

## **Jan N. Holding ApS**

Glentevej 9, 6600 Vejen

**CVR-nr. 28 96 31 65**

### **Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 8. september 2020

---

Jan Nielsen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

## Side

### Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

### Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

5

Ledelsesberetning

6

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

7

Balance 31. december

8

Egenkapitalopgørelse

10

Noter til årsrapporten

11

Anvendt regnskabspraksis

16

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Jan N. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 31. august 2020

### Direktion

Jan Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

*Til kapitalejeren i Jan N. Holding ApS*

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

#### Konklusion med forbehold

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jan N. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion med forbehold

Kapitalandele og tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed er indregnet i balancen med TDKK 1.701. Der har ikke kunnet opnås tilstrækkeligt og egnet bevis for datterselskabets fortsatte drift, som følge heraf har vi ikke kunnet opnå tilstrækkeligt revisionsbevis for værdiansættelsen, hvorfor der tages forbehold herfor.

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i regnskabet, hvor ledelsen har beskrevet den usikkerhed der er ved indregningen af værdien af datterselskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Overtrædelse af reglerne om indberetning

Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke indberettet værdien af fri bolig for hovedaktionæreren rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Forholdet er berigtiget efter regnskabsårets afslutning.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Odense, den 31. august 2020

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Christoffer Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36180

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Jan N. Holding ApS Glentevej 9 6600 Vejen CVR-nr.: 28 96 31 65 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Hjemsted:
Direktion	Jan Nielsen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab for øvrige datterselskaber, samt eje og opføre udlejningsejendomme, samt udføre investering efter direktionens skøn.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Datterselskab er indregnet til selskabets indre værdi, der henvises til omtalen i note 2.

### Kapitalberedskabet

På grund af betydeligt bankengagement er selskabet afhængig af fortsat støtte fra selskabets bankforbindelse. Der henvises til note 1 for nærmere beskrivelse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 457.951, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 468.120.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af COVID19 som følge af spredningen af Coronavirus. Det vurderes at selskabet ikke er væsentligt påvirket af udbruddet. Om end det er i et tidligt stadie at vurdere effekterne heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet ikke vil resultere i væsentlige økonomiske konsekvenser for det kommende regnskabsår.

Der er herudover efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>202.143</b>	<b>880</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-95.787	-136
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>106.356</b>	<b>744</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		517.291	872
Finansielle indtægter	4	8.798	9
Finansielle omkostninger	5	-229.116	-321
<b>Resultat før skat</b>		<b>403.329</b>	<b>1.304</b>
Skat af årets resultat	6	54.622	9
<b>Årets resultat</b>		<b>457.951</b>	<b>1.313</b>
Overført resultat		457.951	1.313
		<b>457.951</b>	<b>1.313</b>

## Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.997.830	3.155
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>1.997.830</b>	<b>3.155</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	1.943.767	1.776
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.943.767</b>	<b>1.776</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.941.597</b>	<b>4.931</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		211.443	119
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		130.882	158
<b>Tilgodehavender</b>		<b>342.325</b>	<b>277</b>
Værdipapirer		44.130	68
<b>Værdipapirer</b>		<b>44.130</b>	<b>68</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>386.455</b>	<b>345</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.328.052</b>	<b>5.276</b>

## Balance 31. december

	Note	2019	2018
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		-593.120	-1.051
<b>Egenkapital</b>		<b>-468.120</b>	<b>-926</b>
Ansvarlig lånekapital		1.132.623	1.133
Gæld til realkreditinstitutter		952.575	2.188
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>2.085.198</b>	<b>3.321</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	92.000	91
Kreditinstitutter		1.721.067	1.771
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.875	17
Gæld til tilknyttede virksomheder		541.178	706
Skyldig selskabsskat		206.940	131
Anden gæld		55.514	88
Deposita		77.400	77
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.710.974</b>	<b>2.881</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.796.172</b>	<b>6.202</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.328.052</b>	<b>5.276</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	-1.051.071	-926.071
Årets resultat	0	457.951	457.951
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>-593.120</b>	<b>-468.120</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets kortfristede gældsforpligtelser overstiger pr. 31. december 2019 selskabets omsætningsaktiver med t.kr. 4.410.

