

Team Park 2015 ApS

(CVR nr. 28 97 41 32)

Gartnervænget 23, 3660 Stenløse

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. juli 2016.

Dirigent



Kaj Holm

Erhvervsstyrelsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab

Team Park 2015 ApS
Gartnervænget 23
3660 Stenløse
Hjemstedskommune: Egedal

CVR-nummer

28 97 41 32

Direktion

Kaj Holm

Kapitalejer

KEAH Holding ApS

Revision

Sønderup I/S
Jyllandsgade 9
4100 Ringsted

Pengeinstitut

Jyske Bank A/S
Hundige Strandvej 199
2670 Greve

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

-at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav samt eventuelle krav til vedtægter eller aftale, og

-at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsen har besluttet, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres, da betingelserne for at undlade revision af årsrapporten er opfyldt.

Stenløse, den 16. juli 2016.

Direktion

Kaj Holm
Administrerende direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Team Park 2015 ApS.

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet.

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Team Park 2015 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og etiske regler for revisorer samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på, at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Begrænsninger i revisors arbejde - manglende engagementsforespørgsel

Det har ikke været muligt at fremskaffe engagementsbesvarelse fra selskabets pengeinstitut.

Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre, om der påhviler selskabet andre eventualforpligtelser eller lignende end der er oplyst i årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det, bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i afsnittet Grundlag for konklusion med forbehold, vor opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Som en konsekvens af den hidtidige drift har selskabet tabt mere end 50% af sin virksomhedskapital pr. 31. december 2015 og selskabets ledelse skal i henhold til selskabslovens §119 stille forslag til beslutning, der fører til fuld dækning af virksomhedskapitalen eller stille forslag til beslutning om opløsning af selskabet. Vi henviser i den forbindelse til ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for forventninger til fremtiden og opretholdelse af den fortsatte drift.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet ikke har overholdt fristen jævnfør årsregnskabsloven for afholdelse af ordinær generalforsamling og dermed heller ikke fristen for indsendelse af den godkendte årsrapport til Erhvervsstyrelsen. Ledelsen kan herved pådrage sig ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringsted, den 16. juli 2016

Sønderup I/S

Statsautoriserede revisorer

(CVR nr. 31 82 45 59)



Kenn Andersen

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed, væddeløbsheste og stutteri, samt dermed beslægtede virksomhed.

Selskabets hovedaktivitet i regnskabsåret har været i overensstemmelse hermed.

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitet i forhold til tidligere år.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Årets underskud blev på kr. -109.305.

Årets resultat er negativt påvirket af efterbetaling kr. 103.031 vedrørende tidligere lejemål.

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Det er ledelsen forventning, at selskabet vil blive tilført kapital og aktiver til stykelse af drift og egenkapital.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

KEAH Holding ApS, Skelhøjvej 2, 3670 Veksø Sjælland

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens, og eventuelle standards krav.
 Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C, og er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt) resultatopgørelse.

Indtægtskriterium

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer og fakturerbare solgte varer og ydelser.

Afskrivninger

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger beregnet på grundlag af aktivernes forventede brugstid. Afskrivningerne beregnes under hensyntagen til en eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Der anvendes følgende åremål for afskrivninger:

Driftsmateriel og inventar	3 - 10 år
----------------------------------	-----------

Mindre aktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver.

Ved salg eller udrangering af materielle eller immaterielle anlægsaktiver indtægtsføres realiserede fortjenester over resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og realiserede tab omkostningsføres over resultatopgørelsen under andre driftsudgifter.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydninger i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Udskudt skat er hensat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skat tilbagediskonteres ikke.

Udskudte skatteaktiver indregnes ikke.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat (fortsat)

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne selskaber.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Aktuel beregnet skat indregnes som tilgodehavende/refusion med koncernforbundne selskaber.

Balancen

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens bilag 2, skema 1 (balance i kontoform), dog med den ændring, at gældsforpligtelser er opdelt i kort- og langfristede gældsforpligtelser, idet denne opdeling giver et mere retvisende billede af virksomhedens likviditets- og finansieringsforhold.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte vises i overskudsdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter, m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetsselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

2014		Noter	
9.323	Bruttofortjeneste		-114.392
0	Personaleomkostninger		0
0	Af- og nedskrivninger	1	0
0	Nedskrivning af omsætningsaktiver		0
9.323	Resultat før finansielle poster		-114.392
0	Finansielle indtægter		6.740
-7.038	Finansielle omkostninger		-1.653
2.285	Resultat før skat		-109.305
0	Skat af årets resultat	2	0
<u>2.285</u>	ÅRETS RESULTAT		<u>-109.305</u>

Der foreslås fordelt således:

