

Adamshøj Gods A/S

Årsrapport 2019 - 20

CVR: 28970838

01.10.2019 – 30.09.2020

ADAMSHØJVEJ 37, 4100 RINGSTED

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 26. januar 2021

Dirigent: Carl Boisen Thøgersen

vkst

FULBYVEJ 15 • 4180 SORØ

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	10
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Adamshøj Gods A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Adamshøj, den 26. januar 2021

DIREKTION

Carl Boisen Thøgersen

BESTYRELSE

Klavs Von Lowzow

Pia Thøgersen

Carl Boisen Thøgersen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Adamshøj Gods A/S

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Adamshøj Gods A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sorø den 26. januar 2021

VKST Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR nr. 34351961

Carsten Helles Rasmussen

Reg. Revisor

mne11359

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Adamshøj Gods A/S
Adamshøjvej 37
4100 Ringsted

Telefon: 57800104
CVR-nr.: 28970838
Hjemsted: 4100 Ringsted

Regnskabsår: 01.10.2019 - 30.09.2020
Det er det 15. regnskabsår

BESTYRELSE

Klavs Von Lowzow
Pia Thøgersen
Carl Boisen Thøgersen

DIREKTION

Carl Boisen Thøgersen

REVISOR

VKST Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Fulbyvej 15
4180 Sorø

PENGEINSTITUT

Danske Bank
Torvet 6
4100 Ringsted

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabet ejer og driver landbruget Adamshøj Gods med tilhørende forpagtninger samt drift af maskinstation for andre landbrug.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/2020 udviser et resultat på kr. -1.953.404, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på kr. 37.758.115

Forventningen til næste års resultat er et overskud på ca. 1.500 tkr. før skat.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20
Driftsresultat	325	4.074	1.166	-1.832
Indtægter tilknyttede virksomheder	-87	-143	-92	297
Finansiering	-1.738	-2.399	-2.961	-1.292
Årets resultat før skat	-1.499	1.533	-1.887	-2.827
Skat af årets resultat	351	-286	467	874
Årets resultat	-1.148	1.247	-1.420	-1.953
Aktiver	123.269	127.316	138.967	133.462
Investeringer	133	-682	-12.969	1.782
Heraf materielle anlægsaktiver	-1.168	-1.426	-16.159	2.412
Egenkapital ultimo	40.207	44.080	39.822	37.758
Nøgletal				
Bruttoavance	38,2%	47,3%	31,1%	22,6%
Overskudsgrad	2,0%	20,4%	4,8%	-7,2%
Afkastningsgrad	0,2%	3,1%	0,8%	-1,2%
Egenkapitalens forrentning før skat	-7,5%	3,6%	-4,5%	-7,3%
Egenkapitalens forrentning	-5,7%	3,0%	-3,4%	-5,0%
Soliditetsgrad	32,6%	34,6%	28,7%	28,3%
Antal medarbejdere	0	0	7	7

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

NETTOOMSÆTNING PR. MEDARBEJDER = Nettoomsætning / antal medarbejder

RESULTATOPGØRELSE

		2019/20	2018/19
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	5.726.335	7.598.320
1	Personaleomkostninger	-3.590.631	-2.920.314
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.237.281	-2.385.436
	Andre driftsomkostninger	-1.730.874	-1.126.285
	DRIFTSRESULTAT	-1.832.451	1.166.285
	Indtægter tilknyttede virksomheder	296.546	-91.898
2	Finansielle indtægter	784.035	632.074
3	Finansielle omkostninger	-2.075.594	-3.593.349
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-2.827.464	-1.886.888
	Skat af årets resultat	874.060	466.820
	ÅRETS RESULTAT	-1.953.404	-1.420.068
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	0	110.600
	Overført resultat	-1.953.404	-1.530.668
	Disponering i alt	-1.953.404	-1.420.068

