

**KBF Invest, Århus ApS**  
Skivevej 28, 7451 Sunds

**CVR-nr. 28 88 51 48**

**Årsrapport**

**2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2017

---

Villy B. Fiedler  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for KBF Invest, Århus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 24. maj 2017

**Direktion**

Villy B. Fiedler

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i KBF Invest, Århus ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KBF Invest, Århus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 24. maj 2017

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**Ole Baastrup Søndergaard**

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KBF Invest, Århus ApS Skivevej 28 7451 Sunds
	CVR-nr.: 28 88 51 48 Stiftet: 1. januar 2010 Hjemsted: Sunds Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Villy B. Fiedler
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken Sunds Hovedgade 59 7451 Sunds
<b>Modervirksomhed</b>	Riki Invest ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er investering i børsnoterede og ikke-børsnoterede værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 114 t.kr. mod -210 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for KBF Invest, Århus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter KBF Invest, Århus ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre eksterne omkostninger	-5.254	-4.752
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-5.254</b>	<b>-4.752</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	129.802	-200.000
Andre finansielle indtægter	2.447	3.345
1 Øvrige finansielle omkostninger	-13.374	-11.221
<b>Resultat før skat</b>	<b>113.621</b>	<b>-212.628</b>
Skat af årets resultat	0	2.985
<b>Årets resultat</b>	<b>113.621</b>	<b>-209.643</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	113.621	0
Disponeret fra overført resultat	0	-209.643
<b>Disponeret i alt</b>	<b>113.621</b>	<b>-209.643</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	351.402	221.600
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>351.402</u>	<u>221.600</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>351.402</u></b>	<b><u>221.600</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	0	2.985
	Andre tilgodehavender	165.667	165.667
	Tilgodehavender i alt	<u>165.667</u>	<u>168.652</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.150</u>	<u>957</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>168.817</u></b>	<b><u>169.609</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>520.219</u></b>	<b><u>391.209</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	150.000	150.000
4	Overført resultat	-83.158	-196.779
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>66.842</u></b>	<b><u>-46.779</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	453.377	437.988
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>453.377</u>	<u>437.988</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>453.377</u></b>	<b><u>437.988</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>520.219</u></b>	<b><u>391.209</u></b>
<b>5</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	13.374	11.221
	<b>13.374</b>	<b>11.221</b>
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	339.915	139.915
Tilgang i årets løb	0	200.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>339.915</b>	<b>339.915</b>
Opskrivninger 1. januar	-118.315	81.685
Årets opskrivninger	129.802	-200.000
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>11.487</b>	<b>-118.315</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>351.402</b>	<b>221.600</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	150.000	150.000
	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	-196.779	12.864
Årets overførte overskud eller underskud	113.621	-209.643
	<b>-83.158</b>	<b>-196.779</b>
<b>5. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 4 t.kr., som ikke er indregnet i balancen pr. 31/12 2016.		

## Noter

---

### 5. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Riki Invest ApS, CVR-nr. 16300349 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.