Selskabets bankforbindelser har tilkendegivet, at de ikke har intentioner om at ændre på de eksisterende kreditfaciliteter.

Ledelsen forventer yderligere et positivt cash flow fra selskabets primære drift i de kommende år og bemærker yderligere, at selskabets ejendomme må antages at have en højere markedsværdi end den indregnede værdi på t.kr. 1.998.

I de første 6 måneder af 2020 har selskabet realiseret positivt driftsresultat.

Ledelsen aflægger som følge af ovenstående forhold årsrapporten under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

### 2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet kapitalandel i datterselskab til selskabets indre værdi på i alt t.kr. 1.490 samt tilgodehavende på t.kr. 211. Der er i datterselskabets årsregnskab omtalt betydelig usikkerhed om selskabets fortsatte drift som følge af, at datterselskabet har opbygget væsentlige kreditter. Ledelsen har på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen ikke fremlagt planer for fremskaffelse af den fornødne likviditet, men at det er deres forventning at likviditeten vil være tilstrækkelig. Presset på likviditeten kan indikere at værdien af det indregnede datterselskab kan afvige fra det indregnede. Det er ledelsens forventning at den foretagne indregning er et udtryk for datterselskabets værdi. Der er således ikke foretaget nedskrivninger af værdien.

2019	2018
kr.	t.kr.

### 3 Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

0	0
---	---

## Noter

	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.216	3
Andre finansielle indtægter	582	6
	<b>8.798</b>	<b>9</b>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	25.566	20
Andre finansielle omkostninger	203.550	301
	<b>229.116</b>	<b>321</b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-54.622	-27
Årets udskudte skat	0	18
	<b>-54.622</b>	<b>-9</b>

## Noter

### 7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	kr.
Kostpris 1. januar	4.481.380
Tilgang i årets løb	58.688
Afgang i årets løb	-1.471.801
Kostpris 31. december	<u>3.068.267</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.325.910
Årets afskrivninger	95.787
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-351.260
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>1.070.437</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>1.997.830</u></u></b>

### 8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2019	2018
	kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar	<u>118.000</u>	<u>118</u>
Kostpris 31. december	<u>118.000</u>	<u>118</u>
Værdireguleringer 1. januar	1.664.246	992
Årets resultat	517.291	872
Udbytte til moderselskabet	-350.000	-200
Afskrivning på goodwill	-5.770	-6
Værdireguleringer 31. december	<u>1.825.767</u>	<u>1.658</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>1.943.767</u></u></b>	<b><u><u>1.776</u></u></b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
VEK ApS	Vejen	100%
JN Arkitektur ApS	Vejen	100%

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Ansvarlig lånekapital	1.132.623	1.132.623	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	2.279.712	1.044.575	92.000	634.000
	<b>3.412.335</b>	<b>2.177.198</b>	<b>92.000</b>	<b>634.000</b>

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.095, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 1.998.

Der er deponeret ejerantebreve for t.kr. 1.500 til sikkerhed for bankgæld, på t. kr. 920.

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Jan Nielsen



## Noter

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold (Fortsat)

#### Transaktioner

Selskabet har i regnskabsåret solgt ejendom til en af ledelsen nærtstående part. Ejendommen er solgt til en værdi, ihht. forkøbsaftale dateret 27. februar 2014, hvilket i al væsentlighed svarer til regnskabsmæssig værdi. Handlen er gennemført uden ekstern vurdering af ejendommens markedsværdi på handelstidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan N. Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Huslejeindtæger indregnes i takt med de forfalder til betaling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Grunde og bygninger	30 år

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Jan N. Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Selskabsskat og udskudt skat

Jan N. Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.