

# **RealMæglerne Vesthimmerland - Moesgaard & Munk ApS**

Engvej 2, 9640 Farsø  
CVR-nr. 28 90 19 17

## **Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 14.03.23

Rasmus Moesgaard  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 21

---

---

**Selskabet**

---

RealMæglerne Vesthimmerland - Moesgaard & Munk ApS  
Engvej 2  
9640 Farsø

Telefon: 70 20 25 11  
Hjemmeside: [www.realmaeglerne.dk/466](http://www.realmaeglerne.dk/466)  
E-mail: [9640@mailreal.dk](mailto:9640@mailreal.dk)

Hjemsted: Vesthimmerland  
CVR-nr.: 28 90 19 17  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Rasmus Moesgaard  
Trine Munk Johansen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Vestjysk Bank

---

**Modervirksomhed**

---

Rasmus Moesgaard ApS, Vesthimmerland

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for RealMæglerne Vesthimmerland - Moesgaard & Munk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farsø, den 14. marts 2023

**Direktionen**

Rasmus Moesgaard

Trine Munk Johansen

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i RealMæglerne Vesthimmerland - Moesgaard & Munk ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for RealMæglerne Vesthimmerland - Moesgaard & Munk ApS for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af årsregnskabet

---

### Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farsø, den 14. marts 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Ole Hosbond Poulsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne26695

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i advokatvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK 48.423 mod DKK 922.038 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 201.731.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

### **Efterfølgende begivenheder**

Selskabet har pr. 01.01.23 skiftet ejerkreds, hvorfor selskabets hidtidige eneaktionær Rasmus Moesgaard ApS har afhændet 35% af kapitalandelene til Trine Munk Holding ApS. Ved dette salg, har selskabet samtidig solgt advokatdriften fra til Moesgaard Advokatfirma, ejet af Rasmus Moesgaard. Selskabets aktivitet vil derfor alene udgøre ejendomsmæglervirksomhed fra og med 01.01.23.

## Resultatopgørelse

Note		2022 DKK	2021 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.713.037</b>	<b>5.596.771</b>
2	Personaleomkostninger	-3.405.995	-4.238.245
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>307.042</b>	<b>1.358.526</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-213.225	-159.426
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>93.817</b>	<b>1.199.100</b>
3	Finansielle indtægter	421	9.830
4	Finansielle omkostninger	-30.402	-19.844
	<b>Resultat før skat</b>	<b>63.836</b>	<b>1.189.086</b>
	Skat af årets resultat	-15.413	-267.048
	<b>Årets resultat</b>	<b>48.423</b>	<b>922.038</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	61.732	920.000
	Overført resultat	-13.309	2.038
	<b>I alt</b>	<b>48.423</b>	<b>922.038</b>



<b>AKTIVER</b>		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
	Erhvervede rettigheder	0	10.313
	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>10.313</b>
	Indretning af lejede lokaler	0	149.594
	Produktionsanlæg og maskiner	1.800	475.304
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	18.696	61.101
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>20.496</b>	<b>685.999</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	75.819	75.704
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>75.819</b>	<b>75.704</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>96.315</b>	<b>772.016</b>
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	152.124	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	441.944	524.220
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	428.808
	Andre tilgodehavender	667.579	7.075
	Periodeafgrænsningsposter	39.643	117.301
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.301.290</b>	<b>1.077.404</b>
6	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>562.014</b>	<b>311.308</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.863.304</b>	<b>1.388.712</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.959.619</b>	<b>2.160.728</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	139.999	139.999
	Overført resultat	0	13.309
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	61.732	920.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>201.731</b>	<b>1.073.308</b>
	Hensættelser til udskudt skat	62.246	46.833
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>62.246</b>	<b>46.833</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	187.507	160.476
	Gæld til tilknyttede virksomheder	793.123	0
	Selskabsskat	0	255.759
	Anden gæld	715.012	624.352
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.695.642</b>	<b>1.040.587</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.695.642</b>	<b>1.040.587</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.959.619</b>	<b>2.160.728</b>

7 Oplysninger om dagsværdi

8 Eventualforpligtelser

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22			
Saldo pr. 01.01.22	139.999	13.309	920.000
Betalt udbytte	0	0	-920.000
Forslag til resultatdisponering	0	-13.309	61.732
Saldo pr. 31.12.22	139.999	0	61.732

### 1. Efterfølgende begivenheder

Selskabet har pr. 01.01.23 skiftet ejerkreds, hvorfor selskabets hidtidige eneaktionær Rasmus Moesgaard ApS har afhændet 35% af kapitalandelene til Trine Munk Holding ApS. Ved dette salg, har selskabet samtidig solgt advokatdriften fra til Moesgaard Advokatfirma, ejet af Rasmus Moesgaard. Selskabets aktivitet vil derfor alene udgøre ejendomsmæglervirksomhed fra og med 01.01.23.

	2022	2021
	DKK	DKK

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger	3.201.253	3.991.360
Pensioner	76.840	93.180
Andre omkostninger til social sikring	52.097	55.468
Andre personaleomkostninger	75.805	98.237
I alt	3.405.995	4.238.245
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	6	7

### 3. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	0	3.865
Øvrige finansielle indtægter	421	5.965
I alt	421	9.830

	2022	2021
	DKK	DKK

#### 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	26.693	0
Renteomkostninger i øvrigt	2.844	8.520
Øvrige finansielle omkostninger	865	11.324
I alt	30.402	19.844

#### 5. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	152.124	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	152.124	0

#### 6. Likvide beholdninger

Likvide beholdninger indeholder nettobeløbet af klientkonti i pengeinstitutter og klienttilsvar. Modregning er sket ved indregning i balancen.

Klientkonti i pengeinstitutter indeholder samtlige betroede midler, som er indestående på særlige klientkonti i pengeinstitutter.

Klienttilsvar omfatter samtlige beløb, som oppebæres for tredjemands regning.

## 7. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.22	75.704	75.704
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0	0

Unoterede anparter omfatter anparter i Realmæglerne A/S samt Ejendomsselskabet Tingvej 44 ApS. Anparterne indregnes på baggrund af senest offentliggjorte årsrapport.

## 8. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

Selskabet har indgået huslejekontrakter med en årlig ydelse på t.DKK 231. Der er ingen opsigelsesperiode aftalt.

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets likvide beholdninger indbefatter indestående på klientkonti på t.DKK 5.393 pr. 31.12.22 (t.DKK 3.053 pr. 31.12.21), der indestår til sikkerhed for klienttilsvar på t.DKK 5.335 (t.DKK 3.056 pr. 31.12.21). Klienttilsvar er medregnet i selskabets likvide beholdninger i balancen.

## 10. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter andre variable omkostninger, salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger samt øvrige kapacitetsomkostninger, herunder tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Erhvervede rettigheder	7	0
Goodwill	10	0
Indretning af lejede lokaler	5 - 10	0
Produktionsanlæg og maskiner	3 - 7	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.



## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

#### *Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### *Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver*

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationstværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som selskabet har til hensigt at beholde til udløb, er klassificeret som anlægsaktiver og måles til amortiseret kostpris.

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.