

## Jesper Sander Holding ApS

Kærvej 4 F  
Egebjerg  
8700 Horsens

CVR-nr. 28962541

### Årsrapport

01-07-2016 - 30-06-2017

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12-02-2018

---

Jesper Sander Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 for Jesper Sander Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egebjerg, den 12-02-2018

Jesper Sander Sørensen  
**Direktør**

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jesper Sander Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesper Sander Holding ApS for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 12-02-2018

### **LMO Erhvervsrevision**

#### **Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 33501188

Jan Taylor Hansen

**Registreret revisor**

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Jesper Sander Holding ApS Kærvej 4 F Egebjerg 8700 Horsens
Telefon	40458969
E-mail	maio@madbixen.dk
CVR-nr.	28962541
Stiftelsesdato	12-07-2005
Hjemsted	Horsens
Regnskabsår	01-07-2016 - 30-06-2017
<b>Direktion</b>	Jesper Sander Sørensen, Direktør
<b>Revisor</b>	LMO Erhvervsrevision Godkendt Revisionsaktieselskab Erhvervsbyvej 13 8700 Horsens CVR-nr.: 33501188
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nordbank

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje anparter i Westenholz & Sander Ejendomme ApS.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 udviser et resultat på kr. 203.587, og selskabets balance pr. 30-06-2017 udviser en balancesum på kr. 2.030.105, og en egenkapital på kr. 1.866.021.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jesper Sander Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre eksterne omkostninger		-12.257	-47.105
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12.257</b>	<b>-47.105</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		217.552	950.584
Finansielle indtægter		1.037	1.017
Andre finansielle omkostninger		-2.745	-2.795
<b>Resultat før skat</b>		<b>203.587</b>	<b>901.701</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>203.587</b>	<b>901.701</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		217.552	950.584
Overført resultat		-13.965	-48.884
<b>Resultatdisponering</b>		<b>203.587</b>	<b>901.700</b>

Balance pr. 30. juni

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1.844.016	1.626.464
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.844.016</b>	<b>1.626.464</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.844.016</b>	<b>1.626.464</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		133.333	119.333
Andre tilgodehavender		52.430	51.393
<b>Tilgodehavender</b>		<b>185.763</b>	<b>170.726</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>326</b>	<b>9.958</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>186.089</b>	<b>180.684</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.030.105</b>	<b>1.807.148</b>

**Balance pr. 30. juni**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	2	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3	1.036.336	818.784
Overført resultat	4	704.685	718.649
<b>Egenkapital</b>		<b>1.866.021</b>	<b>1.662.433</b>
Anden gæld		6.625	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		157.459	140.714
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>164.084</b>	<b>144.714</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>164.084</b>	<b>144.714</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.030.105</b>	<b>1.807.147</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

**Noter**

2016/17

2015/16

**1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Westenholz & Sander Ejendomme ApS	Horsens	50,00	3.688.033	435.105
			<b>3.688.033</b>	<b>435.105</b>

**2. Virksomhedskapital**

Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de sidste 5 år.

**3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Saldo primo	818.784	613.380
Korrektion primo	0	-745.180
Årets tilgang	217.552	950.584
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.036.336</b>	<b>818.784</b>

**4. Overført resultat**

Saldo primo	718.650	22.353
Korrektion primo	0	745.180
Årets tilgang	-13.965	-48.884
<b>Saldo ultimo</b>	<b>704.685</b>	<b>718.649</b>

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.