



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HLM HOLDING 2005 APS**  
**MEJLVANGVÆNGET 18, 6870 ØLGOD**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 16. marts 2020

---

Helle Leth Meldgaard

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HLM Holding 2005 ApS Mejlvangvænget 18 6870 Ølgod
	CVR-nr.: 28 90 35 37 Stiftet: 1. august 2005 Hjemsted: Varde Kommune Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
<b>Direktion</b>	Helle Leth Meldgaard
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Torvegade 13 6870 Ølgod

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for HLM Holding 2005 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølgod, den 16. marts 2020

Direktion:

---

Helle Leth Meldgaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HLM Holding 2005 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HLM Holding 2005 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 16. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Christiansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne272

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste aktiviteter er at besidde anparter og/eller aktier i andre selskaber tillige med finansiering i anlægsøjemed og formueforvaltning.

### Usikkerhed ved indregning og måling

I balancen pr. 30. september 2019 indgår udskudt skatteaktiv med 14 tkr. Ledelsen har valgt at opretholde aktivering af skatteaktiv som følge af forventninger til fremtidig indtjening. Det er således ledelsens vurdering, at skatteaktivet fuldt ud kan udnyttes via fremtidig indtjening.

Indregning og måling af kapitalandele i associeret virksomhed er forbundet med usikkerhed, på grund af usikkerhed omkring indregning og måling af skatteaktiv på 50 tkr. Skatteaktivet forventes at kunne udbyttes indenfor de kommende 3-5 år via positiv indtjening. Da der er tale om fremtidige resultater er indregningen naturligt forbundet med usikkerhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør -50.142 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 488.405 kr. og en egenkapital på 467.460 kr.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 tkr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>-1.040</b>	<b>29</b>
Eksterne omkostninger.....		-4.406	-5
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-5.446</b>	<b>24</b>
Resultat af andre kapitalandele og værdipapirer.....		-58.534	30
Andre finansielle omkostninger.....		-162	0
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-64.142</b>	<b>54</b>
Skat af årets resultat.....	1	14.000	-47
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-50.142</b>	<b>7</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Ekstraordinært udbytte.....		42.000	41
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		-1.040	4
Overført resultat.....		-91.102	-38
<b>I ALT.....</b>		<b>-50.142</b>	<b>7</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		169.286	171
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		125.645	168
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	2	<b>294.931</b>	<b>339</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>294.931</b>	<b>339</b>
Udskudte skatteaktiver.....		14.000	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		777	1
Tilgodehavender.....		14.777	1
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		175.235	235
<b>Værdipapirer</b> .....		<b>175.235</b>	<b>235</b>
Likvide beholdninger.....		3.462	5
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>193.474</b>	<b>241</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>488.405</b>	<b>580</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		2.620	4
Overført overskud.....		339.840	431
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>467.460</b>	<b>560</b>
Selskabsskat.....		10.200	10
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		745	0
Anden gæld.....		10.000	10
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>20.945</b>	<b>20</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>20.945</b>	<b>20</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>488.405</b>	<b>580</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	5		

## NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 tkr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	6	
Regulering af udskudt skat.....	-14.000	41	
	<b>-14.000</b>	<b>47</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. oktober 2018.....	166.667	167.526	
Afgang.....	0	-41.881	
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>	<b>166.667</b>	<b>125.645</b>	
 Opskrivninger 1. oktober 2018.....	 3.659	 0	
Årets opskrivninger .....	-1.040	0	
<b>Opskrivninger 30. september 2019.....</b>	<b>2.619</b>	<b>0</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>	 <b>169.286</b>	 <b>125.645</b>	

## NOTER

## Note

**Egenkapital**

3

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018....	125.000	3.660	430.942	0	559.602
Forslag til resultatdisponering..		-1.040	-91.102	42.000	-50.142
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....				-42.000	-42.000
<b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>	<b>125.000</b>	<b>2.620</b>	<b>339.840</b>	<b>0</b>	<b>467.460</b>

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

4

Anparterne i selskabet er stillet til sikkerhed for Ølgod Detailhus A/S' engagement med Sydbank.

**Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling**

5

I balancen pr. 30. september 2019 indgår udskudt skatteaktiv med 14 tkr. Ledelsen har valgt at opretholde aktivering af skatteaktiv som følge af forventninger til fremtidig indtjening. Det er således ledelsens vurdering, at skatteaktivet fuldt ud kan udnyttes via fremtidig indtjening.

Indregning og måling af kapitalandele i associeret virksomhed er forbundet med usikkerhed, på grund af usikkerhed omkring indregning og måling af skatteaktiv på 50 tkr. Skatteaktivet forventes at kunne udnyttes indenfor de kommende 3-5 år via positiv indtjening. Da der er tale om fremtidige resultater er indregningen naturligt forbundet med usikkerhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HLM Holding 2005 ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.