

## **Årsrapport for 2016**

01.01.16 - 31.12.16  
(11. regnskabsår)

### **HH Investment Group ApS**

Strandbovænget 14  
2680 Solrød Strand

CVR-nr. 28883773

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2017.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Henry Hansen

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>11</b>

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for HH Investment Group ApS for regnskabsåret 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 20. april 2017.

## **Direktion**

Alfred Henry Hansen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i HH Investment Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HH Investment Group ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 20. april 2017

**BGR statsautoriseret revisionsanpartsselskab**  
**CVR 36909935**

Steen Fugmann  
Registreret revisor

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

HH Investment Group ApS  
Strandbovænget 14  
2680 Solrød Strand

Telefon: 26366020  
E-mail: henry.hansen@house-of-flooring.dk

CVR-nr.: 28883773  
Stiftet: 1. juli 2005  
Hjemstedskommune: Solrød  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Alfred Henry Hansen

**Revisor**

BGR  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Korskildelund 4, 1.th.  
2670 Greve

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet omfatter drift af holdingselskab.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## **Den forventede udvikling**

Udviklingen fra 2016 ser ud til at fortsætte, således at der igen forventes positiv indtjening.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for HH Investment Group ApS for 2016 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger består af renter og gebyrer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

# Anvendt regnskabspraksis

---

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		kr.	tkr.
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		120.262	0
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		0	77
Andre finansielle omkostninger		846	1
<b>Resultat før skat</b>		<b>119.416</b>	<b>-79</b>
Skat af årets resultat		13.303	0
<b>Årets resultat</b>		<b>106.113</b>	<b>-79</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		200.198	279
Årets resultat		106.113	-79
<b>Til disposition</b>		<b>306.312</b>	<b>200</b>
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		120.262	0
Udbytte for regnskabsåret		103.400	0
Overført til næste år		82.650	200
<b>Disponeret i alt</b>		<b>306.312</b>	<b>200</b>

## Balance 31. december

---

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		316.532	196
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	1	<u>316.532</u>	<u>196</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>316.532</u>	<u>196</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		246.520	266
Andre tilgodehavender		16.000	11
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>262.520</u>	<u>277</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>925</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>263.446</u>	<u>278</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>579.978</u>	<u>474</u>

## Balance 31. december

---

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		kr.	tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for opskrivning		148.666	149
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		120.262	0
Overført resultat		82.650	200
Foreslået udbytte		103.400	0
<b>Egenkapital i alt</b>	2	<u><b>579.978</b></u>	<u><b>474</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>579.978</b></u>	<u><b>474</b></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

# Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>Kapitalintr. i tilkn. virk. kr.</b>
	Kostpris, primo	125.000
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>125.000</b>
	Opskrivninger, primo	71.270
	Årets opskrivninger	120.262
	<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b>191.532</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>316.532</b>

<b>2</b>	<b>Egen kapital</b>	<b>Selskabs-kapital</b>	<b>Reserve for opskrivninger</b>	<b>Andre reserver</b>	<b>Udbytte</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
		kr.	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	148.666	0	103.400	200.198	577.264
	Årets resultat	0	0	120.262	0	-117.549	2.713
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>148.666</b>	<b>120.262</b>	<b>103.400</b>	<b>82.650</b>	<b>579.978</b>

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.