

Selected ApS

Strandvejen 130 B, 4 th.
2900 Hellerup
CVR-nr. 28 89 22 09

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den *20/6 2016*



Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 10 |
| Balance 31. december | 11 |
| Noter til årsrapporten | 13 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Selected ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 13. juni 2016

Direktion


Alexander From


Valdemar From

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Selected ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Selected ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Den uafhængige revisors erklæringer

Brøndby, den 13. juni 2016

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 38 28 79



Palle Valentin Kubach

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Selected ApS
Strandvejen 130 B, 4 th.
2900 Hellerup

CVR-nr.: 28 89 22 09
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Gentofte

Direktion

Alexander From
Valdemar From

Revision

ALBJERG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ringager 4C, 2.th.
2605 Brøndby

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel med antikviteter, ejendomme, tøj værdipapirer og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 704.750, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 1.898.263.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Selected ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i danske kroner.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Information om ændringer og effekt af ændringer i anvendt regnskabspraksis som resultat af ændring i regnskabsmæssige skøn eller fejl

Kapitalandele i datterselskaber har tidligere været optaget til kostpris. Dette ændres til indre værdi, da dette bedre afspejler selskaberne nutidige og fremtidige aktiviteter.

Som følge heraf påvirkes dette års resultat med kr. -791.076 (2014 kr. 1.168.332), således:

| | |
|------------------------------------------|----------------------------------|
| Udloddet udbytte fra datterselskab | kr. -1.133.000 |
| Resultat af kapitalandele | kr. 341.924 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | kr. 400.635 (2014 kr. 1.168.332) |
| Egenkapitalen | kr. 1.191.711 (2014: 1.168.332) |

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|-----------------------------------------|----------|
| | Brugstid |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirk som he der

Kapitalandele i dattervirk som he der måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirk som he der med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirk som he der bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Selected ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> kr. | <u>2014</u> kr. |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-------------------------|
| Bruttotab | | -116.161 | 22.289 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>0</u> | <u>-84.800</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | -116.161 | -62.511 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2 | <u>-13.887</u> | <u>-11.291</u> |
| Resultat før finansielle poster | | -130.048 | -73.802 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3 | 341.924 | 1.168.332 |
| Finansielle indtægter | 4 | 501.224 | 2.388 |
| Finansielle omkostninger | 5 | <u>-8.350</u> | <u>-43.897</u> |
| Resultat før skat | | 704.750 | 1.053.021 |
| Skat af årets resultat | 6 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | | <u>704.750</u> | <u>1.053.021</u> |
| | | | |
| Foreslået udbytte | | 101.200 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | -711.077 | 1.283.467 |
| Overført overskud | | <u>1.314.627</u> | <u>-230.446</u> |
| | | <u>704.750</u> | <u>1.053.021</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> kr. | <u>2014</u> kr. |
|----------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 14.620 | 28.506 |
| Materielle anlægsaktiver | 7 | <u>14.620</u> | <u>28.506</u> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 8 | 823.635 | 1.633.467 |
| Underdækning | | 0 | 37.204 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>823.635</u> | <u>1.670.671</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>838.255</u> | <u>1.699.177</u> |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 13.625 | 0 |
| Varebeholdninger | | <u>13.625</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 668.431 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 10.118 | 24.993 |
| Selskabsskat | | 14.000 | 3.000 |
| Tilgodehavender | | <u>692.549</u> | <u>27.993</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>519.749</u> | <u>919.093</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>1.225.923</u> | <u>947.086</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>2.064.178</u></u> | <u><u>2.646.263</u></u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> kr. | <u>2014</u> kr. |
|------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 480.635 | 1.283.467 |
| Overført resultat | | <u>1.292.628</u> | <u>-137.134</u> |
| Egenkapital | 9 | <u>1.898.263</u> | <u>1.271.333</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 1.010 | 1.236.720 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 19.758 | 0 |
| Selskabsskat | | 951 | 3.092 |
| Anden gæld | | 42.996 | 135.118 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | <u>101.200</u> | <u>0</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>165.915</u> | <u>1.374.930</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>165.915</u> | <u>1.374.930</u> |
| Passiver i alt | | <u>2.064.178</u> | <u>2.646.263</u> |
| Eventualposter mv. | 10 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 11 | | |