BALANCE

		2019/20	2018/19
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Rettigheder mv.	11.403	13.579
	Immaterielle anlægsaktiver	11.403	13.579
5	Jord	41.754.004	42.370.469
5	Bygninger og installationer	49.637.927	51.338.899
5	Produktionsanlæg og maskiner	12.888.763	15.812.981
6	Materielle anlægsaktiver	104.280.694	109.522.349
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	24.696	0
8	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	59.511	1.370.771
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	615.000	606.912
7	Finansielle anlægsaktiver	699.207	1.977.683
	ANLÆGSAKTIVER	104.991.304	111.513.611
	Råvarer og hjælpematerialer	2.313.833	2.900.014
	Varer under fremstilling	967.357	1.048.419
	Fremstillede varer og handelsvarer	7.751.021	6.918.624
	Øvrige varelagre	6.000	30.000
	Varebeholdninger	11.038.211	10.897.057
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.670.149	2.795.938
	Igangværende arbejder	0	1.978.292
	Andre tilgodehavender	450.891	494.827
9	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	0	114.168
	Skatteaktiv	36.274	0
	Periodeafgrænsningsposter	445.537	627.812
	Tilgodehavender	6.602.851	6.011.037
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.755.961	9.781.882
	Værdipapirer og kapitalandele	10.755.961	9.781.882
	Likvide beholdninger	73.385	763.782
	OMSÆTNINGSAKTIVER	28.470.408	27.453.758
	AKTIVER	133.461.712	138.967.369

BALANCE

		2019/20	2018/19
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	37.258.115	39.211.519
	Foreslået udbytte	0	110.600
	Egenkapital	37.758.115	39.822.119
	Hensættelser til udskudt skat	0	839.611
	Hensatte forpligtelser	0	839.611
10	Gæld til kreditinstitutter	73.019.165	75.342.644
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	53.783	0
11	Langfristede gældsforpligtelser	73.072.948	75.342.644
12	Gæld til kreditinstitutter	12.438.457	12.987.060
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	17.544	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.029.578	7.730.970
13	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	271.850
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	3.145.070	1.963.115
	Periodeafgrænsningsposter	0	10.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	22.630.649	22.962.995
	GÆLDSFORPLIGTELSE	95.703.597	98.305.639
	PASSIVER	133.461.712	138.967.369
14	Eventualforpligtelser		
15	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
16	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	39.211.519	110.600	39.822.119
Forslag til resultatdisponering		-1.953.404	0	-1.953.404
Udbetalt udbytte		0	-110.600	-110.600
Ultimo	500.000	37.258.115	0	37.758.115

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2019/20	2018/19
	KR.	KR.
Årets resultat	-1.953.404	-1.420.068
Investeringsreguleringer	-1	0
Af- og nedskrivning anlægsaktiver mv.	2.867.866	2.566.814
Indtægter tilknyttede virksomheder i resultat	-296.546	91.898
Finansielle indtægter	-784.035	-632.074
Finansielle omkostninger	2.075.594	3.593.349
Skat af årets resultat	-874.060	-466.820
Tilbageførsler i alt	2.988.818	5.153.167
Ændring i varelager	-165.153	1.815.496
Ændring i tilgodehavende mm.	-555.542	-2.365.808
Ændring i kortfristet gæld ekskl. kassekredit	-826.772	1.852.311
Ændring i driftskapital	-1.547.467	1.301.999
PENGESTRØM DRIFT FØR FINANSIELLE POSTER	-512.053	5.035.098
Finansielle indtægter	302.431	453.921
Finansielle udgifter	-1.951.091	-3.519.219
Betalt skat	-1.825	-16.253
PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET	-2.162.538	1.953.547
Immaterielle aktiver	-11.707	0
Jord	464.829	0
Bygninger og installationer	891.106	-10.693.683
Produktionsanlæg og maskiner	1.031.738	-5.236.342
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	-229.000
Øvrige materielle aktiver	24.000	0
Værdipapirer, anlægsaktiver	-8.088	-59.849
Værdipapirer, omsætningsaktiver	-609.670	3.250.057
Andre finansielle anlægsaktiver	1.311.260	0
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	3.093.468	-12.968.817
LIKVIDITETSOVERSKUD/-BEHOV	930.930	-11.015.270
Indtægter tilkn. virks. ikke resultatført	271.850	-91.898
Langfristet gæld	-2.277.004	10.635.623
Kassekredit	494.424	1.257.744
Ændring i virksomhedskapital	-110.600	-108.000
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-1.621.330	11.693.469
ÆNDRING I PENGESTRØM I ALT	-690.400	678.199
Likvider i alt primo	763.782	85.583
LIKVIDER I ALT ULTIMO	73.385	763.782

