

**Bækkelund Byg ApS**

Frederiksbergvej 34, 8983 Gjerlev J

CVR-nr. 28 88 78 25

**Årsrapport for 2016**

12. regnskabsår

**Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/5 2017

  
\_\_\_\_\_  
Per Vedel Bang  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Bækkelund Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjerlev J, den 24. maj 2017

Direktionen



Per Vedel Bang

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Bækkelund Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækkelund Byg ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Mariager, den 24. maj 2017

**National Revision**  
Registrerede Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 68 58 68

  
Brian Sørensen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Bækkelund Byg ApS Frederiksbergvej 34 8983 Gjerlev J
	CVR-nr.: 28 88 78 25
	Stiftet: 1. januar 2005
	Hjemstedskommune: Randers
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
<b>Direktionen</b>	Per Vedel Bang
<b>Revisor</b>	National Revision Registrerede Revisorer a/s Fruensgaard Plads 2B 9550 Mariager
<b>Pengeinstitut</b>	Jutlander Bank A/S Hammergårdsvej 1 8983 Gjerlev J

## **Beretning**

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i lighed med tidligere år i at udføre tømrer- og isoleringsarbejde.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Regnskabsåret blev ikke tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning har selskabet modtaget krav om betaling af erstatning på DKK 867.228 inkl. moms for påståede fejl og mangler ved byggematerialer modtaget fra en underleverandør i 2014. Det er ledelsens opfattelse, at kravet fuldt ud kan videreføres til selskabets leverandør.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.038.963</b>	<b>1.371.247</b>
Personaleomkostninger	1	-1.082.795	-1.348.742
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-73.648	-109.897
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-117.480</b>	<b>-87.392</b>
Andre finansielle indtægter		3.351	19.795
Andre finansielle omkostninger		-19.883	-21.940
<b>Resultat før skat</b>		<b>-134.012</b>	<b>-89.537</b>
Skat af årets resultat	2	27.294	17.885
<b>Årets resultat</b>		<b>-106.718</b>	<b>-71.653</b>
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		0	101.200
Overført resultat		-106.718	-172.853
		<b>-106.718</b>	<b>-71.653</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		205.152	278.800
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>205.152</b>	<b>278.800</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>205.152</b>	<b>278.800</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		45.000	50.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>45.000</b>	<b>50.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		321.341	694.163
Tilgodehavende selskabsskat		20.000	0
Udskudte skatteaktiver	3	123.221	88.101
Andre tilgodehavender		0	155.194
<b>Tilgodehavender</b>		<b>464.562</b>	<b>937.458</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>509.562</b>	<b>987.458</b>
<b>Aktiver</b>		<b>714.714</b>	<b>1.266.258</b>



## Balance pr. 31. december

### Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		152.243	258.961
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	101.200
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>277.243</b>	<b>485.161</b>
Gæld til kreditinstitutter		0	29.293
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>29.293</b>
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		28.773	61.000
Kreditinstitutter		27.668	102.980
Leverandører af varer og tjenesteydelser		90.525	153.505
Selskabsskat		0	3.774
Anden gæld		290.505	430.545
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>437.471</b>	<b>751.804</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>437.471</b>	<b>781.097</b>
<b>Passiver</b>		<b>714.714</b>	<b>1.266.258</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Eventualforpligtelser	7		

## Noter til årsrapporten

	2016 DKK	2015 DKK		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	898.262	1.114.588		
Pensioner	105.313	134.815		
Andre omkostninger til social sikring	29.993	42.607		
Øvrige personaleomkostninger	49.227	56.732		
	<u>1.082.795</u>	<u>1.348.742</u>		
 Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget	<u>3</u>	<u>4</u>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	11.774		
Regulering af udskudt skat	-35.120	-29.658		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	7.826	0		
	<u>-27.294</u>	<u>-17.885</u>		
<b>3 Udskudte skatteaktiver</b>				
Udskudt skatteaktiv vedrører anlægsaktiver, tilgodehavender og skattemæssigt underskud.				
<b>4 Egenkapital</b>				
	Anpartskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	125.000	258.961	101.200	485.161
Betalt udbytte	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	-106.718	0	-106.718
Egenkapital pr. 31. december	<u>125.000</u>	<u>152.243</u>	<u>0</u>	<u>277.243</u>
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt DKK 275.000, der giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver.				
<b>7 Eventualforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser udgør årligt DKK 7.200. Leasingaftalen udløber i 2021.				

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Bækkelund Byg ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration, tab på debitorer, operationelle leasingkontrakter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandør.

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



## Regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.