Noter til årsrapporten

| | <u>2015</u> kr. | <u>2014</u> kr. |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | <u>0</u> | <u>84.800</u> |
| | <u>0</u> | <u>84.800</u> |
| Selskabet har i året ikke haft ansatte. | | |
| 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | <u>13.887</u> | <u>11.291</u> |
| | <u>13.887</u> | <u>11.291</u> |
| der fordeler sig således: | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | <u>13.887</u> | <u>11.291</u> |
| | <u>13.887</u> | <u>11.291</u> |
| 3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Djalma Lunds Gaard A/S | 333.177 | 1.283.467 |
| Trendfirst ApS | <u>8.747</u> | <u>-115.135</u> |
| | <u>341.924</u> | <u>1.168.332</u> |
| | <u>2015</u> kr. | <u>2014</u> kr. |
| 4 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 8.222 | 1.517 |
| Andre finansielle indtægter | <u>493.002</u> | <u>871</u> |
| | <u>501.224</u> | <u>2.388</u> |

Noter til årsrapporten

| | <u>2015</u> kr. | <u>2014</u> kr. |
|---------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| 5 Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 0 | 16.098 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>8.350</u> | <u>27.799</u> |
| | <u>8.350</u> | <u>43.897</u> |
| | | |
| 6 Skat af årets resultat | | |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Trendfirst ApS og Djalma Lunds Gaard A/S. Selskabet er moderselskab og valgt som administrationsselskab i sambeskatningskredsen.

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på kr. 51.705, som følge af underskud til fremførsel. Ledelsen har valgt ikke at optage det udskudte skatteaktiv i regnskabet, da det er uvist, hvornår underskuddet kan udnyttes.

7 Materielle anlægsaktiver

| | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2015 | <u>49.434</u> |
| Kostpris 31. december 2015 | <u>49.434</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2015 | <u>0</u> |
| Opskrivninger 31. december 2015 | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015 | 20.927 |
| Årets afskrivninger | <u>13.887</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015 | <u>34.814</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>14.620</u> |

Noter til årsrapporten

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Kostpris 1. januar 2015 | 430.000 | 430.000 |
| Afgang i årets løb | <u>-7.000</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2015 | <u>423.000</u> | <u>430.000</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2015 | 0 | 0 |
| Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis | 1.203.467 | 0 |
| Årets resultat | 341.924 | 1.168.332 |
| Udbytte til moderselskabet | -1.133.000 | 0 |
| Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | <u>-11.756</u> | <u>35.135</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2015 | <u>400.635</u> | <u>1.203.467</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>823.635</u> | <u>1.633.467</u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Stemme- og ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|------------------------|-----------|-------------------------|----------------|----------------|
| Trendfirst ApS | Helsingør | 100% | -63.075 | 8.747 |
| Djalma Lunds Gaard A/S | Hellerup | 98% | 840.444 | 339.977 |
| | | | <u>777.369</u> | <u>348.724</u> |

Noter til årsrapporten

9 Egenkapital

| | Selskabskapital | Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode | Overført resultat | I alt |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2015 | 125.000 | 0 | -21.999 | 103.001 |
| Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis | 0 | 1.203.467 | 0 | 1.203.467 |
| Korrigeret egenkapital pr. 1. januar 2015 | 125.000 | 1.203.467 | -21.999 | 1.306.468 |
| Opløsning af tidligere års opskrivning | 0 | -11.755 | 0 | -11.755 |
| Årets resultat | 0 | -711.077 | 1.314.627 | 603.550 |
| Egenkapital 31. december 2015 | 125.000 | 480.635 | 1.292.628 | 1.898.263 |

Selskabskapitalen specificerer sig således:

| | |
|---------------------------|----------------|
| 125 -anparter a kr. 1.000 | 125.000 |
| | 125.000 |

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

10 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2014 og frem samt for kildeskat på udbytter og renter, som forfalder til betaling 2014 eller senere.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor datterselskabet, Trendfirst ApS for selskabets fortsatte drift i 2016.