

## **Falster Familiecamping ApS**

**Tværnøsevej 2**

**4871 Horbelev**

CVR-nr. 28 89 82 23

### **Årsrapport 2015**

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 26/2 2016

---

**Merete Hansen**  
Dirigent

# RSM

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter til årsregnskabet	11

**Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Falster Familiecamping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Guldborgsund, den 4. februar 2016

**Direktion**

Merete Hansen

Iver Halberg Hansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejerne i Falster Familiecamping ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Falster Familiecamping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 4. februar 2016

### **RSM plus P/S**

Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 34 71 30 22

Allan Erik Nielsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Falster Familiecamping ApS  
Tværmosevej 2  
4871 Horbelev

Telefon: 54445219  
E-mail: camping@199.dk  
Hjemmeside: www.199.dk  
CVR-nr.: 28 89 82 23  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Guldborgsund

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive campingplads.

**Direktion**

Merete Hansen  
Iver Halberg Hansen

**Revisor**

RSM plus P/S  
Statsautoriserede revisorer  
Algade 76, 1.  
4760 Vordingborg

**Pengeinstitut**

Sparekassen Sjælland

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Falster Familiecamping ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og rabatter.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre driftsindtægter omfatter fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger omfatter tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	40 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter (forudbetalte indtægter)

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>257.407</b>	<b>252.767</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-65.400</u>	<u>-53.200</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>192.007</b>	<b>199.567</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-83.160</u>	<u>-96.160</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>108.847</b>	<b>103.407</b>
Finansielle omkostninger		<u>-86.028</u>	<u>-90.782</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>22.819</b>	<b>12.625</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-5.984</u>	<u>-3.738</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>16.835</u></b>	<b><u>8.887</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>16.835</u>	<u>8.887</u>
		<b><u>16.835</u></b>	<b><u>8.887</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3		
Grunde og bygninger		4.149.515	4.221.075
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>7.733</u>	<u>19.833</u>
		<u>4.157.248</u>	<u>4.240.908</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>4.157.248</b></u>	<u><b>4.240.908</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		<u>20.748</u>	<u>20.211</u>
		<u>20.748</u>	<u>20.211</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.500	0
Udskudt skatteaktiv	5	9.383	15.367
Periodeafgrænsningsposter		<u>39.685</u>	<u>39.964</u>
		<u>51.568</u>	<u>55.331</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>9.273</u>	<u>2.768</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>81.589</b></u>	<u><b>78.310</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>4.238.837</b></u></u>	<u><u><b>4.319.218</b></u></u>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	4		
Selskabskapital		900.000	900.000
Overført resultat		<u>726.468</u>	<u>709.633</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>1.626.468</u></b>	<b><u>1.609.633</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	6		
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.051.037</u>	<u>1.195.823</u>
		<u>1.051.037</u>	<u>1.195.823</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
	6		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		143.957	142.579
Kreditinstitutter		6.392	78.783
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.636	11.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.339.200	1.240.366
Anden gæld		30.147	25.334
Periodeafgrænsningsposter		<u>18.000</u>	<u>15.200</u>
		<u>1.561.332</u>	<u>1.513.762</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.612.369</u></b>	<b><u>2.709.585</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b><u>4.238.837</u></b>	<b><u>4.319.218</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>65.400</u>	<u>53.200</u>
	<b><u>65.400</u></b>	<b><u>53.200</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>5.984</u>	<u>3.738</u>
	<b><u>5.984</u></b>	<b><u>3.738</u></b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygning-	Andre anlæg, drifts-
	er	materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	4.578.875	123.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-15.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>4.578.875</u>	<u>108.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	357.800	103.167
Årets afskrivninger	71.560	11.600
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-14.500</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>429.360</u>	<u>100.267</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>4.149.515</u></b>	<b><u>7.733</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	900.000	709.633	1.609.633
Årets resultat	<u>0</u>	<u>16.835</u>	<u>16.835</u>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>900.000</u></b>	<b><u>726.468</u></b>	<b><u>1.626.468</u></b>

Selskabskapitalen består af 900 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Hensættelse til udskudt skat

	2015 kr.	2014 kr.
Materielle anlægsaktiver	-9.383	-15.367
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>9.383</u>	<u>15.367</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>9.383</u>	<u>15.367</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>9.383</u></b>	<b><u>15.367</u></b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.338.402</u>	<u>1.194.994</u>	<u>143.957</u>	<u>472.739</u>
	<b><u>1.338.402</u></b>	<b><u>1.194.994</u></b>	<b><u>143.957</u></b>	<b><u>472.739</u></b>

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.195, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 4.150.