

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## Frost Holding Ejendomme ApS

Vejlevej 59  
8700 Horsens

CVR-nr. 28 88 37 22

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling den 08/04 2022

---

Hans Erik Frost  
Dirigent

Når overblik  
samler brikkerne  
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURÅ  
REVISION RÅDGIVNING JURÅ  
REVISION RÅDGIVNING JURÅ

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	10
Balance pr. 31. december 2021	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Frost Holding Ejendomme ApS  
Vejlevej 59  
8700 Horsens

CVR-nr.: 28 88 37 22  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021  
Hjemsted: Horsens

### Direktion

Hans Erik Frost  
Thomas Frost

### Revision

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Sydbank A/S  
Søndergade 18-20  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Frost Holding Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 8. april 2022

### Direktion

Hans Erik Frost

Thomas Frost

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Frost Holding Ejendomme ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frost Holding Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 8. april 2022

### **Roesgaard**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Marianne Seeberg  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne47422

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier og anparter i dattervirksomheder og kapitalinteresser samt at investere i andre værdipapirer og kapitalandele.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på t.kr. 10.512, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på t.kr. 232.682.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frost Holding Ejendomme ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i t.kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ledelsen har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende klassifikation af rettigheder over egenkapitalen i en anden virksomhed, således disse præsenteres som kapitalinteresser i det omfang definitionen herfor er opfyldt.

Praksisændringen har ingen beløbsmæssig påvirkning.

Bortset herfra er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

## Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste omfatter andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af ansvarlige lån til kapitalinteresser.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> t.kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>572</b>	<b>(108)</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(1.076)</u>	<u>(981)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(504)</b>	<b>(1.089)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.958	21.640
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		1.702	15.417
Finansielle indtægter	2	1.628	730
Finansielle omkostninger	3	<u>(29)</u>	<u>(121)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.755</b>	<b>36.577</b>
Skat af årets resultat	4	<u>(243)</u>	<u>10</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>10.512</u></b>	<b><u>36.587</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		15.968	(9.420)
Overført resultat		<u>(5.456)</u>	<u>46.007</u>
		<b><u>10.512</u></b>	<b><u>36.587</u></b>

**Balance pr. 31. december 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> t.kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	148.957	142.000
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	15.110	13.407
Tilgodehavender i kapitalinteresser		6.925	4.925
Andre tilgodehavender	7	6.056	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>177.048</b></u>	<u><b>160.332</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>177.048</b></u>	<u><b>160.332</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		774	546
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		47.372	57.376
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		127	201
Andre tilgodehavender		153	138
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		2.736	1.262
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>51.162</b></u>	<u><b>59.523</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>5.435</b></u>	<u><b>4.408</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>56.597</b></u>	<u><b>63.931</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>233.645</b></u>	<u><b>224.263</b></u>

**Balance pr. 31. december 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> t.kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		234	234
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		144.289	128.322
Overført resultat		88.159	93.614
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b><u>232.682</u></b>	<b><u>222.170</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	193
Gæld til tilknyttede virksomheder		9	1.555
Selskabsskat		641	0
Anden gæld		313	345
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>963</u></b>	<b><u>2.093</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>963</u></b>	<b><u>2.093</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>233.645</u></b>	<b><u>224.263</u></b>
Eventualforpligtelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	234	128.321	93.615	222.170
Årets resultat	0	15.968	(5.456)	10.512
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>234</b>	<b>144.289</b>	<b>88.159</b>	<b>232.682</b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	t.kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.005	923
Pensioner	59	50
Andre omkostninger til social sikring	12	8
	<b>1.076</b>	<b>981</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.128	519
Renteindtægter fra kapitalinteresser	242	211
Andre finansielle indtægter	258	0
	<b>1.628</b>	<b>730</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	30
Andre finansielle omkostninger	29	77
Rentetillæg selskabsskat	0	14
	<b>29</b>	<b>121</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	241	(102)
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2	92
	<b>243</b>	<b>(10)</b>



## Noter til årsrapporten

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	t.kr.	t.kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	13.678	8.506
Tilgang i årets løb	0	5.172
Kostpris 31. december 2021	<u>13.678</u>	<u>13.678</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	128.321	117.930
Tilgang	0	1.753
Årets resultat	7.422	20.695
Udbytte modtaget	(1.000)	(13.000)
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>536</u>	<u>944</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>135.279</u>	<u>128.322</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>148.957</u></b>	<b><u>142.000</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
D.H. Ejendomme ApS	Horsens	100 %	55.179	1.464
Guldberghus ApS	Horsens	100 %	69.935	3.209
Hovedgård Bytorv ApS	Horsens	100 %	14.746	1.373
Horsens Yachtværft ApS	Horsens	75 %	1.230	120
Industrivænget 11 ApS	Horsens	100 %	115	(136)
D.H. Nordhavn ApS	Horsens	100 %	47	7
JWL A/S	Hedensted	70 %	4.983	991
JWL Ejendomme A/S	Hedensted	51 %	<u>2.722</u>	<u>395</u>
			<u>148.957</u>	<u>7.423</u>

## Noter til årsrapporten

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	t.kr.	t.kr.
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2021	6.100	12.622
Afgang i årets løb	0	(6.522)
Kostpris 31. december 2021	<u>6.100</u>	<u>6.100</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	7.308	19.812
Årets afgang	0	(11.995)
Årets resultat	1.702	1.690
Udbytte modtaget	0	(2.200)
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>9.010</u>	<u>7.307</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>15.110</u></b>	<b><u>13.407</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
BP Contractors A/S	Horsens	33 %	13.172	1.581
Ejendomsselskabet Søndergade 37, Horsens ApS	Horsens	50 %	1.938	120

## Noter til årsrapporten

### 7 Finansielle anlægsaktiver

	<b>Tilgodehaven- der i kapitalinteress- er</b>	<b>Andre tilgode- havender</b>
Kostpris 1. januar 2021	4.925	0
Tilgang i årets løb	2.000	6.056
Kostpris 31. december 2021	6.925	6.056
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>6.925</b>	<b>6.056</b>

### 8 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 234 anparter à nominelt t.kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for datterselskabers bank- og realkreditlån. Kautionen er ubegrænset, denne udgør pr. 31.12.2021 t.kr. 30.302.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.