NOTER

	2019/20	2018/19
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-3.225.639	-2.574.853
Pensioner	-303.596	-296.043
Andre omkostninger til social sikring	-61.396	-49.418
Personaleomkostninger	-3.590.631	-2.920.314
Antal heltidsbeskæftigede	7	7

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	96.287
Andre finansielle indtægter	784.035	535.787
Finansielle indtægter	784.035	632.074

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-34.259	-319.943
Andre finansielle omkostninger	-2.041.335	-3.273.406
Finansielle omkostninger	-2.075.594	-3.593.349

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	1.653.046
Tilgang i året	14.070
Afgang i året	-6.862
Kostpris, ultimo	1.660.254
Afskrivning, primo	-1.639.467
Afskrivning på afhændede aktiver	4.500
Årets afskrivning	-13.884
Afskrivning, ultimo	-1.648.851
Regnskabsmæssig værdi	11.403

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	42.370.469	56.813.520	24.520.517
Tilgang i året	0	716.684	1.502.763
Afgang i året	-616.465	-1.644.429	-6.677.725
Kostpris, ultimo	41.754.004	55.885.775	19.345.555
Afskrivning, primo	0	-5.474.621	-8.707.536
Afskrivning på afhændede aktiver	0	131.555	3.569.359
Årets afskrivning	0	-904.782	-1.318.615
Afskrivning, ultimo	0	-6.247.848	-6.456.792
Regnskabsmæssig værdi	41.754.004	49.637.927	12.888.763
Heraf leasede aktiver		0	3.662.329

6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

7 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

KAPITALANDELE I TILKNYTTET VIRKSOMHED / KAPITALINTERESSER

Hovedtallene for Adamshøj Gods Økologiske Ægproduktion ApS pr. 30.09.2020

NOTER

	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Adamshøj Gods økologiske ægproduktion ApS	Ringsted, DK 24.696		296.546	100%

NOTER

		2019/20	2018/19		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
8	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			24.696	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser			59.511	1.370.771
	Andre værdipapirer og kapitalandele			615.000	606.912
	Finansielle anlægsaktiver			699.207	1.977.683

9	TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE				
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			0	114.168
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			0	114.168

Selskabet havde primo et tilgodehavende hos virksomhedsdeltager. Pr. statusdagen udgør dette kr. 0. Tilgodehavende var et forretningsmæssigt mellemværende.

NOTER

	2019/20	2018/19
	KR.	KR.
10 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-63.382.000	-64.006.529
Pengeinstitutter	-5.030.650	-5.569.550
Leasingforpligtelser	-4.606.515	-5.766.565
Gæld til kreditinstitutter	-73.019.165	-75.342.644

11 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-66.138.049	-66.530.193

12 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-230.468	-328.636
Pengeinstitutter	-11.557.093	-11.062.669
Leasingforpligtelser	-650.896	-1.595.755
Gæld til kreditinstitutter	-12.438.457	-12.987.060

13 GÆLD TIL TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER		
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	-271.850

NOTER

14 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har over for tredjemand påtaget sig forpagtningskontrakt på 2.770,5 tkr./år.

Selskabet har indgået operationel lejeaftale med en gennemsnitlig årlig lejeudgift på 1.279 t.kr. Lejeaftalen løber frem til år 2026, svarende til en samlet lejebetaling frem til udløb på 8.315 t. kr.

SAMBESKATNING

Adamshøj Gods A/S er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtigelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør 0 kr. pr. 30. september 2020.

15 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 12.438 tkr., er der givet pant i følgende:
Værdipapirer bogført værdi pr. 30. september 2020 10.765 t.kr.
Likvide beholdninger bogført værdi pr. 30. september 2020 73 tkr.

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution for dattervirksomheden Adamshøj Gods Økologiske Ægproduktion ApS.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 63.382 t.kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 91.392 t.kr.

NOTER

16 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

INDREGNING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden det interne regnskab aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af mentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

NOTER

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Erhvervet immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

NOTER

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25-50 år	0-20 %
Udlejningsejendomme / Hovedbygning	50-100 år	0-70 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-10 %

Aktiver med en kostpris på under 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris

NOTER

overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter FIFO-metoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

VARER UNDER FREMSTILLING

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

IGANGVÆRENDE ARBEJDER

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til kostpris. Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER og KAPITALANDELE

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

