

LV Byg ApS

Vesterled 51, 6650 Brørup

CVR-nr. 28 88 47 96

Årsrapport for 2016

12. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den *26/2* 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger og erklæringer | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Beretning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter til årsrapporten | 9 |
| Regnskabspraksis | 10 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for LV Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brørup, den 31. januar 2017

Direktionen


Verner Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i LV Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LV Byg ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 31. januar 2017

National Revision

Registrerede Revisorer a/s

CVR-nr. 25 63 58 68



Niels Jørgen Skjødt

Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

LV Byg ApS
Vesterled 51
6650 Brørup

Telefon: 75 38 26 30
E-mail: lvbyg@lvbyg.dk

CVR-nr.: 28 88 47 96
Stiftet: 4. juli 2005
Hjemstedskommune: Vejen
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Direktionen

Verner Nielsen

Revisor

National Revision
Registrerede Revisorer a/s
Haraldsvej 60
8960 Randers

Pengeinstitut

Nordea, Esbjerg afdelingen
Kongensgade 44-48
6700 Esbjerg

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er håndværks- og handelsvirksomhed samt dertil naturligt knyttet virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2016 DKK | 2015 DKK |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | | 661.447 | 606.086 |
| Personaleomkostninger | 1 | -653.881 | -591.011 |
| Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -5.200 | -14.300 |
| Resultat af primær drift | | 2.366 | 775 |
| Andre finansielle indtægter | | 2.171 | 3.472 |
| Andre finansielle omkostninger | | -81 | -238 |
| Resultat før skat | | 4.456 | 4.009 |
| Skat af årets resultat | 2 | -1.097 | -1.248 |
| Årets resultat | | 3.359 | 2.761 |
| Der foreslås fordelt således: | | | |
| Udbytte for regnskabsåret | | 414.000 | 0 |
| Overført resultat | | -410.641 | 2.761 |
| | | 3.359 | 2.761 |

Balance pr. 31. december

Aktiver

| | 2016 | 2015 |
|---|----------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| Grunde og bygninger | 287.600 | 292.800 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver | 287.600 | 292.800 |
| Anlægsaktiver | 287.600 | 292.800 |
| | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 7.204 | 203.675 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | 1.412 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | 28.847 | 24.087 |
| Tilgodehavender | 37.463 | 227.762 |
| Likvide beholdninger | 515.417 | 439.453 |
| Omsætningsaktiver | 552.880 | 667.215 |
| Aktiver | 840.480 | 960.015 |

Balance pr. 31. december

Passiver

| | 2016 | 2015 |
|--|----------------|----------------|
| Note | DKK | DKK |
| Anpartskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 378 | 411.019 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 414.000 | 0 |
| Egenkapital | 539.378 | 536.019 |
| Hensættelse til udskudt skat | 32.068 | 30.971 |
| Hensatte forpligtelser | 32.068 | 30.971 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 17.596 | 36.654 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 5.628 |
| Selskabsskat | 0 | 2.844 |
| Anden gæld | 251.438 | 288.284 |
| Periodeafgrænsningsposter | 0 | 59.615 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 269.034 | 393.025 |
| Gældsforpligtelser | 269.034 | 393.025 |
| Passiver | 840.480 | 960.015 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | |
| Eventualforpligtelser | 6 | |

Noter til årsrapporten

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|---|----------------|----------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 561.202 | 509.285 |
| Pensioner | 74.105 | 65.748 |
| Andre omkostninger til social sikring | 14.243 | 9.538 |
| Øvrige personaleomkostninger | 4.331 | 6.440 |
| | <u>653.881</u> | <u>591.011</u> |
| | | |
| Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget | <u>2</u> | <u>2</u> |
| | | |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 2.844 |
| Regulering af udskudt skat | 1.097 | -1.595 |
| | <u>1.097</u> | <u>1.248</u> |

3 Egenkapital

| | Anpartskapital | Overført resultat | Forslag til udbytte for regnskabsåret | I alt |
|------------------------------|----------------|-------------------|---------------------------------------|----------------|
| Egenkapital pr. 1. januar | 125.000 | 411.019 | 0 | 536.019 |
| Årets resultat | 0 | -410.641 | 414.000 | 3.359 |
| Egenkapital pr. 31. december | <u>125.000</u> | <u>378</u> | <u>414.000</u> | <u>539.378</u> |

4 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører anlægsaktiver, periodeafgrænsningsposter og skattemæssigt underskud .

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 0, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 287.600.

6 Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser udgør DKK 1.400.

Herudover har selskabet sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med moderselskabet for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen er indregnet i moderselskabets balance, hvorfor der henvises til årsrapporten for dette selskab. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for LV Byg ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0% |

Grunde afskrives ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier mv.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Regnskabspraxis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

