

MILA INVEST I ApS

Sundkrogsgade 7
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Lars Thylander
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MILA INVEST I ApS

Sundkrogsgade 7

2100 København Ø

Telefonnummer: 70229922

CVR-nr: 28898290

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Mila Invest I ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31/05/2018

Direktion

Lars Leo Thylander

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende regnskabsår, da betingelserne herfor anses opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri og hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje og besidde ejerandele i selskaber med samme eller lignende formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet besidder 45 % af anparterne i ei Invest Berlin I ApS, der tidligere ejede en portefølje af beboelsesejendomme i Berlin. Ejendommene er afhændet i tidligere år, og der er i regnskabsåret sket endelig afregning af restprovenuet fra salget.

Årsrapporten udviser et overskud på kr. 2.036.605, en balancesum på kr. 155.638 og en egenkapital på kr. 152.867.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, advokat, revision, m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under a conto skatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associerede dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr., og et eventuelt tilgodehavende hos virksomheden nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a conto skatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse og vises som en særskilt post under kortfristet gæld.

Valutaforhold

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-335	-8.289
Resultat af ordinær primær drift		-335	-8.289
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.026.870	-270.000
Andre finansielle indtægter		22.022	8.922
Øvrige finansielle omkostninger		-9.181	-8.581
Ordinært resultat før skat		2.039.376	-277.948
Skat af årets resultat	1	-2.771	1.749
Årets resultat		2.036.605	-276.199
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.036.605	-276.199
I alt		2.036.605	-276.199

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	4.615.881
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	0	4.615.881
Anlægsaktiver i alt		0	4.615.881
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	144.538
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	386.964
Udskudte skatteaktiver		0	1.749
Tilgodehavender i alt		0	533.251
Likvide beholdninger		155.638	198.297
Omsætningsaktiver i alt		155.638	731.548
Aktiver i alt		155.638	5.347.429

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		27.867	4.591.262
Egenkapital i alt		152.867	4.716.262
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.771	500.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	131.167
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.771	631.167
Gældsforpligtelser i alt		2.771	631.167
Passiver i alt		155.638	5.347.429

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 t.kr.
Regulering udskudt skat	0	-1.749
Skat årets resultat	2.771	0
	<u>2.771</u>	<u>-1.749</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	<u>10.398.923</u>
Kostpris ultimo	<u>10.398.923</u>
Værdireguleringer primo	-5.783.042
Andel i årets resultat	2.026.870
Udbytte	-6.642.751
Værdireguleringer ultimo	<u>-10.398.923</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

ei Invest Berlin 1 ApS, København med en ejerandel på 45%

I forbindelse med salg af aktiviteterne fra den associerede virksomhed, er det aftalt, at køber tilbageholder en andel af købesummen vedrørende tyske moms- og skatterisici. Den tilbageholdte købesum er i regnskabsåret frigivet til den associerede virksomhed og videreudlodt til selskabet.

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	Registreret kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte	I alt kr.
Saldo primo	125.000	4.591.262	0	4.716.262
Udbytte	0	0	-6.600.000	-6.600.000
Årets resultat	0	2.036.605	0	2.036.605
Aktie-/anpartskapital ultimo	125.000	6.627.867	-6.600.000	152.867