

CASCAR.DK ApS

Fuglebækvej 2, 1
2770 Kastrup

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2017

Jørgen Roager
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CASCAR.DK ApS
Fuglebækvej 2, 1
2770 Kastrup

CVR-nr: 28971567
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse

Basisbank A/S
Teglholm Alle 15
2450 København SV
DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i køb og salg af fast ejendom samt diverse investeringer i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret ikke erhvervet nye ejendomme. Selskabet har besluttet at fortsætte deres aktivitet.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ingen væsentlige begivenheder efter statusdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for cascar.dk ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter periodens indtægter ved salg af ejendom reduceret med reoverings- og administrationsomkostninger.

Selskabets ledelse har af særlige konkurrencemæssige hensyn besluttet ikke at oplyse om omsætningens størrelse i henhold til ÅRL § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets resultat indregnes i foregående års negative resultat og har fortsat negativ saldo, hvorfor der ikke beregnes skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen er optaget til anslået handelsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		-30.447	77.625
Eksterne omkostninger		-434	-63.003
Bruttoresultat		-30.881	14.622
Resultat af ordinær primær drift		-30.881	14.622
Øvrige finansielle omkostninger		-682	-46.238
Ordinært resultat før skat		-31.563	-31.616
Skat af årets resultat		27.278	
Årets resultat		-4.285	-31.616
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.285	-31.616
I alt		-4.285	-31.616

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.685.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.685.000
Anlægsaktiver i alt		0	1.685.000
Likvide beholdninger		61.697	
Omsætningsaktiver i alt		61.697	
Aktiver i alt		61.697	1.685.000

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		175.000	175.000
Overført resultat		-113.303	-109.018
Egenkapital i alt		61.697	65.982
Hensættelse til udskudt skat		0	27.279
Hensatte forpligtelser i alt		0	27.279
Gæld til realkreditinstitutter		0	728.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	728.000
Gæld til banker		0	700.797
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	162.942
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	863.739
Gældsforpligtelser i alt		0	1.591.739
Passiver i alt		61.697	1.685.000