

AG 7 HOLDING ApS
Sanatorievej 14, D,
8680 Ry

CVR-nummer: 28965508

ÅRSRAPPORT
1. januar 2021 til 31. december 2021

This document has esignatur Agreement-ID: 671fd0PthwM246715925

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20 / 1 2022

Ulrik Roland Skov
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|--|---|
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

| | |
|-------------------------------|----|
| Resultatopgørelse..... | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter..... | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 10 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for AG 7 HOLDING ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 20. januar 2022

Direktion

Ulrik Roland Skov

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i AG 7 HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AG 7 HOLDING ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 20. januar 2022

Revision Ry & Hammel
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439

Ole Martin Mikkelsen
Registreret Revisor
MNE nr.: mne6353

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af anden finansiel formidling undtagen forsikring og pensionsforsikring.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -19.688 | -23.250 |
| Andre finansielle indtægter | 16.547.400 | 22.767.654 |
| Andre finansielle omkostninger | -432.151 | -841.625 |
| RESULTAT FØR SKAT | 16.095.561 | 21.902.779 |
| Skat af årets resultat | -3.570.395 | -4.829.707 |
| ÅRETS RESULTAT | 12.525.166 | 17.073.072 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 2.600.000 | 1.700.000 |
| Overført resultat | 9.925.166 | 15.373.072 |
| DISPONERET I ALT | 12.525.166 | 17.073.072 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
AKTIVER

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | 47.469.040 | 37.526.710 |
| Værdipapirer og kapitalandele..... | 47.469.040 | 37.526.710 |
| Likvide beholdninger..... | 10.842.354 | 9.755.926 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | 58.311.394 | 47.282.636 |
| | | |
| AKTIVER..... | 58.311.394 | 47.282.636 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
PASSIVER

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat..... | 52.595.026 | 42.669.860 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret..... | 2.600.000 | 1.700.000 |
| EGENKAPITAL | 55.320.026 | 44.494.860 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 15.000 | 12.500 |
| Selskabsskat..... | 2.976.368 | 2.775.276 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 2.991.368 | 2.787.776 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE R | 2.991.368 | 2.787.776 |
| | | |
| PASSIVER | 58.311.394 | 47.282.636 |

1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

NOTER

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| 1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38 | | |
| Værdi ultimo indregnet i balancen | | |
| Nordea, værdipapirer | 47.469.039 | 37.526.710 |
| | 47.469.039 | 37.526.710 |
| Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen | | |
| Nordea, værdipapirer | 14.070.693 | 0 |
| | 14.070.693 | 0 |
| Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen | | |
| Nordea, værdipapirer | 210.592 | 0 |
| | 210.592 | 0 |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for AG 7 HOLDING ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ulrik Roland Skov

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-253210752628
Tidspunkt for underskrift: 20-01-2022 kl.: 15:26:22
Underskrevet med NemID

Ulrik Roland Skov

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-253210752628
Tidspunkt for underskrift: 20-01-2022 kl.: 15:26:22
Underskrevet med NemID

Ole Martin Mikkelsen

Som Revisor NEM ID
RID: 1136297722405
Tidspunkt for underskrift: 20-01-2022 kl.: 11:14:54
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 671fd0PthwM246715925