



**TØNDER REVISION**

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND · VOJENS



# Lei Holding ApS

Svalevænget 23

Ulkebøl

6400 Sønderborg

**CVR-nr. 28 90 32 35**

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. februar 2023

---

Lorenz Christensen Lei  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport  | 3           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 4           |
| Ledelsesberetning                               | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 | 6           |
| Balance pr. 31. december 2022                   | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 9           |
| Noter   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 11          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Lei Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulkebøl, den 27. februar 2023

Direktion

Lorenz Christensen Lei

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### ***Til kapitalejeren i Lei Holding ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Lei Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 27. februar 2023

### **Tønder Revision**

registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Niels C. Høyer  
Registreret Revisor  
MNE-nr. mne8329

## Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Lei Holding ApS<br>Svalevænget 23<br>Ulkebøl<br>6400 Sønderborg                      |
|                      | Telefon: 6172 5411   |
|                      | CVR-nr.: 28 90 32 35   |
|                      | Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022                                      |
|                      | Stiftet: 30. juni 2005   |
|                      | Regnskabsår: 18. regnskabsår   |
|                      | Hjemsted: Sønderborg   |
| <b>Direktion</b>     | Lorenz Christensen Lei   |
| <b>Revisor</b>       | Tønder Revision<br>registreret revisionsaktieselskab<br>Søndergade 14<br>6270 Tønder |
| <b>Pengeinstitut</b> | Danske Andelskassers Bank A/S<br>Nørre Havnegade 43, 3. sal<br>6400 Sønderborg       |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

|                          | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.     | <u>2021</u><br>kr.    |
|--------------------------|-------------|------------------------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>         |             | <b>-11.756</b>         | <b>-9.866</b>         |
| Finansielle indtægter    | 1           | 99.760                 | 276.784               |
| Finansielle omkostninger | 2           | <u>-271.640</u>        | <u>-21.993</u>        |
| <b>Resultat før skat</b> |             | <b>-183.636</b>        | <b>244.925</b>        |
| Skat af årets resultat   | 3           | <u>0</u>               | <u>-54.319</u>        |
| <b>Årets resultat</b>    |             | <b><u>-183.636</u></b> | <b><u>190.606</u></b> |
| <br>                     |             |                        |                       |
| Foreslået udbytte        |             | 117.800                | 180.000               |
| Overført resultat        |             | <u>-301.436</u>        | <u>10.606</u>         |
|                          |             | <b><u>-183.636</u></b> | <b><u>190.606</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2022

|                                | <u>Note</u> | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |
|--------------------------------|-------------|------------------|------------------|
|                                |             | kr.              | kr.              |
| <b>Aktiver</b>                 |             |                  |                  |
| Selskabsskat                   |             | 21.393           | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>         |             | <b>21.393</b>    | <b>0</b>         |
| Værdipapirer                   |             | 1.631.146        | 1.898.920        |
| <b>Værdipapirer</b>            |             | <b>1.631.146</b> | <b>1.898.920</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>    |             | <b>3.150</b>     | <b>131.360</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b> |             | <b>1.655.689</b> | <b>2.030.280</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>           |             | <b>1.655.689</b> | <b>2.030.280</b> |



## Balance pr. 31. december 2022

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u>                    | <u>2021</u>                    |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
|  |             | kr.                            | kr.                            |
| <b>Passiver</b>                          |             |                                |                                |
| Virksomhedskapital                       |             | 125.000                        | 125.000                        |
| Overført resultat                        |             | 1.354.584                      | 1.656.019                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 117.800                        | 180.000                        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>1.597.384</u></b>        | <b><u>1.961.019</u></b>        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 8.000                          | 8.500                          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 50.305                         | 13.905                         |
| Selskabsskat                             |             | 0                              | 46.856                         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>58.305</u></b>           | <b><u>69.261</u></b>           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>58.305</u></b>           | <b><u>69.261</u></b>           |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u><u>1.655.689</u></u></b> | <b><u><u>2.030.280</u></u></b> |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 125.000                 | 1.656.020            | 180.000                                       | 1.961.020        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                       | 0                    | -180.000                                      | -180.000         |
| Årets resultat                       | 0                       | -301.436             | 117.800                                       | -183.636         |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>125.000</b>          | <b>1.354.584</b>     | <b>117.800</b>                                | <b>1.597.384</b> |

## Noter

|  | <u>2022</u>           | <u>2021</u>           |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | kr.                   | kr.                   |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>   |                       |                       |
| Andre finansielle indtægter  | 99.760                | 276.784               |
|  | <b><u>99.760</u></b>  | <b><u>276.784</u></b> |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                                      |                       |                       |
| Andre finansielle omkostninger   | 271.632               | 19.980                |
| Rentetillæg selskabsskat   | 8                     | 2.013                 |
|  | <b><u>271.640</u></b> | <b><u>21.993</u></b>  |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>  |                       |                       |
| Årets aktuelle skat  | 0                     | 53.306                |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                             | 0                     | 1.013                 |
|  | <b><u>0</u></b>       | <b><u>54.319</u></b>  |
| <b>4 Oplysning om dagsværdi</b>  |                       |                       |
| <b>Børsnoterede værdipapirer</b>                                       |                       |                       |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen           | <u>-271.356</u>       | <u>214.756</u>        |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>1.631.146</u>      | <u>1.898.920</u>      |
| <b>5 Eventualforpligtelser</b>   |                       |                       |
| Ikke indregnet udskudt skatteaktiv udgør kr. 40.396.                   |                       |                       |

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lei Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.