



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Jørgen Utzon ApS**  
Stolbergsvej 24 B, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 28 88 67 64

**Årsrapport**  
**2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2022.

---

**Jørgen Utzon**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance  | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 7           |
| Noter  | 8           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 9           |



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Jørgen Utzon ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 23. februar 2022

**Direktion**

Jørgen Utzon



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i Jørgen Utzon ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jørgen Utzon ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. februar 2022

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

### **Per Kold**

statsautoriseret revisor  
mne8843



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Jørgen Utzon ApS  
Stolbergsvej 24 B  
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 28 88 67 64  
Stiftet: 5. juli 2005  
Hjemsted: Hørsholm  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
16. regnskabsår

**Direktion**

Jørgen Utzon

**Revisor**

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i fast ejendom, aktier, obligationer, valuta samt dertil knyttede aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -12 t.kr. mod -12 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -8 t.kr. mod -13 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabets ledelse har valgt at værdiansætte noterede aktier i en udenlandsk virksomhed til kostpris.

Selskabets ledelse har vurderet, at selskabets investering har en merværdi på 1,4 mio. kr. i forhold til den bogførte kostpris (417 t.kr.)

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                             | 2021<br>kr.    | 2020<br>t.kr. |
|---|----------------|---------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-11.875</b> | <b>-12</b>    |
| Andre finansielle indtægter             | 3.777          | 0             |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -71            | -1            |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-8.169</b>  | <b>-13</b>    |
| Skat af årets resultat                  | 0              | 0             |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-8.169</b>  | <b>-13</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                |               |
| Udbytte for regnskabsåret               | 0              | 30            |
| Disponeret fra overført resultat        | -8.169         | -43           |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-8.169</b>  | <b>-13</b>    |



## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>                           | 2021<br>kr.           | 2020<br>t.kr.     |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                        |                       |                   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>              |                       |                   |
| Tilgodehavende selskabsskat           | 0                     | 66                |
| Andre tilgodehavender                 | 6                     | 0                 |
| Tilgodehavender i alt                 | <u>6</u>              | <u>66</u>         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele   | 417.217               | 417               |
| Værdipapirer i alt                    | <u>417.217</u>        | <u>417</u>        |
| Likvide beholdninger                  | 7.532                 | 1                 |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>        | <b><u>424.755</u></b> | <b><u>484</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                  | <b><u>424.755</u></b> | <b><u>484</u></b> |
| <b>Passiver</b>                       |                       |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |                       |                   |
| Virksomhedskapital                    | 125.000               | 125               |
| Overført resultat                     | 291.754               | 300               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret   | 0                     | 30                |
| <b>Egenkapital i alt</b>              | <b><u>416.754</u></b> | <b><u>455</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>             |                       |                   |
| Anden gæld                            | 8.001                 | 29                |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>8.001</u>          | <u>29</u>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       | <b><u>8.001</u></b>   | <b><u>29</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                 | <b><u>424.755</u></b> | <b><u>484</u></b> |

1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

2 Eventualposter





## Egenkapitalopgørelse

---

|   | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>resultat<br>kr. | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.   |
|---|--------------------------------|-----------------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021                  | 125.000                        | 299.923                     | 30.000   | 454.923        |
| Udloddet udbytte                            | 0                              | 0                           | -30.000  | -30.000        |
| Årets overførte overskud eller<br>underskud | 0                              | -8.169                      | 0  | -8.169         |
|   | <b>125.000</b>                 | <b>291.754</b>              | <b>0</b>   | <b>416.754</b> |



## Noter

---

### 1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 2. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Den udskudte skat, der er et skatteaktiv på 81 t.kr., er ikke opført som tilgodehavende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jørgen Utzon ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til kostpris (unoterede aktier).

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

##### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørgen Michael Utzon

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-625908122092

Dato for underskrift: 23-02-2022

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Per Kold

---

Som Statsautoriseret revisor

RID: 23569368

Dato for underskrift: 24-02-2022

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jørgen Michael Utzon

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-625908122092

Dato for underskrift: 24-02-2022

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 1dc8bfmYpQw247119412

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).