

JWS Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Henrik Caslum Jacobsen

www.jws-revision.dk

JHK Holding, København ApS

**Ahornsgade 14, 3. th
2200 København N**

CVR-nr. 28 97 27 68

Årsrapport for 2016

(11. regnskabsår)

**Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 25/ 5 2017**

Jens Henrik Knudsen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance pr. 31. december 2016 - Aktiver	6
Balance pr. 31. december 2016 - Passiver	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9 - 10

Selskabsoplysninger

Selskabet JHK Holding, København ApS
Ahornsgade 14, 3. th
2200 København N

Regnskabsår 1. januar - 31. december 2016

Direktion Jens Henrik Knudsen

Revisor JWS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon: 7023 0189

Pengeinstitut Nordea, Vesterport Afdeling

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016 for JHK Holding, København ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. maj 2017

Direktion:

Jens Henrik Knudsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JHK Holding, København ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JHK Holding, København ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 23. maj 2017

JWS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for JHK Holding, København ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme anvendt regnskabspraksis som året før, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter hovedsageligt omkostninger til revisor. Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter værdiregulering af kapitalandele.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder optages til anskaffelsessum. Er nettorealiseringsværdien lavere end anskaffelsessummen, nedskrives til denne lavere værdi.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre eksterne omkostninger.....	4.675	2.800
2 Personaleomkostninger.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster.....	-4.675	-2.800
Finansielle omkostninger.....	<u>850.000</u>	<u>0</u>
Resultat før skat.....	-854.675	-2.800
3 Skat af årets resultat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat.....	<u>-854.675</u>	<u>-2.800</u>
Resultatdisponering:		
Overført resultat.....	<u>-854.675</u>	<u>-2.800</u>
Disponeret i alt.....	<u>-854.675</u>	<u>-2.800</u>

Balance pr. 31. december 2016

Aktiver

Note	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
4 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	<u>150.000</u>	<u>1.000.000</u>
Anlægsaktiver i alt.....	<u>150.000</u>	<u>1.000.000</u>
Likvide midler.....	<u>1.176</u>	<u>1.476</u>
Omsætningsaktiver i alt.....	<u>1.176</u>	<u>1.476</u>
Aktiver i alt.....	<u>151.176</u>	<u>1.001.476</u>

Balance pr. 31. december 2016

Passiver

Note	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
5 Virksomhedskapital.....	51.000	51.000
Overført resultat.....	-855.955	-1.280
Egenkapital i alt	-804.955	49.720
6 Konvertible gældsbreve.....	890.000	890.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	890.000	890.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	4.375	4.375
Anden gæld.....	61.756	57.381
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	66.131	61.756
Gældsforpligtelser i alt	956.131	951.756
Passiver i alt.....	151.176	1.001.476

- 1 Væsentligste aktiviteter
 7 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser
 8 Going concern

Egenkapitaloppgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	I alt
2015			
Egenkapital primo.....	51.000	1.520	52.520
Årets resultat.....		<u>-2.800</u>	<u>-2.800</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>51.000</u>	<u>-1.280</u>	<u>49.720</u>
2016			
Egenkapital primo.....	51.000	-1.280	49.720
Årets resultat.....		<u>-854.675</u>	<u>-854.675</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>51.000</u>	<u>-855.955</u>	<u>-804.955</u>

Noter

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i at eje kapitalandele.

2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, udover direktionen, som ikke har oppebåret vederlag.

	2016	2015
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat.....	0	0
Forskydning i udskudt skat.....	0	0
	0	0
Skat af årets resultat.....	0	0

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

4 Kapitalandel i associeret virksomhed

Specifikation af kapitalandele:

Selskab:	Ejerandel
Kreutzberg 2 ApS, København.....	33%

5 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er udstedt i anparter á dkk 1.000 eller multipla heraf.

6 Konvertible gældsbreve

Selskabet har udstedt konvertibelt gældsbev. Gældsbev. giver ret til konvertering til kapitalandele i en periode på 10 år til kurs 100. Lånet er fra långivers side uopsigeligt i en periode på 5 år fra udstedelsen. Gældsbev. forrentes ikke, men tillægges kurstillæg på 3 point pa. Gælden træder ikke tilbage for øvrig gæld.

7 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Ingen.

Noter

8 Going concern

Selskabet har tabt hele sin anpartskapital som følge af nedskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder. Den negative kapital finansieres af hovedanpartshaver, som har givet tilsagn om ikke at kalde sit tilgodehavende i en periode på mindst 12 måneder fra statusdagen. Årsregnskabet er således aflagt efter princippet om going concern.