Udlodning af udbytte	0
Overført resultat	-109.305
Resultatdisponering i alt	<u>-109.305</u>

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver

2014		Noter	
	Anlægsaktiver		
	<u>Materielle anlægsaktiver</u>		
0	Driftsmidler og inventar	3	0
0	Materielle anlægsaktiver i alt		0
0	Anlægsaktiver i alt		0
	Omsætningsaktiver		
	<u>Tilgodehavender</u>		
8.285	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.285
0	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
129.770	Andre tilgodehavender		0
138.055	Tilgodehavender i alt		8.285
3.459	Likvide beholdninger i alt		40.926
141.514	Omsætningsaktiver i alt		49.211
141.514	AKTIVER I ALT		49.211

Balance pr. 31. december 2015

Passiver

2014		Noter	
	Egenkapital		
126.000	Virksomhedskapital		126.000
267.000	Overkurs ved emission		267.000
0	Øvrige reserver		0
-278.731	Overført resultat		-379.587
<u>114.269</u>	Egenkapital i alt	4	<u>13.413</u>
	Forpligtelser		
	<u>Hensatte forpligtelser</u>		
0	Hensættelse til udskudt skat.....		0
0	Hensatte forpligtelser i alt		0
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
0	Langfristede gældsforpligtelser i alt		0
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
0	Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
4.375	Gæld til tilknyttede virksomheder		0
0	Selskabsskat		0
22.870	Anden gæld		35.798
<u>27.245</u>	Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>35.798</u>
<u>27.245</u>	Forpligtelser i alt		<u>35.798</u>
<u>141.514</u>	PASSIVER I ALT		<u>49.211</u>

Usikkerhed om going concern

Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v. 5

Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Nærtstående parter, ejerforhold m.v. 7

Noter

Usikkerhed om going concern

Det er ledelsens vurdering, at de fremtidige aktiviteter vil skabe positiv drift og finansiering, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Det er ledelsens vurdering, at anpartskapitalen reableres ved egen indtjening samt tilførsel af kapital fra kapitalejer i løbet af de kommende år.

2014	1. Af- og nedskrivninger	
<u>0</u>	Driftsmateriel og inventar	<u>0</u>
<u>0</u>		<u>0</u>
	2. Skat af årets resultat	
0	Aktuel skat	0
<u>0</u>	Ændring af udskudt skat	<u>0</u>
<u>0</u>		<u>0</u>
	3. Anlægsaktiver	Driftsmidler
	Anskaffelsessum primo	0
	Tilgang	0
	Afgang, udrangerede aktiver	<u>0</u>
	Anskaffelsessum ultimo.....	<u>0</u>
	Afskrivninger primo.....	0
	Afskrivninger, udrangerede aktiver.....	0
	Afskrivninger.....	<u>0</u>
	Afskrivninger ultimo	<u>0</u>
	Bogført værdi driftsmidler	<u>0</u>

Noter (fortsat)

	2014 4. Egenkapital	
	Virksomhedskapital	
126.000	Saldo primo	126.000
<u>0</u>	Tilgang	<u>0</u>
<u>126.000</u>		<u>126.000</u>
	Virksomhedskapitalen fordeles i anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.	
	Virksomhedskapital pr. 31. december 2013	<u>126.000</u>
	Virksomhedskapital pr. 31. december 2012	<u>125.000</u>
	Virksomhedskapital pr. 31. december 2011	<u>125.000</u>
	Overkurs ved emission	
267.000	Saldo primo	267.000
<u>0</u>	Tilgang	<u>0</u>
<u>267.000</u>		<u>267.000</u>
	Øvrige reserver	
<u>0</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>0</u>
<u>0</u>		<u>0</u>
	Overført resultat	
-281.016	Saldo primo	-278.731
2.285	Årets resultat	-109.305
0	Koncerntilskud	8.449
<u>0</u>	Udlodning udbytte	<u>0</u>
<u>-278.731</u>		<u>-379.587</u>
<u>114.269</u>	Egenkapital i alt	<u>13.413</u>

Noter (fortsat)

5. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Virksomheden yder normal garanti vedrørende det udførte arbejde.
Der hensættes ikke til garantiforpligtelse pr. statustidspunkt.

6. Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed eller foretaget pantsætninger af nogen art.

7. Nærtstående parter, ejerforhold m.v.

Bestemmende indflydelse:

KEAH Holding ApS der er hovedanpartshaver.

Ejerforhold:

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

KEAH Holding ApS, Skelhøjvej 2, 3670 Veksø Sj.

Nærtstående parter, der har været transaktioner med:

Udlån fra virksomhedsdeltager på markedsmæssige vilkår.

Koncerntilskud fra KEAH Holding ApS.