

USP DEVELOPMENT ApS

Gardeniavej 12
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/05/2018

Bent Lynghard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden USP DEVELOPMENT ApS
Gardeniavej 12
2970 Hørsholm

Telefonnummer: 45761661
e-mailadresse: bl@usp-development.dk

CVR-nr: 28897316
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Danske Bank, Nørreport Afdeling
Nørre Voldgade 68
1358 København K
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for USP Development ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne om fravalg af revisor og har valgt at benytte muligheden herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 28/05/2018

Direktion

Bent Christian Lynghard
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revisor og har valgt at benytte muligheden herfor.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i rådgivning og konsulenttydelser samt formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et underskud på kr. 3.228, hvilket er som forventet. Egenkapitalen pr. 31.12.2017 er negativ med kr. 7.112.

Selskabet har tabt selskabskapitalen, hvorfor det er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabsloven. Selskabets ejer har dog i regnskabsåret understøttet med likviditet i fornødent omfang, hvilket også vil ske fremadrettet, såfremt det måtte være nødvendigt for at overholde selskabets løbende betalingsforpligtelser.

For de kommende regnskabsår forventer ledelsen at retablere egenkapitalen via afløb fra tidligere gennemførte investeringer.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for nærværende årsregnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ulemper vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og passiver som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium er anvendt produktionsbasis. De i årsregnskabet opførte indtægter omfatter således faktureret salg samt forskydninger i salgsværdien af igangværende arbejder med fradrag af forudbetalinger.

Kriteriet er valgt med det formål at vise selskabets reelle indtjening (produktion) uden indflydelse af faktureringsterminer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|---------------|---------------|
| Bruttoresultat | | -4.139 | -9.455 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -4.139 | -9.455 |
| Andre finansielle indtægter | | | 0 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | -4.139 | -9.455 |
| Skat af årets resultat | | 911 | 2.080 |
| Årets resultat | | -3.228 | -7.375 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -3.228 | -7.375 |
| I alt | | -3.228 | -7.375 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|----------|---------------|---------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 40.000 | 40.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 1 | 40.000 | 40.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 40.000 | 40.000 |
| Udskudte skatteaktiver | | 53.109 | 52.198 |
| Tilgodehavender i alt | | 53.109 | 52.198 |
| Likvide beholdninger | | 765 | 723 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 53.874 | 52.921 |
| Aktiver i alt | | 93.874 | 92.921 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|----------------|---------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for opskrivninger | | 39.999 | 39.999 |
| Overført resultat | | -172.111 | -168.883 |
| Egenkapital i alt | | -7.112 | -3.884 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 100.986 | 96.805 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 100.986 | 96.805 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 100.986 | 96.805 |
| Passiver i alt | | 93.874 | 92.921 |

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 1 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | 1 |
| | |
| Nettoopskrivninger primo | 39.999 |
| Opskrivning til dagsværdi | 0 |
| Udloddet udbytte | 0 |
| Nettoopskrivninger ultimo | 39.999 |
| | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 40.000 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| Trygconsult A/S, Rudersdal | 10% | -270.332 | -122.504 |