

# **Bækkelund Byg ApS**

**Frederiksbergvej 34  
8983 Gjerlev J**

**CVR-nr. 28 88 78 25**

## **Årsrapport for 2018**

**(14. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

Per Vedel Bang  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Bækkelund Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjerlev J, den 1. maj 2019

### Direktion

Per Vedel Bang  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til ledelsen i Bækkelund Byg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækkelund Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Mariager, den 1. maj 2019

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Brian Sørensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne24769

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Bækkelund Byg ApS  
Frederiksbergvej 34  
8983 Gjerlev J

CVR-nr.: 28 88 78 25

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Randers

### Direktion

Per Vedel Bang, direktør

### Revisor

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Fruensgaard Plads 2B  
9550 Mariager

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med tidligere år udøvelse af tømrer- og isoleringsarbejde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 38.124, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 375.174.

Regnskabsåret blev mindre tilfredsstillende.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabet er stævnet af en kunde med påstand om betaling af erstatning på kr. 830.000 ekskl. moms som følge af påståede fejl og mangler ved byggematerialer modtaget fra en underleverandør i 2014. Det er ledelsens opfattelse, at kravet med undtagelse af kr. 35.000 ekskl. moms kan videreføres til selskabets underleverandør. Det er endnu ikke muligt at vurdere, hvornår sagen kan forventes afsluttet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bækkelund Byg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-25 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger indestående i kreditinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>652.419</b>	<b>1.238.226</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-575.595</u>	<u>-949.328</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>76.824</b>	<b>288.898</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-18.604</u>	<u>-63.801</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>58.220</b>	<b>225.097</b>
Finansielle indtægter		131	134
Finansielle omkostninger		<u>-9.090</u>	<u>-12.917</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>49.261</b>	<b>212.314</b>
Skat af årets resultat		<u>-11.137</u>	<u>-46.705</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>38.124</u></b>	<b><u>165.609</u></b>
Foreslået udbytte		108.000	105.800
Overført resultat		<u>-69.876</u>	<u>59.809</u>
		<b><u>38.124</u></b>	<b><u>165.609</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		199.314	217.918
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>199.314</b>	<b>217.918</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>199.314</b>	<b>217.918</b>
Råvarer og hjælpematerialer		45.000	38.500
<b>Varebeholdninger</b>		<b>45.000</b>	<b>38.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		280.549	216.139
Andre tilgodehavender		9.292	0
Udskudt skatteaktiv		77.105	88.242
Selskabsskat		14.000	0
Periodeafgrænsningsposter		18.925	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>399.871</b>	<b>304.381</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>16.960</b>	<b>420.637</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>461.831</b>	<b>763.518</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>661.145</b>	<b>981.436</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		142.174	212.051
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
<b>Egenkapital</b>	2	<b><u>375.174</u></b>	<b><u>442.851</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		86.260	88.025
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.578	72.062
Selskabsskat		0	11.726
Anden gæld		197.133	366.772
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>285.971</u></b>	<b><u>538.585</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>285.971</u></b>	<b><u>538.585</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>661.145</u></u></b>	<b><u><u>981.436</u></u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	480.704	774.570
Pensioner	45.289	85.123
Andre omkostninger til social sikring	38.902	52.434
Andre personaleomkostninger	<u>10.700</u>	<u>37.201</u>
	<b><u>575.595</u></b>	<b><u>949.328</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>3</u>

## 2 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	212.050	105.800	442.850
Betalt ordinært udbytte	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-69.876</u>	<u>108.000</u>	<u>38.124</u>
<b>Egenkapital 31. december</b> <b>2018</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>142.174</u></b>	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>375.174</u></b>

## 3 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing		
Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	7.200	7.200
Mellem 1 og 5 år	<u>7.200</u>	<u>14.400</u>
	<b><u>14.400</u></b>	<b><u>21.600</u></b>

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på kr. 275.000, der giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevet er sikkerhedsstillet overfor kreditinstitut.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Per Vedel Bang

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-597754371437  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2019 kl.: 19:33:17  
Underskrevet med NemID

## Brian Sørensen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 16483495  
Tidspunkt for underskrift: 07-05-2019 kl.: 13:54:09  
Underskrevet med NemID

## Per Vedel Bang

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-597754371437  
Tidspunkt for underskrift: 07-05-2019 kl.: 19:26:27  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 7e6c09e2Kkww21134081