

# REOS ApS

Kong Valdemars Vej 41  
2840 Holte

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

19/05/2017

Ingrid Nymann  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

REOS ApS  
Kong Valdemars Vej 41  
2840 Holte

Telefonnummer: 45566212

e-mailadresse: avino@avino.dk

CVR-nr: 28892268

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Møns Bank  
Storegade 29  
4780 Stege  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Vi aflægger hermed selskabets årsrapport for kalenderåret 2016. Årsregnskabet er aflagt i henhold til årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle situation samt resultatet. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 19/05/2017

## Direktion

Ingrid Louise Nymann

Ulrik Marxen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rådgivning ifm. investering i italienske ejendomme samt rådgivning ifm. renovering af ejendomme i det nordvestlige Italien. Når ejendommen i Recco, Via Santi Martiri 1b ikke anvendes til dette formål, udlejes den på ugebasis.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2016 er tilfredsstillende. Der forventes et lignende eller bedre resultat for 2017.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B  
Den anvendte regnskabspraksis er uændret ift. foregående år.

## **Resultatopgørelse**

Der foretages periodisering af indtægter og udgifter.

## **Balance**

Der er ikke foretaget indkøb af anlægsaktiver i perioden. Aktiver består udelukkende af en likvid beholdning..

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		327.906	340.460
Eksterne omkostninger .....		-301.982	-357.520
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>25.924</b>	<b>-17.060</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>25.924</b>	<b>-17.060</b>
Andre finansielle indtægter .....		29	105
Øvrige finansielle omkostninger .....		-670	-152
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>25.283</b>	<b>-17.107</b>
Skat af årets resultat .....		-1.799	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>23.484</b>	<b>-17.107</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		23.484	-17.107
<b>I alt .....</b>		<b>23.484</b>	<b>-17.107</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Likvide beholdninger .....		167.622	157.099
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>167.622</b>	<b>157.099</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>167.622</b>	<b>157.099</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		11.917	-11.568
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>136.917</b>	<b>113.432</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			7.955
Skyldig selskabsskat .....		4.281	1.874
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		26.424	33.838
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>30.705</b>	<b>43.667</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>30.705</b>	<b>43.667</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>167.622</b>	<b>157.099</b>