

**Ådal Dambrug ApS**  
**Ravningvej 26, 7182 Bredsten**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2018**

---

**CVR-nr. 28 97 12 49**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2019.

---

Jørgen Jøker Trachsel  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Ådal Dambrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bredsten, den 29. maj 2019

### **Direktion**

Jørgen Jøker Trachsel

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Til anpartshaverne i Ådal Dambrug ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ådal Dambrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 29. maj 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Michael Rechnagel  
statsautoriseret revisor  
mne34140

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Ådal Dambrug ApS  
Ravningvej 26  
7182 Bredsten

CVR-nr.: 28 97 12 49

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jørgen Jøker Trachsel, Ravningsvej 26, 7182 Bredsten

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gunhilds Plads 2  
7100 Vejle

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er bortforpagtning af materielle anlægsaktiver.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 138.599 kr. mod 97.740 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -90.305 kr. mod -133.930 kr. sidste år.

Selskabet har modtaget tilsagn fra kapitalejerne om, at ville yde tilstrækkelig økonomisk støtte, og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ådal Dambrug ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder forpagtningsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Forpagtningsindtægter indeholder intægter ved udlejning af grunde og bygninger samt produktionsanlæg, og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som forpagtningsindtægterne vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	Brugstid
Bygninger	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter og pengeinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengeinstitutter, leverandørgæld, gæld til selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>138.599</b>	<b>97.740</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-86.912	-86.912
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>51.687</b>	<b>10.828</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-141.992	-144.758
<b>Resultat før skat</b>	<b>-90.305</b>	<b>-133.930</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-90.305</b>	<b>-133.930</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-90.305	-133.930
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-90.305</b>	<b>-133.930</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Grunde og bygninger	766.490	816.490
2	Produktionsanlæg og maskiner	258.390	295.302
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.024.880</u>	<u>1.111.792</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.024.880</u></b>	<b><u>1.111.792</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.024.880</u></b>	<b><u>1.111.792</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Overført resultat	-1.839.099	-1.748.794
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-1.714.099</u></b>	<b><u>-1.623.794</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Kreditinstitutter i øvrigt	<u>1.125.076</u>	<u>1.213.013</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.125.076</u>	<u>1.213.013</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	90.000	88.000
	Gæld til pengeinstitutter	324.818	248.258
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	12.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.158.057	1.148.202
	Anden gæld	<u>29.028</u>	<u>26.113</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.613.903</u>	<u>1.522.573</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.738.979</u></b>	<b><u>2.735.586</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.024.880</u></b>	<b><u>1.111.792</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	1.416.490	1.416.490
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.416.490</u></b>	<b><u>1.416.490</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-600.000	-550.000
Årets afskrivninger	-50.000	-50.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-650.000</u></b>	<b><u>-600.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>766.490</u></b>	<b><u>816.490</u></b>
<b>2. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	738.248	738.248
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>738.248</u></b>	<b><u>738.248</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-442.946	-406.034
Årets afskrivninger	-36.912	-36.912
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-479.858</u></b>	<b><u>-442.946</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>258.390</u></b>	<b><u>295.302</u></b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	52.980	52.980
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>52.980</u></b>	<b><u>52.980</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-52.980	-52.980
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-52.980</u></b>	<b><u>-52.980</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-1.748.794	-1.614.864
Årets overførte overskud eller underskud	-90.305	-133.930
	<u><b>-1.839.099</b></u>	<u><b>-1.748.794</b></u>
<b>6. Kreditinstitutter i øvrigt</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt i alt	1.215.076	1.301.013
Heraf forfalder inden for 1 år	-90.000	-88.000
	<u><b>1.125.076</b></u>	<u><b>1.213.013</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>713.000</u>	<u>810.000</u>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til Udbetaling Danmark (tidl. Økonomistyrelse), i alt 496 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 766 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.