

# **FAGERBERG INVEST ApS**

Jernbane Allé 27  
5250 Odense SV

Årsrapport  
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/08/2016**

**Henrik Fagerberg**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
-------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FAGERBERG INVEST ApS  
Jernbane Allé 27  
5250 Odense SV  
Telefonnummer: 26721826  
CVR-nr: 28967527  
Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

**Bankforbindelse** Nordea

**Revisor** Nyborg ErhvervsRevision ApS  
Kirkegade 1  
5800 Nyborg  
DK Danmark  
CVR-nr: 30546792  
P-enhed: 1013389612

# Ledespåtegning

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2015/16. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Det er min opfattelse, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 19/08/2016

**Direktion**

Henrik Fagerberg

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FAGERBERG INVEST ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FAGERBERG INVEST ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nyborg, 19/08/2016

Henrik K. Andreasen  
Registreret revisor HD  
Nyborg ErhvervsRevision ApS  
CVR: 30546792

# Ledelsesberetning

## Selskabets hovedaktiviteter

Selskabet besidder aktier og/eller anparter i andre selskaber.

## Årets resultat

Årets resultatopgørelse udviser et resultat på 2.277.355 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 7.009.736 kr. pr. 30. april 2016 og en egenkapital på 6.530.682 kr.

Årets resultat må anses for at være meget tilfredsstillende.

## Forsknings- og udviklingsomkostninger

Der er ikke i årets løb afholdt udgifter til forskning og udvikling.

## Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et resultat på samme niveau for regnskabsåret 2016/17.

## Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ingen.

## Kapitalforhold

Selskabet ejes af Henrik Fagerberg, Odense.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Bruttoresultat

Bruttoresultat består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

## Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

## Resultat af tilknyttede virksomheder

Resultater af tilknyttede virksomheder indtægtsføres forholdsmæssigt af årets resultat i forhold til ejerandelen.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til værdiansættelse efter bogført indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed

Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed måles til nominel værdi.

## Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til nominel værdi.

## Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

## Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til



den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

# Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-7.804</b>	<b>-7.802</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		2.311.302	1.838.740
Øvrige finansielle omkostninger .....		-24.795	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.278.703</b>	<b>1.830.938</b>
Skat af årets resultat .....	1	-1.348	1.833
<b>Årets resultat</b> .....		<b>2.277.355</b>	<b>1.832.771</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		2.286.507	1.838.740
Overført resultat .....		-109.152	-105.969
<b>I alt</b> .....		<b>2.277.355</b>	<b>1.832.771</b>

# Balance 30. april 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		6.490.646	4.204.139
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>6.490.646</b>	<b>4.204.139</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.490.646</b>	<b>4.204.139</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		510.770	543.312
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>510.770</b>	<b>543.312</b>
Likvide beholdninger .....		8.320	154.452
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>519.090</b>	<b>697.764</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.009.736</b>	<b>4.901.903</b>

# Balance 30. april 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		5.740.646	3.454.139
Overført resultat .....		565.036	674.188
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>6.530.682</b>	<b>4.353.327</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		5.000	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		20.340	0
Skyldig selskabsskat .....		449.714	539.576
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.000	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>479.054</b>	<b>548.576</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>479.054</b>	<b>648.576</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.009.736</b>	<b>4.901.903</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Koncernens samlede skat	488.714	539.576
Selskabsskat Scandrums A/S	-510.770	-533.560
Selskabsskat Fager Ejendomme ApS	20.340	-7.849
Aktuel skat	-1.716	-1.833
Regulering vedrørende tidligere år	3.064	0
	<u>1.348</u>	<u>-1.833</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	750.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>750.000</b>
Nettoopskrivninger primo	3.454.139
Andel i årets resultat jf. note	2.286.507
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>5.740.646</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.490.646</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Scandrums A/S, Søndersø	100 %	6.203.378	2.311.302
Fager Ejendomme ApS, Odense	100 %	287.268	-24.795

## 3. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	125.000	3.454.139	674.188	100.000	4.353.327
Udloddet udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	2.286.507	-109.152	100.000	2.277.355
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>5.740.646</b>	<b>565.036</b>	<b>100.000</b>	<b>6.530.682</b>

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.

#### **5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet hæfter solidarisk for skat af den sambeskattede indkomst.