

## **Strandbakke ApS**

Tuborg Havnepark 19, 2.th.  
2900 Hellerup

CVR-nr. 28965699

## **Årsrapport 2023**

1. januar 2023 - 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 28. juni 2024

---

Claus Thorsgaard  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Resultatdisponering	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Strandbakke ApS  
Tuborg Havnepark 19, 2.th.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 28965699

## Direktion

Claus Thorsgaard

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Søren Moesgaard, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investerings- finansierings-, konsulen- og handelsvirksomhed samt ejendomsadministration.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 5.207.013 mod DKK -5.724.053 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 36.446.530.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Strandbakke ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 28. juni 2024

## I direktionen

---

Claus Thorsgaard  
Administrerende Direktør

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Strandbakke ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Strandbakke ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 28. juni 2024

inforevision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Søren Moesgaard  
Statsautoriseret revisor  
mne32178

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Eksterne omkostninger".

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

## Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultatet i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

Indtægter af kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultatet i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalinteressen måles til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne reguleret for interne udbytter og avancer.

For kapitalinteresser i udenlandske virksomheder er resultat og egenkapital omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i kapitalinteresserne, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalinteresserne.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalinteresser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i virksomhederne.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresserne.

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen med øvrige danske koncernselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-55.976</b>	<b>-55.497</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	-171.443	255.341
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	6	-150.125	160.202
Finansielle indtægter	2	5.806.974	214.654
Finansielle omkostninger		-127.311	-6.325.158
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.302.119</b>	<b>-5.750.458</b>
Skat af årets resultat	3	-95.106	26.405
<b>Årets resultat</b>		<b>5.207.013</b>	<b>-5.724.053</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	-321.567	461.538
Overført resultat	5.528.580	-6.185.591
<b>Årets resultat</b>	<b>5.207.013</b>	<b>-5.724.053</b>

# Aktiver

	<b>Note</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
		DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.969.137	2.140.581
Kapitalinteresser	6	10.078	160.202
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	17.645.039	16.705.967
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>19.624.254</b>	<b>19.006.750</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>19.624.254</b>	<b>19.006.750</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.403.463	1.994.543
Andre tilgodehavender		1.648.705	2.764.947
Tilgodehavende selskabsskat	3	0	327
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	3	0	26.405
<b>Tilgodehavender</b>	<b>7</b>	<b>5.052.168</b>	<b>4.786.222</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	11.194.883	9.596.922
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>11.194.883</b>	<b>9.596.922</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.898.559</b>	<b>2.914.326</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>18.145.610</b>	<b>17.297.470</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>37.769.864</b>	<b>36.304.220</b>

# Passiver

	<b>Note</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		8.125.000	8.125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		172.966	494.533
Overført resultat		28.148.564	22.619.984
<b>Egenkapital</b>		<b>36.446.530</b>	<b>31.239.517</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.125	19.125
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.224.692	4.195.513
Selskabsskat	3	13.110	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag	3	66.407	0
Anden gæld		0	850.065
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.323.334</b>	<b>5.064.703</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.323.334</b>	<b>5.064.703</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>37.769.864</b>	<b>36.304.220</b>
Eventualaktiver	9		
Eventualforpligtelser	10		
Kontraktlige forpligtelser	11		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Nettop- skrivning efter den indre vær- dis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2022	8.125.000	32.995	28.805.575	36.963.570
Overført via resultatdisponeringen		461.538	-6.185.591	-5.724.053
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2023</b>	<b>8.125.000</b>	<b>494.533</b>	<b>22.619.984</b>	<b>31.239.517</b>
Overført via resultatdisponeringen		-321.567	5.528.580	5.207.013
<b>Egenkapital pr. 31. december 2023</b>	<b>8.125.000</b>	<b>172.966</b>	<b>28.148.564</b>	<b>36.446.530</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft nogen ansatte i året udover direktøren som er ulønnet.

