

# **HOH Byg ApS**

Langebæk Gade 57

4772 Langebæk

CVR-nr. 28973969

## **Årsrapport for 2018**

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. maj 2019

---

Ove Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for HOH Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langebæk, den 8. maj 2019

### Direktion

Ove Richard Hansen  
Direktør

Henrik Olsen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i HOH Byg ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HOH Byg ApS for regnskabsåret 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 8. maj 2019

**BJ Regnskab, registreret revisor**

CVR-nr. 14327746

Bjarne Jørgensen

Registreret revisor

mne2995

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HOH Byg ApS Langebæk Gade 57 4772 Langebæk
CVR-nr.	28973969
Stiftelsesdato	8. juli 2005
Hjemsted	Vordingborg
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Ove Richard Hansen, Direktør Henrik Olsen, Direktør
<b>Revisor</b>	BJ Regnskab, registreret revisor Eskadronsvej 4, st. B 4700 Næstved CVR-nr.: 14327746
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Bang/Brorsen & Fogtdal
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Carlsensvej 8 4600 Køge

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i byggevirksomhed og hermed beslægtede aktiviteter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 115.127, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 8.451.392, og en egenkapital på kr. 1.620.879.

Resultatet anses ikke for tilfredsstillende. Ledelsen forventer en forbedret udvikling i den kommende regnskabsperiode.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for HOH Byg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden har herudover valgt at offentliggøre anlægsnoter samt aflægge egenkapitalopgørelse og ledelsesberetning.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring, samt andre personaleomkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	80-100 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

## Anvendt regnskabspraksis

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Entreprisekontrakter

Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter. Den skyldige skat posteres på mellemværende med administrationsselskabet.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>2.261.643</b>	<b>3.909.127</b>
Personaleomkostninger	1	-1.811.225	-1.954.089
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-65.330	-49.358
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger		0	-1.034.622
Andre driftsomkostninger		-92.148	-161.299
<b>Driftsresultat</b>		<b>292.940</b>	<b>709.759</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		14.306	3.573
Finansielle omkostninger		-156.200	-130.790
<b>Resultat før skat</b>		<b>151.046</b>	<b>582.542</b>
Skat af årets resultat	2	-35.919	-131.708
<b>Årets resultat</b>		<b>115.127</b>	<b>450.834</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		115.127	450.834
<b>Resultatdisponering</b>		<b>115.127</b>	<b>450.834</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	3.430.091	3.452.312
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	205.394	85.147
Indretning af lejede lokaler	5	269.605	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.905.090</b>	<b>3.537.459</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		395.074	105.386
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>395.074</b>	<b>105.386</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.300.164</b>	<b>3.642.845</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.295.825	543.246
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.295.825</b>	<b>543.246</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		339.119	115.752
Igangværende arbejder for fremmed regning		300.000	350.583
Udskudte skatteaktiver		59.000	58.500
Andre tilgodehavender		0	215.095
Periodeafgrænsningsposter		16.574	16.574
<b>Tilgodehavender</b>		<b>714.693</b>	<b>756.504</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.140.710</b>	<b>239.600</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.151.228</b>	<b>1.539.350</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.451.392</b>	<b>5.182.195</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.495.879	1.380.751
<b>Egenkapital</b>		<b>1.620.879</b>	<b>1.505.751</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.025.000	1.025.000
Gæld til banker		565.000	532.744
Gæld til tilknyttede virksomheder		790.972	822.707
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>2.380.972</b>	<b>2.380.451</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		50.000	150.000
Gæld til banker		2.033.636	580.715
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.919.231	243.517
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		445.665	321.761
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.009	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.449.541</b>	<b>1.295.993</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.830.513</b>	<b>3.676.444</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.451.392</b>	<b>5.182.195</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	9		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	1.380.752	1.505.752
Årets resultat	0	115.127	115.127
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>1.495.879</b>	<b>1.620.879</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2018	2017
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.511.306	1.631.484
Pensioner	211.012	219.859
Andre omkostninger til social sikring	70.314	63.106
Andre personaleomkostninger	18.593	39.640
	<b>1.811.225</b>	<b>1.954.089</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	7	6
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat, aktuel	36.419	143.308
Reg. af udskudt skat	-500	-11.600
	<b>35.919</b>	<b>131.708</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	3.560.671	3.534.421
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	26.250
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.560.671</b>	<b>3.560.671</b>
Af- og nedskrivninger primo	-108.359	-86.138
Årets afskrivninger	-22.221	-22.221
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-130.580</b>	<b>-108.359</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.430.091</b>	<b>3.452.312</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	168.684	327.700
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	154.059	77.184
Afgang i årets løb	0	-236.200
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>322.743</b>	<b>168.684</b>
Af- og nedskrivninger primo	-83.537	-213.560
Årets afskrivninger	-33.812	-27.137
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	157.160
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-117.349</b>	<b>-83.537</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>205.394</b>	<b>85.147</b>



## Noter

	2018	2017
<b>5. Indretning af lejede lokaler</b>		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	278.902	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>278.902</b>	<b>0</b>
Årets afskrivninger	-9.297	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-9.297</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>269.605</b>	<b>0</b>

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.025.000	0	850.000
Gæld til banker	565.000	50.000	365.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	790.972	0	790.972
	<b>2.380.972</b>	<b>50.000</b>	<b>2.005.972</b>

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet har via pengeinstitut stillet arbejdsgarantier for ca. 473 t.kr.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for søsterselskabet HOH Ejendomme ApS for bankgæld der udgør 12.310 t.kr. pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for HOH Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for prioritetsgæld samt bankgæld er afgivet pant i ejendomme med en bogført værdi på ca. 3.088 t.kr.

Til sikkerhed for for bankgæld er yderligere afgivet virksomhedspant med 500 t.kr.

Til sikkerhed for bank er herudover ydet transport med 1.461 t.kr. i indtægter fra salg af byggegrunde. De pågældende indtægter er indbetalt og indregnet som likvide beholdninger pr. statusdagen.

**9. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået leasingaftaler vedrørende leasing af varebiler med en samlet leasingforpligtelse på ca. 210 t.kr. på statusdagen, hvoraf ca. 121 t.kr. forfalder indenfor 12 måneder. Herudover forfalder 100 t.kr. ved leasingaftalernes udløb, hvorved den samlede forpligtelse udgør ca. 310 t.kr. pr. statusdagen.