

XBRL-kontroller

"XBRL-indsendelsesoplysninger" nedenfor er gennemgået og godkendt den: 03-06-2022 af: HTH

XBRL-filerne er gemt i denne mappe: K:\757509\XBRL

XBRL-indsendelsesoplysninger

ReportType	Årsrapport
Indsender firma CVR-nr	32285201
Indsender firma navn	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Indsender firmaadresse gadenavn og husnummer	Banegårdsgade, 2
Indsender firmaadresse postnummer og by	8300, Odder
Sidste regnskabsperiodes startdato	2020-01-01
Sidste regnskabsperiodes slutdato	2020-12-31
Regnskabsperiodens startdato	2021-01-01
Regnskabsperiodens slutdato	2021-12-31
Regskabets godkendelsesdato	2022-06-17
Regnskabsaflæggende firma CVR-nr	28967683
Regnskabsaflæggende firma navn	P-M Boliginvest ApS
Regnskabsaflæggende firmaadresse vejnavn	Frederikshaldparken
Regnskabsaflæggende firmaadresse vejnummer	6
Regnskabsaflæggende firmaadresse postnummer	8300
Regnskabsaflæggende firmaadresse by	Odder
Revisionsvirksomhedens navn	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Revisionsvirksomhedens CVR-nr	32285201
Revisors navn	Lars Byrialsen
Revisors titel	statsautoriseret revisor
Revisors MNE-nr.	mne10740
Revisors adresse, vejnavn	Banegårdsgade
Revisors adresse, vejnummer	2
Revisors adresse, postnummer	8300
Revisors adresse, by	Odder
Revisors adresse, land	Danmark
Revisors telefonnummer	86 55 16 00
Generalforsamlingsdato	2022-06-22
For- og efternavn på dirigenten på generalforsamlingen	Morten Skov
SelskabsType	Regnskabsklasse B
ErklæringsType	Andre erklæringer uden sikkerhed

	Dette år	Sidste år
Obligatorisk indberetning af nettoomsætning		
Nettoomsætning	179.900	214.680

XBRL-indsendelsesoplysninger (fortsat)

	Dette år	Sidste år
Resultatopgørelse (artsopdelt)		
Bruttofortjeneste/-tab (§32)	84.962	146.321
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-23.707	-23.046
Resultat af primær drift	61.255	123.275
Andre finansielle indtægter	11.029	11.220
Øvrige finansielle omkostninger	-67.525	-67.909
Ordinært resultat før skat	4.759	66.586
Skat af ordinært resultat	-1.424	-15.518
Årets resultat	3.335	51.068
Resultatdisponering		
Overføres til/fra overført resultat	3.335	51.068
Aktiver		
Grunde og bygninger	3.466.373	3.390.968
Materielle anlægsaktiver i alt	3.466.373	3.390.968
Andre tilgodehavender	182.026	185.314
Finansielle anlægsaktiver i alt	182.026	185.314
Anlægsaktiver i alt	3.648.399	3.576.282
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	37.666	21.765
Udskudte skatteaktiver	42.000	37.000
Tilgodehavende selskabsskat	1.576	0
Andre tilgodehavender	21.087	11.148
Tilgodehavender i alt	102.329	69.913
Likvide beholdninger	0	70.090
Omsætningsaktiver i alt	102.329	140.003
Aktiver i alt	3.750.728	3.716.285
Passiver		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	951.535	948.200
Egenkapital i alt	1.076.535	1.073.200
Gæld til realkreditinstitutter	1.335.943	1.418.834
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.335.943	1.418.834
Kortfristet del af langfristet gæld	83.000	83.000
Gæld til pengeinstitutter	64.257	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	50.619	20.090
Selskabsskat	0	11.668
Anden gæld	1.140.374	1.109.493

XBRL-indsendelsesoplysninger (fortsat)

	Dette år	Sidste år
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.338.250	1.224.251
Gældsforpligtelser i alt	2.674.193	2.643.085
Passiver i alt	3.750.728	3.716.285
Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	67.525	67.909
I alt	67.525	67.909
Gældsforpligtelser	Afdrag 1. år	Restg. ef. 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	83.000	1.001.000
Virksomhedskapital		
Saldo Primo	125.000	125.000
	125.000	125.000
Overført resultat		
Saldo Primo	948.200	897.132
Årets overførte resultat	3.335	51.068
	951.535	948.200