

# MSO Holding 2005 ApS

Londonsgade 4, st., 5000 Odense C

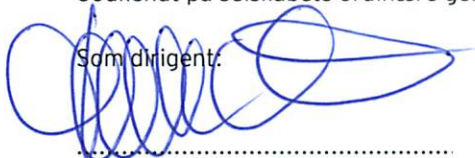
CVR-nr. 28 96 48 54



## Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2016

Som dirigent.



.....  
Helle Oddershede

**EY**

Building a better  
working world



## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for MSO Holding 2005 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 31. maj 2016

Direktion:



Helle Oddershede



Mik Sebastian Oddershede

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i MSO Holding 2005 ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MSO Holding 2005 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har ydet lån i strid med selskabslovens § 210, stk.1, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 31. maj 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'K. Skov Hansen', is written over the printed name.

Kenneth Skov Hansen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	MSO Holding 2005 ApS
Adresse, postnr., by	Londonsgade 4, st., 5000 Odense C
CVR-nr.	28 96 48 54
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Helle Oddershede Mik Sebastian Oddershede
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år at eje kapitalandele i andre selskaber, samt drift af udlejningsejendomme.

#### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 23.690.306 kr. mod 988.309 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 7.362.498 kr.

Resultatet er positivt påvirket af salget af datterselskabet M3 Research A/S. Ledelsen anser årets resultat for meget tilfredsstillende afledt heraf.

#### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste/bruttotab	23.997.595	-141.963
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-28.826	-43.388
	<b>Resultat af primær drift</b>	23.968.769	-185.351
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.200.000
	Finansielle indtægter	45.134	1.347
	Finansielle omkostninger	-323.597	-69.501
	<b>Resultat før skat</b>	23.690.306	946.495
2	Skat af årets resultat	0	41.814
	<b>Årets resultat</b>	<b>23.690.306</b>	<b>988.309</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser	7.180.000	1.400.000
	Ekstraordinært udbytte	11.000.000	0
	Overført resultat	5.510.306	-411.691
		<b>23.690.306</b>	<b>988.309</b>





## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2015	2014
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	1.201.752	3.796.173
		<u>1.201.752</u>	<u>3.796.173</u>
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (indr	0	1.825.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.000	25.000
		<u>25.000</u>	<u>1.850.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.226.752</u>	<u>5.646.173</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavende selskabsskat	0	47.698
	Andre tilgodehavender	8.311.593	20.000
5	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	35.431	28.347
	Periodeafgrænsningsposter	780	0
		<u>8.347.804</u>	<u>96.045</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.798.211	0
		<u>5.798.211</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>343.113</u>	<u>4.260</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>14.489.128</u>	<u>100.305</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>15.715.880</u>	<u>5.746.478</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2015	2014
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
6	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	7.237.498	1.727.192
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>7.362.498</u>	<u>1.852.192</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	909.000	2.264.842
		<u>909.000</u>	<u>2.264.842</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	49.123
	Gæld til banker	0	158.012
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	8.169	1.538
	Anden gæld	256.211	20.770
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	7.180.000	1.400.000
		<u>7.444.380</u>	<u>1.629.443</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>8.353.380</u>	<u>3.894.285</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>15.715.878</u>	<u>5.746.477</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Sikkerhedsstillelser
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Nærtstående parter



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	2.138.883	2.263.883
Årets resultat	0	-411.691	-411.691
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	1.727.192	1.852.192
Årets resultat	0	5.510.306	5.510.306
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>7.237.498</u>	<u>7.362.498</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MSO Holding 2005 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Omsætning indeholder huslejeindtægter fra udlejningsejendomme.

#### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder udgifter til udlejningsejendomme samt tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

#### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
-----------	-------

Grunde afskrives ikke.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter modtagne udbytter fra dattervirksomheder i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden i ejerperioden samt gevinst ved salg.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

##### Omsætningsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

##### Anlægsaktiver

Andre kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Udbytte for regnskabsåret

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse i balancen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2015	2014
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-47.698
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	5.884
	<u>0</u>	<u>-41.814</u>

### 3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2015	3.897.531
Afgang i årets løb	<u>-2.632.856</u>
Kostpris 31. december 2015	1.264.675
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	101.358
Årets afskrivninger	28.826
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv	<u>-67.261</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	62.923
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>1.201.752</u>

### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (indr)	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2015	1.825.000	50.000	1.875.000
Afgang ved salg af virksomhed	<u>-1.825.000</u>	0	<u>-1.825.000</u>
Kostpris 31. december 2015	0	50.000	50.000
Værdireguleringer 1. januar 2015	0	-25.000	-25.000
Værdireguleringer 31. december 2015	0	<u>-25.000</u>	<u>-25.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>0</u>	25.000	<u>25.000</u>

### 5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

kr.	Tilgodehavender	Rentefod	Sikkerhedsstillelser	Tilbagebetaling af lån i året
Direktion	<u>35.431</u>	8,05 %	<u>0</u>	0
	<u>35.431</u>		<u>0</u>	

### 6 Selskabskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2015	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	909.000	0	909.000	0
	909.000	0	909.000	0

#### 8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 909 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 1.202 t.kr.

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

I forbindelse med salg af aktier i M3 Research A/S er der stillet visse garantier, som er maksimeret til 11.194 t.kr. med evt. tillæg af krav vedrørende moms og skat. Selskabet hæfter solidarisk med selskabet Steen Agerskov Holding ApS.

MSO Holding 2005 ApS har indtil 19. februar 2015 været administrationselskab i sambeskatningen med M3 Research A/S og hæfter indtil denne dato begrænset og subsidiært for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

#### 10 Nærtstående parter

MSO Holding 2005 ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Raun Holding 2015 ApS	Klokkens Kvarter 120, 5220 Odense SØ
Hannah Holding 2015 ApS	Killerupgade 20, 5220 Odense SØ