

K/S UK Properties II

c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2020

(16. regnskabsår)

CVR nr. 28902611

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30. marts 2021.

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance pr. 31. december 2020 - Aktiver	12
Balance pr. 31. december 2020 - Passiver	13
Noter	14 - 18

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2020 for K/S UK Properties II.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. marts 2021

I bestyrelsen:

Frank Hansen (formand)

Preben Hydeskov

Jesper Tullin

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i K/S UK Properties II

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S UK Properties II for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, den 30. marts 2021

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR.nr: 27015476

Claus Hansen

Registreret revisor

MNE-nr.: mne28695

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	K/S UK Properties II c/o Administrationsselskabet af 11. juni 2004 A/S Bredgade 34 A 1260 København K
	CVR-nr.: 28902611 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020
Komplementar	UK Properties II Komplementar ApS
Bestyrelse	Frank Hansen (formand) Preben Hydeskov Jesper Tullin
Selskabsadm.	Administrationsselskabet af 11. juni 2004 A/S Bredgade 34 A 1260 København K
Revision	CCH Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Slotsmarken 12, 1. tv. 2970 Hørsholm CVR-nr: 27015476

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktivitet

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i udlejning af ejendom i England.

Resultat for regnskabsåret 2020

Selskabets resultat før værdiregulering m.v. udgør t.dkk 2.574.

Regulering af ejendom og gæld udgør netto en omkostning på t.dkk 12.501.

Årets resultat udviser et underskud på t.dkk 10.357.

Egenkapital pr. 31. december 2020

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2020 udgør t.dkk 75.043. Egenkapitalen er opgjort før fradrag af overkurs ved eventuel førtidsindfrielse af selskabets lån.

Udbruddet og spredningen af Covid-19 primo 2020 giver usikkerhed på ejendomsmarkedet og usikkerhed om ejendommens værdiansættelse. Det er endnu for tidligt at vurdere de langsigtede virkninger af pandemien.

Selskabets finansiering

Der er tilsagn på 1. prioritetslånet til den 29. september 2021. Lånet forventes refinansieret i løbet af 2021.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for K/S UK Properties II for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C samt kommanditselskabets vedtægter.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta - herunder lejeindtægterne - omregnes med anvendelse af dagskurs.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta måles til statusdagens kurs på GBP 823,78 (876,64 pr. 31/12 2019).

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster/-tab føres i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt med de tilpasninger, som følger af selskabets aktivitet og juridiske form.

Lejeindtægter

Lejeindtægter er indregnet som periodiseret leje.

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter samt valutakursgevinster.

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger samt valutakurstab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Skat

Skat af selskabets resultat samt udskudt skat medtages ikke i kommanditselskabets årsregnskab, da disse påhviler den enkelte kommanditist.

Selskabets aktiviteter i UK anses som et selvstændigt skattesubjekt, der beskattes i UK, såfremt der er positiv skattepligtig indkomst. Beregnet skat heraf, samt regulering af skatter for tidligere år, driftsføres dog i kommanditselskabets årsrapport.

BALANCEN

Anlægsaktiver

Investeringsejendommen måles til dagsværdi fastsat på baggrund af markedsforholdene på balancedagen. Dagsværdien er baseret på, at en handel kan finde sted på normale handelsvilkår.

Dagsværdien er målt ud fra en afkastbaseret beregningsmodel med basis i en på statusdagen skønnet afkastrente. Dagsværdien opgøres i danske kroner og er således indregnet til statusdagens kurs.

Idet transaktionsomkostninger ved handel med ejendomme i England er væsentlige, og indkalkuleres ved fastsættelse af investors afkastrente, er disse omkostninger fratrukket ved måling af dagsværdien.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020 dkk</u>	<u>2019 dkk</u>
Lejeindtægter	1	8.243.015	8.383.956
Lejeindtægter i alt		8.243.015	8.383.956
Administrationsomkostninger	2	-475.823	-365.716
Resultat før finansielle poster m.v.		7.767.192	8.018.240
Finansielle indtægter	3	505.851	366.217
Finansielle omkostninger	4	-5.698.996	-6.018.973
Resultat før værdiregulering		2.574.047	2.365.484
Værdireguleringer	5	-12.500.971	4.397.108
Ordinært resultat før skat		-9.926.924	6.762.592
Skat af årets resultat	6	-429.894	0
ÅRETS RESULTAT		-10.356.818	6.762.592
Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-10.356.818	6.762.592
		-10.356.818	6.762.592

