



SKOVBO
REVISION
AP S
CVR-nr. 10290430

Per Kristiansen
Møllevvej 17
4140 Borup

Tlf: 57 56 14 00

Fax: 57 52 67 49

*E-mail:
info@skovborevision.dk*

DANSKE
REVISORER

FSK*

Windcare Holding ApS
Valløvej 9
2700 Brønshøj

CVR-nummer: 28870590

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/7 2020



Dirigent Rune Blæsbjerg

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Windcare Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 5. juli 2020

Direktion



Rune Blæsbjerg

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Windcare Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Windcare Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

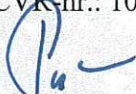
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Borup, den 5. juli 2020

Skovbo Revision ApS
CVR-nr.: 10290430



Per Kristiansen
Registreret Revisor
mne753

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Windcare Holding ApS
Valløvej 9
2700 Brønshøj

Telefon: 41 78 88 58
E-mail: rb@windcare.dk
CVR-nr.: 28 87 05 90
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Rune Blæsbjerg

Pengeinstitut

Danske Andelskassers Bank A/S
Svinget 1, Koldby
7752 Snedsted

Revisor

Skovbo Revision ApS
Møllevej 17
4140 Borup

Ejerforhold

Rune Blæsbjerg, Valløvej 9, 2700 Brønshøj

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at besidde aktier/anpartar i andre selskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 14.993.493 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 21.420.742 og en egenkapital på kr. 20.494.210.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Windcare Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, samt tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	65.869	-124
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	4.236.729	335
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	10.736.397	-516
Andre finansielle indtægter.....	1.159	169
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	134.843	206
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-2.280	0
Andre finansielle omkostninger.....	-204.441	-84
RESULTAT FØR SKAT	14.968.276	-14
1 Skat af årets resultat.....	25.217	35
ÅRETS RESULTAT	14.993.493	21
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	55.300	54
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	9.485.580	-21
Overført resultat.....	5.452.613	-12
DISPONERET I ALT	14.993.493	21

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
 AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
2 Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder.....	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	0	0
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.582.570	1.345
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	10.463.246	5.103
Finansielle anlægsaktiver	16.045.816	6.448
ANLÆGSAKTIVER.....	16.045.816	6.448
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	3.552.860	2.482
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	83
Selskabsskat.....	4.000	0
Andre tilgodehavender	0	70
Tilgodehavender	3.556.860	2.635
Likvide beholdninger	1.818.066	112
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.374.926	2.747
AKTIVER.....	21.420.742	9.195

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.228.842	4.030
Overført resultat	7.085.068	1.606
Forslag til udbytte for regnskabsåret	55.300	54
5 EGENKAPITAL.....	20.494.210	5.815
Kreditinstitutter.....	5.079	1.299
6 Langfristede gældsforpligtelser.....	5.079	1.299
Kreditinstitutter.....	1.663	489
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	19
Gæld til tilknyttede virksomheder	34.238	81
Selskabsskat.....	0	5
Anden gæld.....	68.776	259
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	801.776	1.228
Kortfristede gældsforpligtelser.....	921.453	2.081
GÆLDSFORPLIGTELSE	926.532	3.380
PASSIVER	21.420.742	9.195
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2019	2018 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	-19.278	0
Regulering af tidligere års skat	151	1
Skat af datterselskabers overskud	-6.090	-36
Skat af årets resultat i alt	-25.217	-35
		Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder
2 Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo		200.000
Kostpris 31. december 2019		200.000
Af-/nedskrivninger, primo		-200.000
Af-/nedskrivninger 31. december 2019		-200.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0

NOTER

	2019	2018 kr. 1000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	795.289	175
Tilgang i årets løb	0	620
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2019	795.289	795
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo.....	550.552	216
Årets resultatandele	4.304.804	680
Kapitalregulering i perioden.....	55.983	-222
Årets af-/nedskrivninger	-124.058	-124
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2019	4.787.281	550
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	5.582.570	1.345
	<hr/>	<hr/>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Windcare ApS, Brønshøj	100%	315.459	-19.267
RB Real Estate ApS, Brønshøj	100%	602.868	247.851
Monza Group ApS, Brønshøj	100%	4.292.069	4.076.220

Ikke afskrevet koncerngoodwill er indregnet med t. kr.372.

NOTER

	2019	2018 kr. 1000
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	1.432.889	1.816
Tilgang i årets løb	20.001	0
Afgang i årets løb	182.408	-192
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2019	1.635.298	1.624
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo.....	3.479.097	3.998
Årets resultatandele	9.409.384	-519
Kapitalregulering i perioden.....	-260.533	0
Udloddet udbytte	-3.800.000	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2019	8.827.948	3.479
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	10.463.246	5.103
	<hr/>	<hr/>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Windspace ApS, Kgs. Lyngby	33,33%	25.996.704	28.338.380
WS Polen ApS, Kgs. Lyngby	10%	14.988.814	-72.969
Elysium Nordic ApS, Kgs. Lyngby	27,78%	1.075.898	-184.102

	Primo	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital					
Virksomhedskapital	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	4.029.649	-286.387	0	9.485.580	13.228.842
Overført resultat.....	1.606.601	25.854	0	5.452.613	7.085.068
Forslag til udbytte for regnskabsåret	54.000	0	-54.000	55.300	55.300
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	5.815.250	-260.533	-54.000	14.993.493	20.494.210
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter.....	1.299.052	5.079	0
	<u>1.299.052</u>	<u>5.079</u>	<u>0</u>

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution for datterselskabers engagement med pengeinstitut. Gælden udgjorde pr. 31/12 2019 t.kr. 3.592.

Selskabet har afgivet kaution til fordel for associeret virksomheds engagement med realkreditinstitut, med en restgæld pr. 31/12 2019 på t.kr. 6.000.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i sambeskatningen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2019 0 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Danske Andelskassers Bank A/S er givet pant i følgende aktiver:

Nom. t.kr. 1.380 anpartar i WS Polen Vind ApS til bogført værdi t.kr. 1.499

Nom. t.kr. 125 anpartskapital i Windcare ApS til bogført værdi t.kr. 315.

Nom. t.kr. 50 anpartar i Real Estate ApS til bogført værdi t.kr. 603.

Nom. t.kr. 50 anpartar i Monza Group ApS til bogført værdi t.kr. 4.664.