



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

Café Sønderstrand ApS  
Styrtom Skovvej 12  
6200 Aabenraa

CVR nr. 28 89 10 75

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2019

(14. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 26/5 2020

Søren Ravn

Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Tinglev  
Tønder

**Tal tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsens årsberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Café Sønderstrand ApS, Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 6. februar 2020

### Direktionen

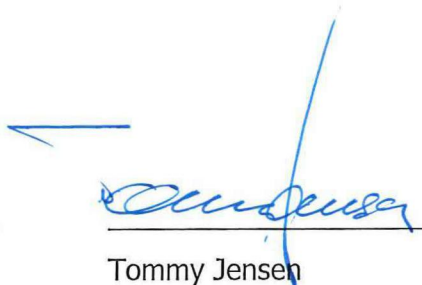


Per Horup

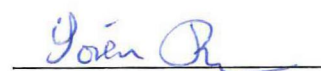
### Bestyrelsen



Per Horup



Tommy Jensen



Søren Ravn

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Café Sønderstrand ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Café Sønderstrand ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begræset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 6. februar 2020

### Revisionscentret Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36



Olaf Krag

Registreret revisor

MNE nr. mne689

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er restaurationsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i det forgangne regnskabsår haft et resultat efter skat på kr. -1.116.616 mod et resultat på kr. -111.961 sidste år.

Årets resultat er påvirket af, at selskabet har solgt sin ejendom og nu lejer lokalerne. Med salget forventes det, at selskabet fremadrettet vil kunne blive overskudsgivende, og det forventes at selskabet ved egen drift vil kunne reetablere kapitalen. Det samlede tab ved salg af ejendom og driftsmidler er bogført under posten "Andre driftsomkostninger" med t.kr. 1.724.

Moderselskabet har i regnskabsåret givet et koncerntilskud på kr. 750.000 til selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelsen**

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### **Balancen**

#### Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger på lejet grund	15-40 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.



### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til geninvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet hæfter for sambeskattede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse for året 2019

Note	Kr.	Sidste år
<b>Bruttofortjeneste</b>	3.249.405	2.683.686
1. Personaleomkostninger	-2.758.051	-1.755.804
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-173.606	-333.673
2. Andre driftsomkostninger	<u>-1.723.550</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	-1.405.802	630.518
3. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-25.758</u>	<u>-48.775</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>	-1.431.560	-143.498
Skat af årets resultat	<u>314.944</u>	<u>31.537</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><u>-1.116.616</u></u>	<u><u>-111.961</u></u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overført resultat	<u>-1.116.616</u>	<u>-111.961</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u><u>-1.116.616</u></u>	<u><u>-111.961</u></u>

### Bruttofortjeneste

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

## Balance pr. 31. december 2019

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<b><u>AKTIVER</u></b>				
<b><u>Anlægsaktiver</u></b>				
Bygninger på lejet grund	0	0,0	3.754.670	85,0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>492.485</u>	<u>11,1</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>4.247.155</u>	<u>96,1</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0,0</u></u>	<u><u>4.247.155</u></u>	<u><u>96,1</u></u>
<b><u>Omsætningsaktiver</u></b>				
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>108.700</u>	<u>11,3</u>	<u>102.100</u>	<u>2,3</u>
<b>Varebeholdning i alt</b>	<u>108.700</u>	<u>11,3</u>	<u>102.100</u>	<u>2,3</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	27.756	2,9	31.035	0,7
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	514.267	53,6	0	0,0
Andre tilgodehavender	139.101	14,5	23.916	0,5
Periodeafgrænsningsposter	<u>31.250</u>	<u>3,3</u>	<u>0</u>	<u>0,0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>712.374</u>	<u>74,3</u>	<u>54.951</u>	<u>1,2</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>138.337</u>	<u>14,4</u>	<u>14.378</u>	<u>0,3</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><u>959.411</u></u>	<u><u>100,0</u></u>	<u><u>171.429</u></u>	<u><u>3,9</u></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>959.411</u></u>	<u><u>100,0</u></u>	<u><u>4.418.584</u></u>	<u><u>100,0</u></u>

## Balance pr. 31. december 2019

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<b>PASSIVER</b>				
<u>Egenkapital</u>				
Virksomhedskapital	400.000	41,7	400.000	9,1
Reserve for opskrivninger	0	0,0	118.560	2,7
Overført resultat	-360.943	-37,6	-112.888	-2,6
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>39.057</u>	<u>4,1</u>	<u>405.672</u>	<u>9,2</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>				
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>297.707</u>	<u>6,7</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>				
4. Realkreditinstitutter	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>811.724</u>	<u>18,4</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>811.724</u>	<u>18,4</u>
4. Kortfristet del af langfristet gæld	0	0,0	129.445	2,9
Kreditinstitutter	37.915	4,0	81.364	1,8
Leverandører af varer og tjenesteydelser	83.416	8,7	101.754	2,3
Gæld til tilknyttede virksomheder	12.440	1,3	1.847.330	41,8
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	709.183	73,9	702.288	15,9
Periodeafgrænsningsposter	<u>77.400</u>	<u>8,1</u>	<u>41.300</u>	<u>0,9</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>920.354</u>	<u>95,9</u>	<u>2.903.481</u>	<u>65,7</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>920.354</u>	<u>95,9</u>	<u>3.715.205</u>	<u>84,1</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>959.411</u>	<u>100,0</u>	<u>4.418.584</u>	<u>100,0</u>

5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<b><u>Note 1. Personaleomkostninger</u></b>		
Løn og gager	2.667.924	2.371.905
Personale forsikring	13.576	14.326
Andre omkostninger til social sikring	76.551	58.505
	<u>2.758.051</u>	<u>2.444.736</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>10</u>	<u>8</u>

### **Note 2. Særlige poster**

Udgør tab ved salg af bygninger 1,5 mio. kr. og tab ved salg af driftsmidler 0,2 mio. kr.

### **Note 2. Øvrige finansielle omkostninger**

Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	21.411	39.897
Øvrige finansielle omkostninger	4.347	8.878
	<u>25.758</u>	<u>48.775</u>

### **Note 4. Langfristede gældsforpligtelser**

	Gæld primo år	Gæld ultimo år	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Realkreditinstitutter	<u>1.067.402</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.067.402</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### **Note 5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber kontrolleret af administrationselskabet Horup Boligcentrum A/S. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdtekildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har indgået en lejekontrakt med en restforpligtelse i opsigelsesperioden på t.kr. 2.850.000.