## 2. Finansielle indtægter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	114.915	21.423
Andre finansielle indtægter	5.692.059	193.231
<b>I alt</b>	<b><u>5.806.974</u></b>	<b><u>214.654</u></b>

## 3. Skat af årets resultat

	<u>Selskabs-</u>	<u>Sambe-</u>	<u>Udskudt</u>	<u>Skat af</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
	skat	skatnings-	skat	årets	
		bidrag		resultat	
Skyldig pr. 1. januar 2023	0	0	0		
Skat af årets resultat	28.699	66.407	0	95.106	-26.405
Betalt udbytteskat	-15.589	0			
<b>Skyldig pr. 31. december 2023</b>	<b><u>13.110</u></b>	<b><u>66.407</u></b>	<b><u>0</u></b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>				<b><u>95.106</u></b>	<b><u>-26.405</u></b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>					
Kortfristede gældsforpligtelser	13.110	66.407			
<b>I alt</b>	<b><u>13.110</u></b>	<b><u>66.407</u></b>	<b><u>0</u></b>		



## Noter, fortsat

### 4. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalin- teresser	Andre værdi- papirer og kapitalandele	I alt	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	1.775.000	31.250	16.705.967	18.512.217	14.715.485
Tilgang i året	0	0	1.643.175	1.643.175	3.796.732
Afgang i året	0	0	-704.103	-704.103	0
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>1.775.000</b>	<b>31.250</b>	<b>17.645.039</b>	<b>19.451.289</b>	<b>18.512.217</b>
Opskrivninger pr. 1. januar 2023	365.580	160.203	0	525.783	110.240
Praksisændring	0	0	0	0	94.120
Årets opskrivninger	-171.443	0	0	-171.443	321.423
<b>Opskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>194.137</b>	<b>160.203</b>	<b>0</b>	<b>354.340</b>	<b>525.783</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2023	0	-31.250	0	-31.250	-31.250
Årets afskrivninger	0	-150.125	0	-150.125	0
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023</b>	<b>0</b>	<b>-181.375</b>	<b>0</b>	<b>-181.375</b>	<b>-31.250</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>1.969.137</b>	<b>10.078</b>	<b>17.645.039</b>	<b>19.624.254</b>	<b>19.006.750</b>

### 5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrapport		Strandbakke ApS' andel	
			Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
Strandbakke Ejendomme ApS	100%	126.000	-171.443	1.969.137	-171.443	1.969.137
<b>I alt</b>					<b>-171.443</b>	<b>1.969.137</b>
<b>Der indregnes således:</b>						
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder						1.969.137
<b>I alt</b>						<b>1.969.137</b>

## Noter, fortsat

### 6. Kapitalinteresser

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrapport		Strandbakke ApS' andel	
			Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
Dansk Aktieinvest ApS	25%	125.000	-600.498	40.311	-150.125	10.078
<b>I alt</b>					<b>-150.125</b>	<b>10.078</b>
<b>Der indregnes således:</b>						
Kapitalinteresser						10.078
<b>I alt</b>						<b>10.078</b>

### 7. Tilgodehavender

	<b>2023</b>
	DKK
Tilgodehavender, der forfalder mere end ét år efter balancedagen	1.648.705

### 8. Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer m.v. er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser (metode 1 i dagsværdihierarkiet).

#### Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	DKK	5.676.743
Dagsværdi pr. 31-12-2023	DKK	11.194.883

### 9. Eventualaktiver

	<b>2023</b>
	DKK
Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud og skattemæssige mindrefskrivninger på driftsmateriel og inventar	135.602

## Noter, fortsat

### 10. Eventualforpligtelser

Strandbakke ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 11. Kontraktlige forpligtelser

Selskabet indgår som deltager i 3 kapitalfonde, hvor selskabet er forpligtet til at foretage en samlet kapitaltilførsel på i alt t.EUR 1.150. Selskabet har pr. 31. december 2023 investeret t.EUR 1.017. Den resterende forpligtelse til at tilføre kapital udgør t.EUR 133.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Claus Thorsgaard

Adm. direktør

Serienummer: eae03eab-7ad6-4d8e-b329-f2c7690e0d2b

IP: 216.1.xxx.xxx

2024-06-28 12:31:40 UTC



## Søren Moesgaard

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096

Godkendt revisor

Serienummer: 5f661f9c-e43d-422f-badd-36258118acd3

IP: 85.81.xxx.xxx

2024-06-28 12:56:34 UTC



## Claus Thorsgaard

Dirigent

Serienummer: eae03eab-7ad6-4d8e-b329-f2c7690e0d2b

IP: 99.50.xxx.xxx

2024-06-28 15:09:40 UTC



Penneo dokumentnøgle: 7ISWA-7YOT1-QHJEF-PVDN0-SXQIT-2V3V2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**