0
Årets resultat	34.218	25.476
Værdireguleringer 31. december	<u>56.088</u>	<u>24.899</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>56.488</b></u>	<u><b>65.299</b></u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- andel
Gaja Nextgen ApS	Vildbjerg	40.000	51%
Danish Farmlight ApS (Opløst ved likvidation i 2023)	Støvring	40.000	100%

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>8. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	195.600	195.600
Kostpris 31. december	195.600	195.600
Værdireguleringer 1. januar	34.059	27.857
Årets resultat	-134.182	6.202
Værdireguleringer 31. december	-100.123	34.059
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>95.477</b>	<b>229.659</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Sdr. Hedegårdsvej 2 ApS	Holstebro	90.000	44,44%

## 9. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	3.300.097
Tilgang i årets løb	524.937
Kostpris 31. december	3.825.034
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.825.034</b>

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>10. Værdipapirer</b>		
Aktier	18.922.508	31.189.251
	<b>18.922.508</b>	<b>31.189.251</b>

# Noter til årsregnskabet

## 11. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 12. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gaja Holding A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder, indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

# Noter til årsregnskabet

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.