BALANCE PR. 31. december 2020**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2020</u> dkk	<u>31.12.2019</u> dkk
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Investeringsejendom	7	161.460.880	179.711.200
Materielle anlægsaktiver i alt		161.460.880	179.711.200
ANLÆGSAKTIVER I ALT		161.460.880	179.711.200
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender	8	9.869	9.774
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		7.017.473	6.278.049
Tilgodehavender i alt		7.027.342	6.287.823
Likvide beholdninger		1.087.777	671.134
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		8.115.119	6.958.957
AKTIVER I ALT		169.575.999	186.670.157

BALANCE PR. 31. december 2020**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2020</u> dkk	<u>31.12.2019</u> dkk
Egenkapital			
Stamkapitalen udgør kr. 32.000.000.			
Kontant andel af stamkapital		6.313.192	6.313.192
Overført resultat		68.729.780	79.086.598
EGENKAPITAL I ALT	9	<u>75.042.972</u>	<u>85.399.790</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld	10	<u>0</u>	<u>97.053.631</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>97.053.631</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld	10	91.201.451	1.542.004
Anden gæld	11	1.447.376	669.628
Periodeafgrænsningsposter, forudbetalt husleje		<u>1.884.200</u>	<u>2.005.104</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>94.533.027</u>	<u>4.216.736</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>94.533.027</u>	<u>101.270.367</u>
PASSIVER I ALT		<u>169.575.999</u>	<u>186.670.157</u>
Personaleforhold	12		
Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser	13		

NOTER

	2020 dkk	2019 dkk
	<u> </u>	<u> </u>
1 Lejeindtægter		
Lejeindtægter i alt	8.243.015	8.383.956
	<u> </u>	<u> </u>
2 Administrationsomkostninger		
Selskabsadministrationshonorar	78.952	78.190
Ejendomsadministrationshonorar	183.198	190.680
Advokathonorar	37.555	0
Revision, DK	13.500	13.500
Revisor, UK	20.354	18.712
Omkostninger, Asset Management	139.451	0
Markedsføringsomkostninger	0	61.844
Diverse omkostninger	2.813	2.790
	<u> </u>	<u> </u>
Administrationsomkostninger i alt	475.823	365.716
	<u> </u>	<u> </u>
3 Finansielle indtægter		
Renter, kreditinstitutter	584	1.014
Renter, tilknyttede virksomheder	263.734	227.091
Kursgevinst, valuta	241.533	138.112
	<u> </u>	<u> </u>
Finansielle indtægter i alt	505.851	366.217
	<u> </u>	<u> </u>
4 Finansielle omkostninger		
Renter, prioritetsgæld	5.691.717	6.011.971
Renter, kreditinstitutter	88	29
Renter, komplementarselskab	7.191	6.973
	<u> </u>	<u> </u>
Finansielle omkostninger i alt	5.698.996	6.018.973
	<u> </u>	<u> </u>
5 Værdireguleringer		
Regulering ejendom, afkastrelateret, jf. note 7	-7.889.760	0
Regulering ejendom, kursrelateret, jf. note 7	-10.360.560	10.137.250
Regulering prioritetsgæld, kursrelateret, jf. note 10	5.749.349	-5.740.142
	<u> </u>	<u> </u>
Værdireguleringer i alt	-12.500.971	4.397.108
	<u> </u>	<u> </u>
6 Skat af årets resultat		
Skat af årets skattepligtige indkomst, UK	429.894	0
	<u> </u>	<u> </u>
Skat af årets resultat, i alt	429.894	0
	<u> </u>	<u> </u>

NOTER

	2020	2019
	dkk	dkk
7 Investeringsejendom		
Anskaffelsessum, primo	101.493.052	101.493.052
Årets til- / afgang	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>101.493.052</u>	<u>101.493.052</u>
Anskaffelsessum, ultimo, GBP	<u>9.370.880</u>	<u>9.370.880</u>
Regulering til dagsværdi, primo	78.218.148	68.080.898
Årets regulering, afkastrelateret	-7.889.760	0
Årets regulering, kursrelateret	-10.360.560	10.137.250
Regulering til dagsværdi, ultimo	<u>59.967.828</u>	<u>78.218.148</u>
Dagsværdi, ultimo	<u>161.460.880</u>	<u>179.711.200</u>
Dagsværdi, ultimo, GBP	<u>19.600.000</u>	<u>20.500.000</u>
Anvendte nøglefaktorer ved beregning af dagsværdi ved brug af afkastbaseret model:		
Nettolejeindtægt, GBP	992.065	992.065
Afkastkrav	4,75%	4,53%
Reduktion for standard engelske handelsomkostninger	6,80%	6,80%
Udsving i afkastkravet vil give følgende ejendomsværdi i DKK:		
Ejendomsværdi ved en stigning i afkastprocent på 0,25%	<u>153.387.836</u>	<u>170.312.079</u>
Ejendomsværdi ved et fald i afkastprocent på 0,25%	<u>170.430.929</u>	<u>190.208.350</u>
Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.		
8 Tilgodehavender		
Moms, DK	<u>9.869</u>	<u>9.774</u>
Tilgodehavender i alt	<u>9.869</u>	<u>9.774</u>

