



Frilandsgartneriet ApS

Årsrapport 2016

CVR: 28966156

01.01.2016 – 31.12.2016

LÆSTENVEJ 18, SØNDERBÆK
8920 RANDERS NV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 31. maj 2017

Dirigent: Morten Skov



LMO.DK • TLF. 7015 4000

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



INDHOLD

| | |
|-------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring..... | 5 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 6 |
| Selskabsoplysninger..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| ÅRSREGNSKAB | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 10 |
| Balance..... | 11 |
| Noter..... | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Frilandsgartneriet ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 31. maj 2017

DIREKTION

Morten Skov

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Frilandsgartneriet ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 31. maj 2017

LMO Erhvervsrevision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Frilandsgartneriet ApS
Læstenvej 18
8920 Randers NV

Telefon: 20878285
CVR-nr.: 28966156
Hjemsted: 8920 Randers NV

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016
Det er det 8. regnskabsår

DIREKTION

Morten Skov

REVISOR

LMO Erhvervsrevision
Godkendt revisionsaktieselskab
Asmildklostervej 11
8800 Viborg

PENGEINSTITUT

Nordea
Kirkegade 3
8900 Randers C

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er produktion og salg af grøntsager samt udlejning.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har i regnskabsåret været en fusion med Uddannelsesstald Unik ApS.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETET OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra associerede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger | 10-20 år | 0-20 % |
| Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år | 0 - 20 % |

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associeret virksomhed måles til kostpris.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

| | | 2016 | 2015 |
|------|-----------------------------------|------------------|------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Bruttofortjeneste | 1.063.194 | 1.149.018 |
| 1 | Personaleomkostninger | -640.300 | -526.974 |
| | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -151.077 | -116.838 |
| | Andre driftsomkostninger | -186.208 | 0 |
| | DRIFTSRESULTAT | 85.609 | 505.206 |
| | Finansielle indtægter | 5.055 | 10.407 |
| | Finansielle omkostninger | -9.619 | -22.015 |
| | ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 81.045 | 493.598 |
| | Skat af årets resultat | -19.041 | -109.058 |
| | ÅRETS RESULTAT | 62.004 | 384.540 |
| | Resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | 62.004 | 384.540 |
| | Disponering i alt | 62.004 | 384.540 |

BALANCE

| | 2016 | 2015 |
|--|------------------|------------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Aktiver | | |
| Grunde og bygninger | 531.724 | 505.646 |
| Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 608.006 | 641.982 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.139.730 | 1.147.628 |
| Kapitalandele i associeret virksomhed | 66.250 | 66.250 |
| Finansielle anlægsaktiver | 66.250 | 66.250 |
| ANLÆGSAKTIVER | 1.205.980 | 1.213.878 |
| Råvarer og hjælpematerialer | 0 | 7.634 |
| Varebeholdninger | 0 | 7.634 |
| Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser | 486.714 | 333.970 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 784 |
| Tilgodehavende | 486.714 | 334.754 |
| Likvide beholdninger | 34.959 | 15.047 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 521.673 | 357.435 |
| AKTIVER | 1.727.653 | 1.571.313 |

BALANCE

| | 2016 | 2015 |
|--|---|------------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overkurs ved emission | 32.707 | 32.707 |
| Overført resultat | 344.937 | 282.933 |
| Egenkapital | 502.644 | 440.640 |
| Hensættelser til udskudt skat | 47.717 | 38.096 |
| Hensatte forpligtelser | 47.717 | 38.096 |
| Leverandører af vare og tjenesteydelser | 16.839 | 19.636 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 904.312 | 766.828 |
| Selskabsskat | 8.636 | 0 |
| Anden gæld | 247.505 | 306.113 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.177.292 | 1.092.577 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 1.177.292 | 1.092.577 |
| <hr/> | | |
| PASSIVER | 1.727.653 | 1.571.313 |
| <hr/> | | |
| 2 | Eventualforpligtelser | |
| 3 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | |

NOTER

| | 2016 | 2015 |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| | KR. | KR. |
| 1 PERSONALEOMKOSTNINGER | | |
| Lønninger | -636.192 | -519.441 |
| Andre omkostninger til social sikring | -4.108 | -7.533 |
| Personaleomkostninger | -640.300 | -526.974 |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 2 | 0 |

NOTER

2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med G:S Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selvskyldnerkaution for P-M Boliginvest ApS's gæld til Nordea Kredit