

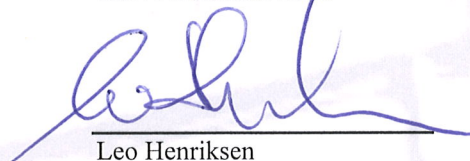
Partner Management A/S

Birkhedevej 19
8680 Ry

CVR-nr.: 28 96 51 33

Årsrapport for regnskabsåret 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 7. december 2016



Leo Henriksen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Partner Management A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

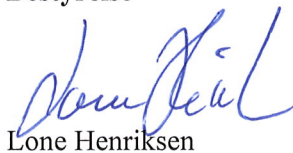
Ry, den 7. december 2016

Direktion



Leo Henriksen

Bestyrelse



Lone Henriksen



Leo Henriksen



Line Kristina Henriksen



Morten Stig Henriksen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Partner Management A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Partner Management A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

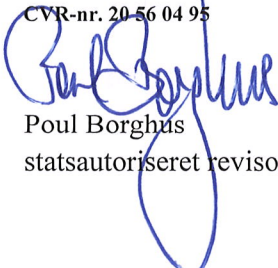
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 7. december 2016

REVISORERNE HOSTRUPHUS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 56 04 95



Poul Borghus
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Partner Management A/S Birkhedevej 19 8680 Ry CVR-nr.: 28 96 51 33 Stiftet: 4. august 2005 Hjemstedskommune: Skanderborg Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Lone Henriksen Leo Henriksen Line Kristina Henriksen Morten Stig Henriksen
Direktion	Leo Henriksen
Datterselskaber	PMAS Invest ApS, Skanderborg (100%) Kildebjerg Ry Erhvervshus ApS, Skanderborg (100%)
Associerede selskaber	Spisegalleriet ApS, Vejle (30%)
Revision	Revisorerne Hostruphus Godkendt Revisionsaktieselskab Hostrupgade 41 8600 Silkeborg
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Skt. Clemens Torv 2-6 8100 Århus C.

Resultatopgørelse

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
	717.028	1.116.436
	BRUTTOFORTJENESTE	
1	Personaleomkostninger	-1.009.143
	INDTJENINGSBIDRAG	<u>107.293</u>
	Af- og nedskrivninger	-19.022
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	<u>88.271</u>
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.259.847
3	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-19.906
4	Finansielle indtægter	50.020
5	Finansielle omkostninger	-373.141
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	<u>2.005.090</u>
	Skat af årets resultat	31.420
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>2.036.510</u></u>
	Forslag til resultatdisponering:	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.089.941
	Udbytte for regnskabsåret	99.800
	Overført resultat	-153.231
	Disponeret i alt	<u><u>2.036.510</u></u>

Balance

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
AKTIVER		
Driftsmateriel og inventar	30.084	35.022
Materielle anlægsaktiver	<u>30.084</u>	<u>35.022</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.997.910	7.379.773
Kapitalandele i associerede virksomheder	110.598	96.205
Deposita	16.200	16.200
Finansielle anlægsaktiver	<u>8.124.708</u>	<u>7.492.178</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>8.154.792</u>	<u>7.527.200</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	151.319	115.702
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	1.934.483	2.336.983
Andre tilgodehavender	448.650	320.316
Udskudt skatteaktiv	142.871	724.095
Periodeafgrænsningsposter	0	1.510
Tilgodehavender	<u>2.677.323</u>	<u>3.498.606</u>
Likvide beholdninger	<u>26.372</u>	<u>581</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.703.694</u>	<u>3.499.187</u>
AKTIVER	<u>10.858.487</u>	<u>11.026.387</u>

Balance

Note	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
PASSIVER		
Aktiekapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.722.909	6.667.577
Overført resultat	-868.626	92.753
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	99.800
6 EGENKAPITAL	<u>7.354.283</u>	<u>7.360.130</u>
7 Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	2.380.000	2.677.500
Langfristede gældsforpligtelser	<u>2.380.000</u>	<u>2.677.500</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	297.500	297.500
Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	360.307	221.161
Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.250	9.517
Gæld til tilknyttede virksomheder	250.000	0
Gæld til associerede virksomheder	0	831
Anden gæld	176.147	459.748
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.124.203</u>	<u>988.757</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>3.504.203</u>	<u>3.666.257</u>
PASSIVER	<u>10.858.487</u>	<u>11.026.387</u>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualforpligtelser		
10 Hovedaktivitet		
11 Ejerforhold		

Noter

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	691.236	722.943
Pensioner	92.848	122.512
Andre udgifter til social sikring	12.940	14.219
Øvrige personalemkostninger	114.098	149.469
	<u>911.121</u>	<u>1.009.143</u>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Resultat Kildebjerg Ry Erhvervshus ApS	768.137	2.259.847
	<u>768.137</u>	<u>2.259.847</u>
3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Resultat Spisegalleriet ApS	42.393	8.094
Afskrivning merværdi Spisegalleriet ApS	-28.000	-28.000
	<u>14.393</u>	<u>-19.906</u>
4 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	70.787	50.000
Andre finansielle indtægter	0	20
	<u>70.787</u>	<u>50.020</u>
5 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	164.898	373.141
	<u>164.898</u>	<u>373.141</u>

Noter

Note	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
6 Egenkapital		
<i>Aktiekapital</i>		
Aktiekapital	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<i>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</i>		
Nettoopskrivning primo	6.667.577	4.577.636
Årets nettoopskrivning	768.137	2.089.941
Regulering af nettoopskrivning tidligere år	287.195	0
	<u>7.722.909</u>	<u>6.667.577</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overført overskud primo	92.753	245.984
Regulering af nettoopskrivning tidligere år	-287.195	0
Overført årets resultat	-674.184	-153.231
	<u>-868.626</u>	<u>92.753</u>
<i>Forslag til udbytte for regnskabsåret</i>		
Foreslået udbytte, primo	99.800	98.400
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-99.800	-98.400
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	99.800
	<u>0</u>	<u>99.800</u>

Selskabets aktiekapital består af 500 aktier á nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Aktierne er ikke klasseopdelt.

7 Gæld til kreditinstitutter i øvrigt

Afdrag, der forfalder senere end 5 år	1.487.500	1.487.500
Afdrag, der forfalder om 1 til 4 år	892.500	1.190.000
<i>Langfristet del</i>	<u>2.380.000</u>	<u>2.677.500</u>
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	297.500	297.500
	<u>2.677.500</u>	<u>2.975.000</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for datterselskabet Ry Erhvervshus ApS' gæld til Sparekassen Kronjylland. Kautionen er maksimeret til 2,5 mio. kr.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Noter

Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
10 Hovedaktivitet		
Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år virksomhedsrådgivning samt formue-		
11 Ejerforhold		
Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:		
Leo Henriksen, Birkhedevej 19, 8680 Ry		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, samt sociale omkostninger og pension m.v. til selskabets personale. I posten er fratrukket eventuelle modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernselskaber er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (badwill).

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder".

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til ejerselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har modervirksomheden et tilgodehavende hos den pågældende virksomhed, nedskrives tilgodehavendet med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, idet omfang der er en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheder og associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.