



# Frilandsgartneriet ApS

## Årsrapport 2018

**CVR: 28966156**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**LÆSTENVEJ 18, SØNDERBÆK  
8920 RANDERS NV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 15. maj 2019

---

Dirigent: Morten Skov



Soften, Viborg, Horsens, Aars, Samsø & Østervrå  
Tlf. 7015 4000 | [www.lmo.dk](http://www.lmo.dk) | Følg LMO:   



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Frilandsgartneriet ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 15. maj 2019

## DIREKTION

---

Morten Skov

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Frilandsgartneriet ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 15. maj 2019

LMO Erhvervsrevision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 36563877

---

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

MNE nr. mne867

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Frilandsgartneriet ApS  
Læstenvej 18  
8920 Randers NV

Telefon: 20878285  
CVR-nr.: 28966156  
Hjemsted: 8920 Randers NV

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018  
Det er det 10. regnskabsår

## **DIREKTION**

Morten Skov

## **REVISOR**

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Asmildklostervej 11  
8800 Viborg

## **PENGEINSTITUT**

Nordea  
Kirkegade 3  
8900 Randers C

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er produktion og salg af grøntsager samt udlejning.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETET OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende ikke tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens primære aktiviteter.

### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### **RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER**

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra associerede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Måles ved første indregning til kostpris.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-20 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.084.839</b>	<b>662.096</b>
1	Personaleomkostninger	-495.129	-635.771
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-166.148	-160.383
	Andre driftsomkostninger	-1.356.570	-125.277
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>66.992</b>	<b>-259.335</b>
	Finansielle indtægter	6.756	6.347
	Finansielle omkostninger	-12.099	-13.359
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>61.649</b>	<b>-266.347</b>
	Skat af årets resultat	-14.871	61.872
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>46.778</b>	<b>-204.475</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	46.778	-204.475
	<b>Disponering i alt</b>	<b>46.778</b>	<b>-204.475</b>

# BALANCE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Grunde og bygninger	504.595	532.054
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	452.667	561.356
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>957.262</b>	<b>1.093.410</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	66.250	66.250
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>66.250</b>	<b>66.250</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.023.512</b>	<b>1.159.660</b>
Råvarer og hjælpematerialer	0	35.565
<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>35.565</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	231.995	290.069
Tilgodehavender selskabsskat	0	33.155
<b>Tilgodehavender</b>	<b>231.995</b>	<b>323.224</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>122.257</b>	<b>9.914</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>354.252</b>	<b>368.703</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.377.764</b>	<b>1.528.363</b>

# BALANCE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	178.000	178.000
Overført resultat	166.947	120.169
<b>Egenkapital</b>	<b>344.947</b>	<b>298.169</b>
Hensættelser til udskudt skat	33.871	19.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>33.871</b>	<b>19.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.604	83.386
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	786.965	934.628
Anden gæld	202.377	193.180
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>998.946</b>	<b>1.211.194</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>998.946</b>	<b>1.211.194</b>
<hr/>		
<b>PASSIVER</b>	<b>1.377.764</b>	<b>1.528.363</b>
<hr/>		
2	<b>Eventualforpligtelser</b>	
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>	

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-495.129	-631.913
Andre omkostninger til social sikring	0	-3.858
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-495.129</b>	<b>-635.771</b>
Antal heltidsbeskæftigede	5	7

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med G:S Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selvskyldnerkaution for P-M Boliginvest ApS's gæld til Nordea Kredit