



Tlf.: 75 24 61 66
olgod@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 2
DK-6870 Ølgod
CVR-nr. 20 22 26 70

LARS NOHNS BAY HOLDING APS
BETHANIAVEJ 8 A., HOLSTED ST, 6670 HOLSTED
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. november 2020

Lars Nohns Bay

CVR-NR. 28 88 52 37

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Lars Nohns Bay Holding ApS Bethaniavej 8 a. Holsted St 6670 Holsted
	CVR-nr.: 28 88 52 37 Stiftet: 1. juli 2005 Hjemsted: Vejen Kommune Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
Direktion	Lars Nohns Bay
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Gartnerpassagen 4 6870 Ølgod

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Lars Nohns Bay Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 10. november 2020

Direktion:

Lars Nohns Bay

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Lars Nohns Bay Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lars Nohns Bay Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 10. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne17402

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier, anpartar, andre værdipapirer samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens nærmere skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 154.234 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 878.375 kr. og en egenkapital på 632.792 kr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2019/20 kr.	2018/19 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		5.143	-6
Af- og nedskrivninger.....		-6.252	-6
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver.....		175.898	147
DRIFTSRESULTAT		174.789	135
Andre finansielle omkostninger.....		-13.555	-13
RESULTAT FØR SKAT		161.234	122
Skat af årets resultat.....	1	-7.000	3
ÅRETS RESULTAT		154.234	125
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	0
Overført resultat.....		43.634	125
I ALT		154.234	125

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Grunde og bygninger.....		232.510	207
Materielle anlægsaktiver.....	2	232.510	207
Kapitalandele og andre værdipapirer.....		524.413	369
Andre tilgodehavender I/S Nohns.....		105.866	86
Finansielle anlægsaktiver.....	3	630.279	455
ANLÆGSAKTIVER.....		862.789	662
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		3.330	0
Udskudte skatteaktiver.....		6.000	14
Andre tilgodehavender.....		6.158	6
Tilgodehavender.....		15.488	20
Likvide beholdninger.....		98	20
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		15.586	40
AKTIVER.....		878.375	702

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Anpartskapital.....		150.000	150
Overført overskud.....		372.192	328
Forslag til udbytte.....		110.600	0
EGENKAPITAL.....	4	632.792	478
Gæld til pengeinstitutter.....		198.167	195
Selskabsskat.....		0	1
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		28.916	20
Anden gæld.....		18.500	8
Kortfristede gældsforpligtelser.....		245.583	224
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		245.583	224
PASSIVER.....		878.375	702
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 tkr.	Note	
Skat af årets resultat			1	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-1.000	1		
Regulering af udskudt skat.....	8.000	-4		
	7.000	-3		
 Materielle anlægsaktiver			2	
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2019.....		249.141		
Tilgang.....		31.537		
Kostpris 30. juni 2020.....		280.678		
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019.....		41.916		
Årets afskrivninger		6.252		
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020.....		48.168		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....		232.510		
 Finansielle anlægsaktiver			3	
	Kapitalandele og andre værdipapirer	Andre tilgodehavender I/S Nohns		
Dagsværdi 1. juli 2019.....	369.016	85.365		
Dagsværdi 1. juli 2019.....	369.016	85.365		
Årets opskrivninger	155.397	20.501		
Opskrivninger 30. juni 2020.....	155.397	20.501		
Dagsværdi 30. juni 2020.....	524.413	105.866		
 Egenkapital			4	
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2019.....	150.000	328.558	0	478.558
Forslag til resultatdisponering.....		43.634	110.600	154.234
Egenkapital 30. juni 2020.....	150.000	372.192	110.600	632.792

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****5**

Der er tinglyst ejerpantebrev i nedenstående ejendom:

Nom. 264.000 kr. ejerpantebrev i ejendom Fredensgade 25, Holsted.

For alt mellemværende med Den Jyske Sparekasse er stillet nedenstående sikkerheder:

Sikkerhed i værdipapirdepot i Den Jyske Sparekasse.

Pr. 30. juni 2020 er værdien af dette depot 0 kr.

Transport i afkastkonto tilhørende ovenstående depot.

Pr. 30. juni 2020 er værdien af denne konto 98 kr.

Medarbejderforhold**6**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1 (2018/19: 1)

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lars Nohns Bay Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN**Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt lejeperioden er inden regnskabsårets udgang.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indregnes med den forholdsmæssige andel af resultatet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele og andre værdipapirer omfatter aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi på balancedagen.

Andre tilgodehavender, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalindestående i I/S Nohns, der medtages til dagsværdi på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.