

Peter Hansen, Århus Holding ApS
Storegade 63, 6855 Outrup

CVR-nr. 28 89 14 23

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2020.

Peter Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Peter Hansen, Århus Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 6. maj 2020

Direktion

Peter Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Peter Hansen, Århus Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Peter Hansen, Århus Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 6. maj 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Søren H. Andersen

statsautoriseret revisor
mne23420

Selskabsoplysninger

Selskabet	Peter Hansen, Århus Holding ApS Storegade 63 6855 Outrup
	CVR-nr.: 28 89 14 23 Stiftet: 8. juli 2005 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
Direktion	Peter Hansen
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Danske Andelskassers Bank A/S
Associerede virksomheder	Outrup Golfbane ApS, Varde Turist Invest ApS, Varde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er holdingvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2019 udgør et overskud på 1 tkr. mod et overskud i 2018 på 18 tkr.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2019 negativ med 119 tkr.

Om driften i de associerede virksomheder kan anføres:

Driften i Outrup Golfbane ApS har været acceptabel. Kapitalandelen i Outrup Golfbane ApS forventes frasolgt i løbet af 2020.

Driften i Turist Invest ApS har igen været meget utilfredsstillende. Driften af Soccerworld fortsætter i det kommende regnskabsår, men ejendommen forventes at blive sat til salg i løbet af 2020. Kapitalandelen i Turist Invest ApS forventes frasolgt i løbet af 2020.

Peter Hansen, Århus Holding ApS forventes efter frasalg af kapitalandele i de underliggende selskaber at blive opløst i 2020.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peter Hansen, Århus Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Andre eksterne omkostninger	-1.875	-1.875
Resultat før finansielle poster	-1.875	-1.875
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3.214	20.001
Resultat før skat	1.339	18.126
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	1.339	18.126
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.339	18.126
Disponeret i alt	1.339	18.126

Balance 31. december

Aktiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>66.840</u>	<u>63.626</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>66.840</u>	<u>63.626</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>66.840</u>	<u>63.626</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>843</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>843</u>	<u>0</u>
	Aktiver i alt	<u>67.683</u>	<u>63.626</u>

Balance 31. december

Passiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
2	Virksomhedskapital	626.000	626.000
3	Overført resultat	-745.349	-746.688
	Egenkapital i alt	<u>-119.349</u>	<u>-120.688</u>
 Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	0	146
	Anden gæld	187.032	184.168
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>187.032</u>	<u>184.314</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>187.032</u>	<u>184.314</u>
	 Passiver i alt	 <u>67.683</u>	 <u>63.626</u>

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

5 **Eventualposter**

Noter

	31/12 2019	31/12 2018
1. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	1.100.000	1.100.000
Kostpris 31. december 2019	1.100.000	1.100.000
Nedskrivninger 1. januar 2019	-1.036.374	-1.056.375
Nedskrivning i året	3.214	20.001
Opskrivninger 31. december 2019	-1.033.160	-1.036.374
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	66.840	63.626
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Outrup Golfbane ApS	Varde	40 %
Turist Invest ApS	Varde	20 %
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	626.000	626.000
	626.000	626.000
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2019	-746.688	-764.814
Årets overførte overskud eller underskud	1.339	18.126
	-745.349	-746.688
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
5. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Ingen.		