

# **GALKAH HOLDING ApS**

Bellingevej 114  
5250 Odense SV

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/09/2020**

---

**Henrik Nørregaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

GALKAH HOLDING ApS

Bellingevej 114

5250 Odense SV

Telefonnummer: 23648672

CVR-nr: 28968981

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**

Nyborg ErhvervsRevision ApS

Kirkegade Kirkegade 1

5800 Nyborg

DK Danmark

CVR-nr: 30546792

P-enhed: 1013389612

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for GALKAH HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 08/09/2020

## Direktion

Henrik Nørregaard

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i GALKAH HOLDING ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GALKAH HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nyborg, 08/09/2020

Henrik K. Andreasen , mne5505  
Registreret revisor HD  
Nyborg ErhvervsRevision ApS  
CVR: 30546792

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i andre selskaber samt investeringsvirksomhed i øvrigt, herunder investering i udlejning og projektudvikling af fast ejendom, investering i værdipapirer og anden virksomhed, der efter direktionens skøn står i naturlig forbindelse hermed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et overskud på 1.260.036 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 25.745.851 kr. pr. 31. december 2019 og en egenkapital på 19.808.960 kr.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet væsentlige begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske udvikling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Resultatopgørelse

### Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

### Resultat af tilknyttede virksomheder

Resultater af tilknyttede virksomheder indtægtsføres forholdsmæssigt af årets resultat i forhold til ejerandelen.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under à conto skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler, indretning lejede lokaler, ejendomme og grunde måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør

Driftsmidler	3 år
Indretning lejede lokaler	5 år
Ejendomme	40 år



Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis. I anskaffelsesåret måles tilknyttede virksomheder til anskaffelsessummen, hvis der ikke foreligger årsrapport.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Værdipapirer måles til statusdagen kurs.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter indetående i pengeinstitut.

### **Gæld**

Gæld måles til amortiseret kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>285.135</b>	<b>285.314</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-103.057	-59.859
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>182.078</b>	<b>225.455</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		1.173.882	2.344.325
Andre finansielle indtægter .....	2	294.898	285.329
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-338.811	-2.275.649
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.312.047</b>	<b>579.460</b>
Skat af årets resultat .....	4	-52.011	373.763
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.260.036</b>	<b>953.223</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		2.000.000	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		1.173.882	2.344.325
Overført resultat .....		-1.913.846	-1.499.102
<b>I alt .....</b>		<b>1.260.036</b>	<b>953.223</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		4.889.627	1.894.924
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		22.973	27.463
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>4.912.600</b>	<b>1.922.387</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		4.102.354	4.328.800
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		3.208.093	2.092.796
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>7.310.447</b>	<b>6.421.596</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>12.223.047</b>	<b>8.343.983</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		4.262.844	5.910.892
Tilgodehavende skat .....		156.894	318.124
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>4.419.738</b>	<b>6.229.016</b>
Likvide beholdninger .....		9.103.066	10.040.918
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>13.522.804</b>	<b>16.269.934</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>25.745.851</b>	<b>24.613.917</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		6.219.908	6.524.275
Overført resultat .....		11.464.052	11.899.649
Forslag til udbytte .....		2.000.000	108.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>19.808.960</b>	<b>18.656.924</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	7	2.634	658
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>2.634</b>	<b>658</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	489.358
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>489.358</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	22.778
Gæld til banker .....		0	755.104
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		32.860	26.100
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		5.799.422	4.593.492
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		26.809	3.177
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		9.166	326
Deposita .....		66.000	66.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.934.257</b>	<b>5.466.977</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.934.257</b>	<b>5.956.335</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>25.745.851</b>	<b>24.613.917</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	6.524.275	11.899.649	108.000	18.656.924
Betalt udbytte .....	0	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat .....	0	1.173.882	-1.913.846	2.000.000	1.260.036
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder .....	0	-1.478.249	1.478.249	0	0
Egenkapital, ultimo .....	125.000	6.219.908	11.464.052	2.000.000	19.808.960

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bygninger	98.567	58.362
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.490	1.497
	<u>103.057</u>	<u>59.859</u>

## 2. Andre finansielle indtægter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Rente tilknyttede virksomheder	20.000	120.000
Andre finansielle indtægter	274.898	165.329
	<u>294.898</u>	<u>285.329</u>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Rente tilknyttede virksomheder	27.000	140.000
Andre finansielle omkostninger	311.811	2.135.649
	<u>338.811</u>	<u>2.275.649</u>

## 4. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	50.035	374.421
Ændring af udskudt skat	1.976	-658
	<u>52.011</u>	<u>373.763</u>

## 5. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	2.683.149	28.960
Tilgang	3.093.270	0
Afgang	-0	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.776.419</b>	<b>28.960</b>
Af- og nedskrivning primo	788.225	1.497
Årets afskrivning	98.567	4.490
Tilbageførsel ved afgang	-0	-0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>886.792</b>	<b>5.987</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.889.627</b>	<b>22.973</b>

## 6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	473.665
Tilgang	0
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>473.665</b>
Nettoopskrivninger primo	3.855.135
Andel i årets resultat	1.173.882
Kursregulering	77.921
Udloddet udbytte	-1.478.249
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>3.628.689</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.102.354</b>

**7. Hensættelse til udskudt skat**

	<b>Midlertidig forskel</b>
	<b>kr.</b>
Materielle anlægsaktiver	11.973
	<u>11.973</u>
<b>Udskudt skat, 22%</b>	<u><b>2.634</b></u>

**8. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt udbytteskat.

**9. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Ingen.

**10. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0