NOTER

	2020	2019
	dkk	dkk
	<u> </u>	<u> </u>
9 Egenkapital		
Den hertil svarende stamkapital udgør:		
40 kommanditanparter á kr. 800.000, ultimo	32.000.000	32.000.000
	<u> </u>	<u> </u>
Den kontante andel af stamkapitalen udgør:		
40 kommanditanparter á kr. 157.830, ultimo	6.313.192	6.313.192
	<u> </u>	<u> </u>
Resthæftelse	25.686.808	25.686.808
Forældet iht. forældelsesloven	-25.686.808	-25.686.808
	<u> </u>	<u> </u>
Resthæftelse	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
Pr. anpart	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
Overført resultat		
Overført resultat, primo	79.086.598	72.324.006
Overført af årets resultat	-10.356.818	6.762.592
	<u> </u>	<u> </u>
Overført resultat, ultimo	68.729.780	79.086.598
	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital i alt	75.042.972	85.399.790
	<u> </u>	<u> </u>

NOTER

	2020	2019
	dkk	dkk
	<hr/>	<hr/>
10 Prioritetsgæld		
Prioritetsgæld, til optagelseskurs	103.525.792	105.170.627
	<hr/>	<hr/>
Prioritetsgæld, nominelt GBP	11.071.093	11.246.992
	<hr/>	<hr/>
Kursregulering, primo	-6.574.992	-12.315.134
Årets kursregulering	-5.749.349	5.740.142
	<hr/>	<hr/>
Kursregulering, ultimo	-12.324.341	-6.574.992
	<hr/>	<hr/>
Kursværdi, ultimo	91.201.451	98.595.635
	<hr/>	<hr/>
<u>Langfristet del:</u>		
Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	0	0
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	0	97.053.631
	<hr/>	<hr/>
Langfristet del i alt	0	97.053.631
	<hr/>	<hr/>
<u>Kortfristet del:</u>		
Forfalder inden 1 år efter statusdagen	91.201.451	1.542.004
	<hr/>	<hr/>
Lånets løbetid er til 29. september 2021, og renten er fast 6,19% p.a. i hele perioden.		
Ved førtidig indfrielse skal lånet indfries til en kurs beregnet således, at långiver kompenseres for en eventuel lavere forventet genplaceringsrente. Lånet skal minimum indfries til kurs 100.		
11 Anden gæld		
Mellemregning med UK Properties II Komplementar ApS	186.990	181.317
Skyldige renter	46.022	49.753
Skyldig moms, UK	770.970	425.058
Skyldig skat, UK	429.894	0
Skyldige omkostninger	13.500	13.500
	<hr/>	<hr/>
Anden gæld i alt	1.447.376	669.628
	<hr/>	<hr/>

NOTER

12 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

13 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Aktiver til en bogført værdi på t.dkk 161.461 er stillet til sikkerhed for selskabets finansieringskilde med en restgæld på nominelt t.dkk 91.201.

Andre forpligtelser

Kommanditselskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, udover hvad der er sædvanligt for et ejendomsselskab og i øvrigt, hvad der fremgår af årsrapport og noter.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frank Hansen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-660626410002

IP: 176.21.xxx.xxx

2021-04-09 10:29:50Z

NEM ID 

Jesper Tullin

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-418532616237

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-04-09 16:46:04Z

NEM ID 

Preben Hydeskov

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-299147454409

IP: 77.213.xxx.xxx

2021-04-11 11:50:26Z

NEM ID 

Claus Hansen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:27015476-RID:1073917998905

IP: 85.235.xxx.xxx

2021-04-11 11:53:16Z

NEM ID 

Pia Thusgaard Elsborg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-515384423288

IP: 88.131.xxx.xxx

2021-04-12 05:57:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EAEMH-006CB-21PHW-1YSGA-STIALA-HSBE6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>